

VENETO ACQUE SPA, MESTRE - VENEZIA

Estratto decreto n. 65 del 19 novembre 2012

**Modello Strutturale degli Acquedotti del Veneto M.O.S.A.V.. Schema Acquedotti Veneto Centrale S.A.V.E.C. .
Realizzazione della condotta di adduzione primaria Padova svincolo A4/A13 diramazione per Cavanella D'Adige;
Tratta 7-8-9.**

Il Direttore generale

A favore di: Regione Veneto - con sede in Dorsoduro 3901 - 30123 Venezia, beneficiaria dell'asservimento ed esproprio dei fondi indicati sotto in elenco, ubicati nel Comune di Campolongo Maggiore (VE) occorrenti per far luogo ai lavori in oggetto.

Premesso che: La Società Veneto Acque S.p.A , in virtù della deliberazione della Giunta Regionale del Veneto 14 settembre 2001 n. 2332 e della convenzione sottoscritta in data 12.9.90 rep. N. 53225 racc. N. 15009 notaio Sandi di Venezia, aggiornata con atto in data 5.12.2001, N. 74416 racc. N. 14492 notaio Candiani di Venezia e con atto successivo del 01.06.05, rep. N. 90392 notaio Candiani di Venezia; in particolare, ai sensi dell'art. 8, comma 2, lett. b) di detta convenzione la concessionaria Veneto Acque S.p.A. (già Delta Po S.p.A.) è tenuta a procedere, in nome e per conto del concedente, all'acquisizione delle aree e dei beni immobili necessari per gli interventi.

VISTI:

- Decreto n. 91 del 23 Marzo 2005 con cui la Regione Veneto ha approvato il progetto definitivo dei lavori relativo alla realizzazione della condotta di adduzione primaria Padova svincolo A4/A13 diramazione per Cavanella D'Adige;
- Decreto n. 248 del 5 Settembre 2005 con cui la Regione Veneto ha approvato la perizia suppletiva e di variante del progetto definitivo dell'intervento relativo alla realizzazione della condotta primaria Padova svincolo A4/A13 diramazione per Cavanella D'Adige;
- Decreto n. 3 del 10/01/2007 con cui la regione Veneto ha approvato il progetto definitivo di adeguamento della condotta di adduzione primaria Padova svincolo A4/A13 diramazione per Cavanella D'Adige variante diametro 1200 mm tratto 7 ;
- Decreto n. 96 del 16 Luglio 2007 con cui la Regione Veneto ha approvato la proroga dei termini di presentazione degli atti della contabilità finale;
- Decreto n. 56 del 18 Giugno 2010 con cui la Regione Veneto approvava il progetto definitivo di perizia suppletiva e di variante presentata redatta e presentata a Marzo del 2010;

CONSIDERATO CHE l'opera oggetto di asservimento è stata realizzata senza opposizione dei legittimi proprietari con la sottoscrizione di accordi bonari e che tutte le ditte sono state indennizzate;

Rende noto

CHE con Decreto definitivo di asservimento/esproprio Rep. 65 del 19/11/2012

Art. 1) E' disposto l'asservimento a favore di REGIONE VENETO dei seguenti beni immobili:

Elenco dei proprietari inseriti con numerazione fornita all'Agenzia del Territorio S.P.I. Sez. distaccata di Venezia	IDENTIFICAZIONE CATASTALE		
	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE ASSERVITA MQ.
Nota n. 1	3	80	304,00
Nota n. 2	15	719	480,00
Nota n. 4	15	650	296,00
Nota n. 5	15	645	160,00
		647	176,00
Nota n. 6	15	653	799,49
Nota n. 7	15	615	141,80

Nota n. 8	15	633	199,02
		82	39,69
Nota n. 9	15	621	155,47
Nota n. 10	15	611	136,40
		635	204,80
Nota n. 11	15	659	381,29
Nota n. 12	15	503	480,56
Nota n. 13	15	459	134,85
Nota n. 14	15	462	161,88
		499	244,80
Nota n. 15	15	465	196,57
		468	159,51
		452	105,56
Nota n. 16	15	486	29,40
		495	132,92
Nota n. 17	15	506	165,72
Nota n. 18	15	509	330,60
		477	39,60
Nota n. 19	15	474	207,20
Nota n. 20	15	482	144,56
Nota n. 21	15	489	270,06
Nota n. 22	21	587	311,41
		590	422,19
Nota n. 23	21	593	291,52
		651	67,52
Nota n. 24	21	653	161,89
		655	68,01
Nota n. 25	21	657	145,10
Nota n. 26	21	660	529,43
Nota n. 27	21	602	244,00
Nota n. 28	21	605	226,91
Nota n. 29	21	608	110,26
Nota n. 30	21	611	398,72
Nota n. 31	21	613	235,92
Nota n. 32	21	615	258,31
Nota n. 33	21	550	205,08
Nota n. 34	21	621	293,09
		624	127,10
Nota n. 35	21	627	130,62
Nota n. 36	21	630	285,66
Nota n. 37	21	633	241,15
Nota n. 38	21	636	160,00
Nota n. 39	21	639	144,37
Nota n. 40	21	642	89,45
Nota n. 41	21	645	72,63
Nota n. 42	21	648	98,44

Art. 2) E' disposto il trasferimento a favore di REGIONE VENETO dei seguenti beni immobili:

Elenco dei proprietari inseriti con numerazione fornita all'Agenzia del Territorio S.P.I. Sez. distaccata di Venezia	IDENTIFICAZIONE CATASTALE		
	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE ASSERVITA MQ.
Nota n. 3	15	720	62,00

Art. 3) La servitù di acquedotto costituita comprende il diritto di eseguire i lavori di manutenzione, ispezione e rifacimento dei manufatti presenti sui terreni asserviti a complete spese della Regione Veneto, dei suoi concessionari ovvero Veneto Acque S.p.A, titolare del diritto di esercizio della servitù. La servitù avrà carattere di permanenza ed inamovibilità e durerà per tutto il tempo in cui il Beneficiario dell'asservimento, o chi per esso, avrà il diritto di esercitarla. La parte concedente conserva la piena proprietà dei terreni soggetti a servitù, obbligandosi però a non fare e a non lasciar fare sui terreni soggetti a servitù opere e coltivazioni che possano comunque impedire, menomare o limitare l'esercizio più ampio e completo della servitù come sopra concessa.

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m., l'imposizione di servitù comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali o personali gravanti sul bene asservito, salvo quelli compatibili con i fini a cui l'asservimento è preordinato. Le azioni reali e personali esperibili sul bene asservito non producono effetti sul decreto di asservimento.

Art. 5) Questa Autorità, provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del Decreto di esproprio/asservimento presso l'Agenzia delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Agenzia del Territorio - Servizio pubblicità immobiliare di Venezia (VE), oltre alla voltura catastale, in esenzione da bollo ai sensi art. 22 Tabella, allegato B) del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642.

Art. 6) Un estratto del presente decreto è trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.

Il Direttore Generale Dott. Pier Alessandro Mazzoni