

COMUNE DI STIENTA (ROVIGO)

Decreto n. 1 del 8 febbraio 2013

Decreto di esproprio degli immobili interessati alla realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale V° stralcio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la con DGC n.80 del 19.11.2007 è stato approvato il progetto definitivo per l'ampliamento cimitero comunale - V° stralcio: costruzione nuovi loculi e sistemazioni esterne, esecutiva;

Considerato che lo stesso atto costituisce dichiarazione di pubblica utilità ai sensi delle vigenti leggi in materia;

Dato atto che si è provveduto, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n°327/2001, a dare notizia ai proprietari della data in cui è stato approvato, ai fini summenzionati, il progetto definitivo con la contestuale comunicazione in ordine alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione, e con invito a fornire ogni elemento utile ai fini della determinazione dei valori da attribuire alle aree da espropriare;

Dato atto che, in relazione alla suddetta comunicazione di cui all'art. 17 D.P.R. n°327/2001, non è stata presentata alcuna osservazione;

DATO ATTO CHE con Decreti di occupazione d'urgenza n°5428 del 11/08/2011 e successivi verbali di immissione in possesso redatti in data 13/09/2011, si è proceduto alla immissione in possesso dei beni interessati dai suddetti lavori ed alla contestuale redazione dei relativi verbali di consistenza;

CHE con lo stesso decreto di occupazione è stata comunicato alle ditte interessate le rispettive indennità definitive per l'espropriazione delle aree indicate nel piano particellare sopra citato;

RITENUTO dover definire la pratica trasferendo al Comune di Stienta il titolo di proprietà dei terreni ricadenti sul foglio di mappa 15 e distinti alle particelle 938, 940, 336, 337; dando corso alla emissione del presente Decreto di Espropriazione Definitivo;

DATO ALTRESI' ATTO che l'effetto traslativo della proprietà è subordinato alle seguenti condizioni, ai sensi dell'art. 23 del T.U. sugli espropri: a) notifica del presente decreto alle Ditte espropriande;b) Immissione in possesso;

DATO ATTO che il provvedimento deve essere trascritto e volturato senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari ai sensi del comma quarto dell'art.23 del D.P.R. 327/2001, previa pubblicazione per estratto sul BUR della Regione Veneto;

DECRETA

1) è disposta, favore del Comune di Stienta, con sede a Stienta in Piazza Santo Stefano, n. 1 c.f. 83000750295, l'Espropriazione Definitiva dei terreni ricadenti sul foglio di mappa 15 e distinti alle particelle nn° 938, 940, 336, 337;

2) è disposto, pertanto, il passaggio del diritto di proprietà dei beni espropriati come sopra indicati e riportati nel seguente elenco Ditte, a favore del Comune di Stienta, con sede a Stienta in Piazza Santo Stefano, n. 1 c.f. 83000750295;

- Dalla Villa Franca nata a Fratta Polesine il 01.02.1960 c.f. DLLFNC60B41D788L Fg. 15 mappali 938, ha. 0.04.71 e mappale 940 ha. 0.22.70

- Liga Alexandru Daniel nato in Romania il 23/07/1977 cf. LGILND77L23Z129S, Liga Ionela nata in Romania il 20.12.1977 c.f. LGINLI77T60Z129R Fg. 15 mappale 336 ha.0.00.87 e mappale 337 di ha 0.00.94;

Sotto la condizione sospensiva della procedura di cui al successivo punto 3);

3) il presente Decreto sarà notificato ai proprietari espropriandi, a cura e spese di questa Autorità Espropriante secondo le forme previste per gli atti processuali civili ed eseguito, ex art. 24 DPR n. 327/2001, mediante immissione in possesso da parte di questo ente, beneficiari dell'esproprio, con la contestuale redazione del verbale di consistenza. Dell'avvenuta notifica ed esecuzione verrà fatta iscrizione in calce al presente decreto nonché richiesta di annotazione delle relative formalità a margine dell'atto di trascrizione presso la conservatoria dei RR.II. di cui al successivo punto 4) e pubblicato all'albo pretorio del comune di Stienta, ex art. 24 del DPR n.327/2001;

4) Il presente decreto va fatto oggetto di voltura e di trascrizione presso le competenti Agenzie delle Entrate e del Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare in termini d'urgenza, a cura e spese del Comune di Stienta, affinché le risultanze degli atti e Registri Immobiliari catastali siano in tutto conformi al dispositivo adottato con Il presente atto, in esenzione dei diritti e bolli ai sensi degli artt. 23 e 24 del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 601;

5) Il presente decreto viene pubblicato all'albo pretorio del comune e, per estratto, entro 5 giorni dalla sua emanazione sul Bollettino Ufficiale della Regione;

Il Responsabile del Servizio geom. Luigi Feltrin

