

PIAVE SERVIZI SCRL, SAN DONÀ DI PIAVE (VENEZIA)

Ordinanza n. 7 del 24 settembre 2012

Lavori di collegamento al depuratore comunale della fognatura nera a servizio della urbanizzazione "Campana" di Jesolo. Pagamento acconto 80% dell'indennità provvisoria di esproprio e/o asservimento e/o occupazione temporanea ex artt. 20, comma 6 e 26 d.p.r. 327/2001.

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- il D.Lgs 152/2006, parte III, detta norme in materia di organizzazione e gestione del Servizio Idrico Integrato comprendente la captazione, adduzione, distribuzione ed erogazione di acque potabili, di fognatura e di depurazione;
- l'art. 147 del suddetto Decreto Legislativo, prevede che i Servizi Idrici Integrati siano riorganizzati sulla base di Ambiti Territoriali Ottimali definiti dalle Regioni in attuazione della Legge 5 gennaio 1994 n. 36;
- la Regione Veneto con L.R. 27 marzo 1998 n. 5, adottata sulla base della predetta L. 36/1994, ha individuato gli Ambiti Territoriali Ottimali, disciplinando le forme e i modi di cooperazione fra i Comuni e le Province ricadenti nello stesso Ambito, nonchè i rapporti tra gli Enti Locali medesimi e i Soggetti Gestori dei servizi, al fine di istituire ed organizzare i Servizi Idrici Integrati;
- l'art. 142, comma 3, del predetto Decreto Legislativo prevede che gli Enti Locali, attraverso l'Autorità d'Ambito, svolgano le funzioni di organizzazione del Servizio Idrico Integrato, di scelta della forma di gestione, di determinazione e modulazione delle tariffe all'utenza, di affidamento della gestione e relativo controllo, secondo le disposizioni della parte terza del decreto stesso;
- la L.R. 16 aprile 1985, n. 33 e la L.R. 30 marzo 1995 n. 15 individuano le competenze relative all'approvazione dei progetti del Servizio Idrico Integrato;
- la L.R. n. 27 del 7 novembre 2003, così come modificata dalla L.R. n. 17 del 20 luglio 2007, che disciplina in materia di lavori pubblici di interesse regionale, ha attribuito all'Autorità d'Ambito la competenza di approvazione di progetti preliminari e definitivi, concernenti i lavori del Servizio Idrico Integrato, definendoli come lavori pubblici di interesse regionale;
- l'Autorità Espropriante AATO "Veneto Orientale" con Determinazione del Direttore Generale del 27/05/2009 n. di Reg. 23 e n. di prot. 708, esecutiva ad ogni effetto di legge, ha approvato il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto;
- con la medesima deliberazione è stato delegato, ai sensi dell'art. 6 comma 8 DPR 327/2001, al Gestore del Servizio Idrico Integrato Piave Servizi S.c.r.l. i poteri espropriativi relativamente agli adempimenti previsti dall'art. 17 comma 2 e dagli artt. 20 e seguenti del TU Espropriazioni, ivi compresa l'emanazione del decreto di esproprio e/o asservimento, fino al completamento della procedura espropriativa;
- con verbale CDA del 29/09/2008 la società Piave Servizi S.c.r.l. ha costituito l'ufficio per le espropriazioni individuato nei RUP delle società operative controllate tra cui A.S.I. S.p.A., in qualità di promotori e beneficiari, i responsabili di tutte le operazioni e degli atti dei procedimenti in oggetto;

DATO ATTO che con l'approvazione del predetto progetto è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a) - D.P.R. 327/2001;

ACCERTATO che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/2001, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia per quello che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa, conseguenti all'approvazione del progetto definitivo;

VISTI gli atti di bonario accordo sottoscritti dalle ditte in data 14/01/2011, 02/03/2011, 04/03/2011, 05/03/2011, 07/03/2011, 15/03/2011, 09/05/2011, per la cessione delle aree oggetto dei lavori;

ACCERTATA la regolarità della documentazione pervenuta;

ACCERTATO che i frazionamenti relativi alle aree in questione non sono ancora stati approvati dall'Agenzia del Territorio di Venezia;

RITENUTO necessario, pertanto, procedere al pagamento dell'acconto dell'80% dell'indennità di esproprio e/o asservimento e/o occupazione temporanea spettante ai soggetti che hanno comunicato l'accettazione dell'indennità provvisoria, ex art. 20,

comma 6 del DPR 327/2001;

VISTO il D.P.R. 08/06/2001, n. 327;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

ORDINA

ART. 1) Il pagamento diretto a favore delle ditte concordatarie di seguito indicate della somma complessiva di € 43.265,00 secondo gli importi per ognuna in grassetto indicati, a titolo di acconto dell'80% dell'indennità di espropriazione e/o asservimento e/o occupazione temporanea accettata per i lavori in oggetto, di seguito elencati:

A) Comune di Jesolo

CT: sez U fgl 68 part. 235 da espropriare per mq 46,50;

CT: sez U fgl 68 part. 235 da asservire per mq 445,40.

CT: sez U fgl 68 part. 235 da occupare temporaneamente per mq 4980.

CAMPARDO GABRIELLA

nata a Jesolo (VE) il 09/09/1939,

residente a Venezia - Mestre (VE) in via Garigliano n. 35

C.F. CMP GRL 39P49 C388V

PROPRIETA' per 1/5 € 3.345,00

CAMPARDO MARIA GIOVANNA

nata a Jesolo (VE) il 13/10/1957,

residente a Spinea (VE) in via Ischia n. 9

C.F. CMP MGV 57R53 C388O

PROPRIETA' per 1/5 € 3.345,00

CAMPARDO RENATO

nato a Jesolo (VE) il 13/02/1949,

residente a Dueville (PD) in via Pò n. 7

C.F. CMP RNT 49B13 C388I

PROPRIETA' per 1/5 € 3.345,00

CAMPARDO RITA

nata a Jesolo (VE) il 22/04/1937,

residente a Musile di Piave (VE) in via Triestina n. 83

C.F. CMP RTI 37D62 C388X

PROPRIETA' per 1/5 € 3.345,00

CAMPARDO VITTORIO

nato a Jesolo (VE) il 06/09/1951,

residente a Noventa di Piave (VE) in Cà Memo n. 9

C.F. CMP VTR 51P06 C388K

PROPRIETA' per 1/5 € 3.345,00

B) Comune di Jesolo

CT: sez U fgl 68 part. 66 da asservire per mq 30;

CT: sez U fgl 68 part. 66 da occupare temporaneamente per mq 25;

CT: sez U fgl 68 part. 285 da asservire per mq 605,60;

CT: sez U fgl 68 part. 285 da occupare temporaneamente per mq 2613.

MOIOLI LUIGINA

nata a Darfo Boario Terme (BS) il 24/10/1948,

residente a Verona (VR) in via F. Emilei n. 24/6

C.F. MLO LGN 48R64 D251C

NUDA PROPRIETA' per 1/6 € 1.385,00

PROPRIETA' per 2/6

PIMAZZOLI ELIDE

nata a San Michele Extra (VR) il 13/05/1921,

residente a Verona (VR) in Piazza Bra n. 10/5
C.F. PMZ LDE 21E53 I041W
USUFRUTTO per 2/6 € 105,00

MOIOLI NORIS ELISA
nata a Darfo Boario Terme (BS) il 21/03/1945,
residente a Verona (VR) in Piazza Bra n. 10
C.F. MLO NSL 45C61 D251K
NUDA PROPRIETA' per 1/6 € 1.385,00
PROPRIETA' per 2/6

C) Comune di Jesolo
CT: sez U fgl 68 part. 252 da asservire per mq 305,6;
CT: sez U fgl 68 part. 252 da occupare temporaneamente per mq 213;

A.F.G. S.R.L.
con sede a Treviso (TV) in via Terraglio n. 156
C.F. 03036010266
PROPRIETA' per 1/1 € 890,00

D) Comune di Jesolo
CT: sez U fgl 68 part. 312 da asservire per mq 642;
CT: sez U fgl 68 part. 312 da occupare temporaneamente per mq 3032;
CT: sez U fgl 68 part. 314 da asservire per mq 487,20;
CT: sez U fgl 68 part. 314 da espropriare per mq 145.
CT: sez U fgl 68 part. 314 da occupare temporaneamente per mq 3610.

UNICREDIT LEASING S.P.A.
con sede a Bologna (BO) in via Rivani n. 5
C.F. 03648050015
PROPRIETA' per 1/1 € 10.205,00

HOME TYROL S.R.L.
con sede a Bolzano (BZ) in via Galilei n. 4/A
C.F. 05075140151
IN LOCAZIONE FINANZIARIA € 2.390,00

E) Comune di Jesolo
CT: sez U fgl 68 part. 26 da asservire per mq 1171,60;
CT: sez U fgl 68 part. 26 da occupare temporaneamente per mq 1726;
CT: sez U fgl 68 part. 200 da asservire per mq 544;
CT: sez U fgl 68 part. 200 da occupare temporaneamente per mq 1191;
CT: sez U fgl 68 part. 223 da asservire per mq 11,20;
CT: sez U fgl 68 part. 223 da occupare temporaneamente per mq 11,20.

OMEGA S.R.L.
con sede a Pieve di Soligo (TV) in via Zanzotto n. 28/17
C.F. 02473730261
PROPRIETA' per 1/1 € 7.725,00

F) Comune di Jesolo
CT: sez U fgl 68 part. 336 da asservire per mq 19,20;
CT: sez U fgl 68 part. 336 da occupare temporaneamente per mq 825;
CT: sez U fgl 68 part. 341 da asservire per mq 671,60;
CT: sez U fgl 68 part. 341 da occupare temporaneamente per mq 3411.

A. & G. COSTRUZIONI S.R.L.
con sede a San Bonifacio (VR) in via Crosaron n. 18/B
C.F. 02754380232
PROPRIETA' per 1/1 € 2.455,00

ART. 2) Sulle somme da corrisponderci a titolo di indennità di esproprio e/o asservimento non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/2001 e all'art. 11 della Legge 413/91, in quanto le aree oggetto del procedimento espropriativo ricadono, secondo le indicazioni del P.R.G. del Comune di Jesolo, in zona omogenea "E" ed "F" ai sensi del D.M. 1444/68;

ART. 3) Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto sul BUR e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione.

IL PRESIDENTE DOTT. UGO QUINTAVALLE