

COMUNE DI PEDAVENA (BELLUNO)

Delibera Consiglio comunale n. 2 del 2 marzo 2012

Approvazione integrazione accordo di programma Impianti Sportivi Boscherai.

Tra il Comune di Feltre, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Gianvittore Vaccari

e

il Comune di Pedavena, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Maria Teresa De Bortoli,

si concorda il programma di cui agli articoli seguenti:

PREMESSO CHE:

- le Amministrazioni Comunali di Pedavena e Feltre, per la definizione e l'attuazione di un intervento denominato "PROGETTO DI IMPIANTI SPORTIVI E STRUTTURE RICETTIVO-TURISTICHE IN LOCALITÀ BOSCHERAI" ed ai sensi dell'art.34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i, hanno stipulato, in data 11 giugno 2001, un accordo di programma che è stato pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n.45 del 18/05/2001;
- tale accordo è stato successivamente integrato e le relative integrazioni sono state pubblicate, rispettivamente, nel B.U.R. della Regione Veneto n.21 del 20/02/2004 e nel B.U.R. della Regione Veneto n.31 del 11/04/2008, stabilendo, in particolare, con l'ultimo atto di integrazione, che il Comune di Feltre provveda a gestire, secondo un programma tecnico, cronologico e finanziario predisposto dalla Commissione Paritetica Comune di Feltre- Pedavena, la fase di appalto ed esecuzione dei lavori in parola, nominando il responsabile del procedimento in ottemperanza alla vigenti disposizioni in materia di opere pubbliche;
- in particolare la sottoscrizione dell'ultimo atto di integrazione, avvenuta il 12 marzo 2008, è stata preceduta dalle deliberazioni dei rispettivi Consigli comunali (Deliberazione del Consiglio comunale di Pedavena 1 febbraio 2008, n.6 e Deliberazione del Consiglio comunale di Feltre 29.01.2008, n.4) che hanno espresso l'indirizzo di affidare al Comune di Feltre la gestione tecnica dei lavori e delle opere di completamento impiantistico e infrastrutturale previsti nel progetto esecutivo;
- vista la convenzione del 09.03.2009 disciplinante l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la realizzazione del progetto sopra richiamato;
- con delibere municipali dei rispettivi enti detta convenzione è stata prorogata "... fino al completamento di tutti i lavori di che trattasi comprese tutte le fasi necessarie e successive alla fine dei lavori stessi, così come accertato e verificato dalla Commissione paritetica prevista dai richiamati accordi di programma";
- con Deliberazione della Giunta Municipale di Pedavena n.47 del 26.05.2011 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione per la realizzazione dei lavori inerenti la realizzazione degli "Impianti sportivi e strutture ricettivo turistiche in località BOSCHERAI - 2° Stralcio - Variante - Lotto B) contenente lavori necessari al completamento di parte della struttura di che trattasi;
- con deliberazione giuntale del Comune di Feltre n. 229 del 7 novembre 2011 e del Comune di Pedavena n. 111 del 10 .11.2011 venivano stabilite le modalità di finanziamento del progetto demandando ad un momento successivo l'integrazione dell'accordo di programma tra i due Enti;
- il Comune di Pedavena con deliberazione n. 114 del 30.11.2011 ha approvato in linea tecnica il progetto, messo a disposizione dall'Associazione Calcio Dilettantistico R.I.P.A. La Fenadora, dei lavori di posa di un manto in erba sintetica;
- con nota in data 02.12.2011 l'Associazione sportiva Rugby Feltre trasmetteva al Comune di Pedavena e al Comune di Feltre un Progetto preliminare per la realizzazione di una "Club House";

- i due Comuni ritengono necessario integrare l'accordo di programma in questione prevedendo:
 1. la realizzazione dei lavori del 2° stralcio variante lotto B;
 2. la realizzazione del campo da calcio sintetico e della "Club House";
 3. la definizione dell'istituto giuridico in base al quale il Comune di Feltre avrà la disponibilità delle strutture dedicate al Rugby,

nonchè

1. confermando l'impegno a realizzare la strada di collegamento diretto degli impianti al Comune di Feltre, come già previsto nell'Accordo di Programma in essere,
2. confermando il principio sempre contenuto in tale Accordo di Programma secondo il quale sarà impegno comune dei due Enti la ricerca delle necessarie coperture finanziarie e la condivisione in via paritaria dei relativi oneri.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO tra le parti come sopra individuate si conviene quanto segue

Art. 1

Le premesse sopraindicate costituiscono parte integrante della modifica all'Accordo di Programma;

Art. 2

Ad integrazione dei precedenti accordi come nelle premesse richiamati le parti concordano di eseguire i seguenti lavori :

1. "Lavori di realizzazione impianti sportivi e strutture ricettivo turistiche in loc. Boscherai - 2° stralcio variante - Lotto B" dell'importo complessivo di € 575.000,00 di cui € 436.650,00 per lavori in appalto con le modalità e secondo gli accordi stabiliti con le deliberazioni di giunta del Comune di Feltre n. 229 del 7 novembre 2011 e del Comune di Pedavena n. 11 del 10 novembre 2011 che qui si intendono integralmente richiamate;
2. "Lavori di completamento del campo da calcio con posa di manto in erba sintetica" dell'importo complessivo di Euro 392.780,00 interamente finanziato dal partner privato che acquisirà la gestione;
3. "Lavori di realizzazione di una Club House del rugby" dell'importo complessivo di 240.000,00, per la cui copertura finanziaria i due Comuni si impegnano a ricercare le piu' opportune forme di finanziamento;
4. "Lavori di realizzazione della strada di collegamento diretto tra le strutture sportive ed il Comune di Feltre" con le caratteristiche ed il tracciato originariamente contenute nel progetto complessivo del Boscherai. Progetto che dovrà essere aggiornato, completato e finanziato con le modalità piu' appropriate.

Art. 3

Il finanziamento dell'opera di cui al precedente art. 1 punto a) avverrà come segue:

1. Mutuo di € 286.000,000 presso ICS Istituto Credito Sportivo (Legge n. 65/87 - lettera B) Delibera della Giunta Regione Veneto n. 2447 del 6 agosto 2004 - BUR n. 111 del 05.11.2004), che sarà contratto dal Comune di Pedavena;
2. per la rimanente quota di € 289.000,00 (quota comprensiva delle quote di € 144.500,00 a carico di ciascun Comune) Mutuo presso ICS Istituto Credito Sportivo che sarà contratto dal Comune di Pedavena;

Ciascun Comune provvederà in maniera autonoma alla copertura degli oneri di ammortamento a decorrere dal 2012 relativamente al punto b), mentre per quanto riguarda il punto a) il Comune di Feltre rimborserà la propria quota, non coperta da contributo, al Comune di Pedavena.

ART. 4

Per il finanziamento delle opere di cui ai punti c) e d) del precedente art. 2 i Comuni si impegnano alla ricerca dei necessari finanziamenti e alla condivisione in via paritaria dei relativi oneri in coerenza con i principi informativi del accordo di programma ;

Art. 5

I due comuni concordano sulla necessità di gestire direttamente le parti comuni, fatta eccezione per quelle di pertinenza esclusiva dei due campi da gioco.

A tal fine il Comune di Feltre, per la copertura dei relativi oneri a carico del comune di Pedavena, erogherà al Comune stesso € 8.000,00 annui per 10 anni.

Art. 6

I due Comuni concordano nella scelta dell'istituto giuridico del diritto di superficie per regolamentare i rapporti di utilizzo del campo da rugby da parte del Comune di Feltre. Ciò ad integrazione di quanto stabilito dagli artt. 4 e 5 del precedente accordo di programma.

Art. 7

I due Enti delegano le rispettive Giunte per dare attuazione a quanto previsto dal presente accordo di programma compresa la definizione dei termini e delle modalità dell'istituto giuridico di cui all'articolo precedente.

Feltre/Pedavena

Il Sindaco di Pedavena M. Teresa DE BORTOLI

Il Sindaco di Feltre Gianvittore VACCARI

Il Sindaco Maria Teresa de Bortoli