

COMUNE DI ABANO TERME (PADOVA)

Ordinanza n 11867 del 13 aprile 2012

Lavori di messa i sicurezza strade comunali. Realizzazione rotonde via dei Colli incrocio via Stella e via Dei colli incrocio via Busi e sistemazione sottopasso ferroviario via Roveri. Pagamento indennità di esproprio ex artt 20, comma 8 e art. 26 del Dpr 327/2001.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE SERVIZI TECNICI

Vista la Deliberazione CS n. 126 del 10/11/2010 ad oggetto "Approvazione progetto definitivo/esecutivo lavori di realizzazione delle rotatorie via Stella incrocio via dei colli Euganei e via Busi incrocio via dei Colli Euganei e sistemazione sottopasso ferroviario via Roveri"

Considerato che con nota prot. n. 2921 del 31/01/2011 è stata comunicata al sig. Canella Aldo rappresentante legale della Società San Daniele snc con sede in via dei Colli 6/a CF 03220130284 l'indennità offerta per l'espropriazione di mq 252 pari ad euro 1035,72;

Considerato che il sig. Canella Aldo con nota agli atti con prot. 11417 del 14/04/2011 ha comunicato di condividere ed accettare l'indennità di esproprio/servitù che è stata quantificata con la nota di cui sopra;

(omissis)

Considerato che il frazionamento effettuato ed agli atti con prot. n. 37088 del 01/12/2011 ha evidenziato che l'area da cedere è di mq 262 e che vi è quindi una differenza di 10 mq;

Preso atto che l'importo dovuto per la cessione di mq 262 è di euro 1076,82 che dovrà essere maggiorato secondo quanto previsto dall'art.45 comma 2 lett.a) del Dpr.8 Giugno 2001 n.327 e che quindi l'indennità dovuta è di euro 1615,23

(omissis)

ORDINA

1. il pagamento diretto a favore della ditta concordataria San Daniele snc di Canella Aldo la somma complessiva di euro 1615,23 oltre agli interessi dovuti per legge a titolo di saldo dell'indennità di espropriazione concordata, relativa agli immobili occorrenti per i lavori in oggetto di seguito indicati:

- NCT, sez U, Fg. 15 mappale 1194 (ex 66) mq 262

2. sulle somme da corrispondersi a titolo di indennità di esproprio non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20% ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del DPR 327/2001 e all'art. 11 della legge 413/91, in quanto le aree oggetto del procedimento espropriativo ricadevano, secondo le indicazioni del PRG del comune di Abano Terme in area omogenea E1. Ai sensi del Dm 1444/68;

Il Responsabile 5° Settore "Servizi Tecnici" Arch. Patrizio Greggio