

CENTRO VENETO SERVIZI SPA, MONSELICE (PADOVA)

Estratto decreti nn. 34-35-36-37 del 11 ottobre 2011

Lavori di suddivisione acque nere e bianche nel centro e nel nucleo storico di Monselice. Rettifica Decreti nn. 26-10-2 del 30 Luglio 2007 protocollo uscita n. 14554/07 Reg. Pub. 49 "Determinazione urgente dell'indennità provvisoria di esproprio ex artt. 22 e 23 del Dpr 327/2001."

Il Responsabile del procedimento

(omissis)

decreta

- Decreto 34: Art. 1 - Di rettificare il proprio Decreto n. 26 del 30/07/2007 prot. 14554/2007 Reg. Pub. n. 49, registrato ad Este il 13/08/2007 al n. 2441 serie 3 e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Padova - Servizio di Pubblicità Immobiliare - Sezione distaccata di Este il 27/08/2007 presentazione n. 32 nota di trascrizione registro generale n. 6025 e registro particolare n. 3395, con il quale disponeva a favore del Centro Veneto Servizi Spa con sede in Viale Tre Venezie 26 Monselice C.f. e P.iva 00064780281 l'esproprio dell'area necessaria alla realizzazione dei lavori in oggetto, indicando qui di seguito l'esatta individuazione catastale derivante dal frazionamento e precisamente: Rif.p.p. n. 28 - Esproprio. Comune di Monselice - Provincia di Padova - C.T. fg 18 mapp 632 (ex 314b) Qualità semin Cl 2 Sup ha 00.00.18 Reddito dominicale € 0,17 Reddito agrario € 0,11

Ditta: Giro Pierfrancesco - C.f. GRIPFR41B28B354T - Prop 1/1

- Decreto 35: Art. 1 - Di rettificare il proprio Decreto n. 10 del 30/07/2007 prot. 14554/2007 Reg. Pub. n. 49, registrato ad Este il 13/08/2007 al numero 2461 serie 3 e trascritto il 27/08/2007 n. 18 Reg. Gen. 6011 Reg. Part. 3381 presso l'Agenzia del Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare, con il quale disponeva a favore del Centro Veneto Servizi Spa con sede in Viale Tre Venezie 26 Monselice C.f. e P.iva 00064780281 la costituzione del diritto di servitù di fognatura sull'area necessaria alla realizzazione dei lavori in oggetto limitatamente a metri 4,00 di larghezza indicando qui di seguito l'esatta individuazione catastale risultante da successivi frazionamenti e l'esatta intestazione: Rif.p.p. n. 12 - Servitù. Comune di Monselice - Provincia di Padova - C.t. fg 32 porz di mq 515 del mapp 982 (ex 833b) Qualità semin Cl 2 Sup mapp ha 01.19.87 Reddito dominicale € 99,67 Reddito agrario € 71,19 - C.T. fg 32 porz di mq 431 del mapp 984 (ex 839b) Qualità semin Cl 2 Sup ha 01.81.05 Reddito dominicale € 150,54 Reddito agrario € 107,53 - Ditta Turato Roberto C.f. TRTRRT66E16F382E Prop 1/2 - Turato Sandro C.f. TRTSDR66M04F382E Prop 1/2

- Decreto 36: Art. 1 - Di rettificare il proprio Decreto n. 2 del 30/07/2007 prot. 14554/2007 Reg. Pub. n. 49, registrato ad Este il 13/08/2007 al n. 2460 serie 3 e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Padova - Servizio di Pubblicità Immobiliare - Sezione distaccata di Este il 27/08/2007 presentazione n. 10 nota di trascrizione registro generale n. 6003 e registro particolare n. 3373, con il quale disponeva a favore del Centro Veneto Servizi Spa con sede in Viale Tre Venezie 26 Monselice C.f. e P.iva 00064780281 l'esproprio dell'area necessaria alla realizzazione dei lavori in oggetto, indicando qui di seguito l'esatta individuazione catastale derivante dal frazionamento e precisamente: Rif.p.p. n. 29 - Esproprio. Comune di Monselice - Provincia di Padova - C.t. fg 20 mapp 1114 (ex 76b) Qualità semin Cl 4 Sup ha 00.00.25 Reddito dominicale € 0,14 Reddito agrario € 0,12

Ditta: Canazza Rosella S.S. C.f. 02423220280 Prop 1/1

- Decreto 37: Art. 1 - Di rettificare l'intestazione della Ditta asservita e già citata nel proprio Decreto n. 1 del 30/07/2007 prot. 14554/2007 Reg. Pub. n. 49, trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Padova - Servizio di Pubblicità Immobiliare - Sezione distaccata di Este il 27/08/2007 presentazione n. 9 nota di trascrizione registro generale n. 6002 e registro particolare n. 3372, con il quale disponeva a favore del Centro Veneto Servizi Spa con sede in Viale Tre Venezie 26 Monselice C.f. e p.iva 00064780281 la costituzione del diritto di servitù di fognatura sull'area necessaria alla realizzazione dei lavori in oggetto limitatamente a metri 4,00 di larghezza correttamente indicata e riportando qui di seguito l'esatta e attuale individuazione catastale: Rif.p.p. n. 1 - Servitù: Comune di Monselice - Provincia di Padova - C.T. fg 32 porz di mq 301 del mapp 70 Qualità porz AA semin - Qualità porz AB

semin arbor Classe 2 Sup porz AA ha 00.77.00 - Sup porz AB ha 00.20.17 Reddito domenicale porzione AA € 64,03 - Reddito domenicale porzione AB € 16,77 - Reddito agrario porzione AA € 45,73 - Reddito agrario porzione AB € 11,98.

Ditta: Artolli Alessia C.f. RTLLSS80D53F382F Prop 9/180 - Artolli Alice C.f. RTLLCA69E41F382F Prop 9/180 - Artolli Arianna C.f. RTLRNN75A47F382U Prop 9/180 - Artolli Rossella C.f. RTLRSL71A70F382T Prop 9/180 - Artolli Serena C.f. RTLNRN73L67F382M Prop 9/180 - Quaglio Aldina C.f. QGLLDN24T62F382C Prop 15/180 - Quaglio Aldo C.f. QGLLDA42R15F382O Prop 15/180 - Quaglio Bruna C.f. QGLBRN33C44F382N Prop 15/180 - Quaglio Gino C.f. QGLGNI38T02F382F Prop 15/180 - Quaglio Maria C.f. QGLMRA35M49F382M Prop 15/180 - Quaglio Pierina C.f. QGLPRN40H70F382H Prop 15/180 - Sachespi Bruno C.f. SCHBRN29A19G461H Prop 15/180 - Sachespi Liliana C.f. SCHLLN55B47G461P Prop 15/180 - Sachespi Lorianò C.f. SCHLRN60T14G461T Prop 15/180

Art. 2 - Di confermare quant'altro contenuto e disposto a firma dello scrivente con Decreto di determinazione urgente dell'indennità provvisoria di esproprio ex artt. 22 e 23 del Dpr 327/2001 n. 1 del 30/07/2007 protocollo uscita n. 14554/07 Reg, Pub. 49.

Art. 3 - Di notificare e pubblicare il presente provvedimento con le stesse forme e modalità seguite per l'emissione del Decreto n. 2 del 30/07/2007 protocollo uscita n. 14554/07 Reg, Pub. 49.

Art. 4 - Di disporre l'allegazione del presente provvedimento di rettifica al decreto n. 2 del 30/07/2007 del quale ne forma parte integrante e sostanziale con successiva registrazione e trascrizione a cura del Centro Veneto Servizi Spa quale promotore e beneficiario dell'esproprio e con esonero del conservatore di Registri Immobiliari da ogni responsabilità a riguardo.

Art. 5 - Sulle somme corrisposte a titolo di indennità di esproprio e/o servitù non è stata operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del Dpr 327/2001 e all'art. 11 della Legge 413/91, in quanto le aree oggetto del procedimento espropriativo, secondo le indicazioni del Prg del Comune di Monselice Prot. n. 0014671/2011 del 9/06/2011, non ricadono in zona A, B, C, D così come classificate dal Dm 1444/68.