

COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PADOVA)

Decreto n. 1 del 28 giugno 2011

Liquidazione indennità per la cessione bonaria terreno oggetto di esproprio per causa di pubblica utilità lavori di "viabilità alternativa agli attraversamenti dei centri urbani ammodernamento delle strutture viarie esistenti - percorsi pedonali protetti in ambito urbano" - d.p.r. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato dal d.l.vo 27 dicembre 2002 n. 2003 dell'indennità di esproprio ex artt. 20 e 26 del d.p.r. 327/2001.

PROT. N. 940/2011 DECRETO N. 1/2011

OGGETTO: Liquidazione indennità per la cessione bonaria terreno oggetto di esproprio per causa di pubblica utilità lavori di "Viabilità alternativa agli attraversamenti dei centri urbani ammodernamento delle strutture viarie esistenti - percorsi pedonali protetti in ambito urbano" - D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato dal D.L.vo 27 dicembre 2002 n. 2003 dell'indennità di esproprio ex artt. 20 e 26 del D.P.R. 327/2001

IL DIRIGENTE RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRIAZIONI

PREMESSO che con Delibera della Giunta Comunale n° ° 50 del 13/03/2008 è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto;

DATO ATTO che con l'approvazione del predetto progetto è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a) - D.P.R. 327/2001;

ACCERTATO che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/2001, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia per quello che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa, conseguenti all'approvazione del progetto definitivo;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del D.P.R. 327/01, le ditte espropriande hanno comunicato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ritenuta irrevocabile, di condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione proposta;

ACCERTATA la regolarità della documentazione pervenuta;

VISTI i frazionamenti delle aree eseguiti dal tecnico incaricato, approvati dall'Agenzia del Territorio di Padova:

- Tipo n. PD0026428 del 01/02/2010 e costituzione area urbana prot. PD0064371 del 09/03/2010;
- Tipo n. PD00385484 del 27/11/2009;
- Tipo n. PD0026404 del 01/02/2010 e costituzione area urbana prot. PD0061564 del 05/03/2010, prot. PD0064353 del 09/03/2010, prot. PD0061542 del 05/03/2010, prot. PD0061519 del 05/03/2010;
- Tipo n. PD00210841 del 26/05/2011;

CONSIDERATO che questa Autorità Espropriante ha necessità di immettersi nel possesso delle aree necessarie per la realizzazione dei lavori;

RITENUTO necessario, pertanto, procedere al pagamento dell'indennità di esproprio spettante ai soggetti che hanno comunicato l'accettazione dell'indennità proposta, ex art. 20, comma 6 del DPR 327/2001;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 53/2001 prot. 2573 del 01/06/2011;

VISTO il D.P.R. 08/06/2001, n. 327;

VISTO l'art. 97 comma 4 lett. d) del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

ART. 1 Il pagamento diretto, per le motivazioni in premessa indicate, a favore delle ditte concordatarie di seguito indicate della somma complessiva di € 186.029,78=, secondo gli importi per ognuna in grassetto indicati, a titolo di indennità definitiva di espropriazione accettata, relativa agli immobili occorrenti per i lavori in oggetto di seguito indicati:

1 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1668 di ha 0.01.96

INDENNITA' ESPROPRIO € 1.764,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

DALLA MUTTA BIANCA nata a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 14/02/1943

C.F. DLL BNC 43B54 F091I- PROPRIETA' per ½ Somma spettante: € 882,00

DALLA MUTTA ROMANO nato a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 16/09/1939

Residente a BADIA POLESINE (PD) in Via Fracasso Valid, 51

C.F. DLL RMN 39P16 F091Q - PROPRIETA' per 1/2 - Somma spettante: € 882,00

2 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1666 di ha 0.48.12

B) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1664 di ha 0.04.31

INDENNITA' ESPROPRIO € 58.824,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

STONA AGNESE

nata a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 11/01/1936

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via G. Marconi, 11

C.F. STN GNS 36A51 F091Z

PROPRIETA' per 1/2 Somma spettante: € 29.412,00

STONA TERRENZIO nato a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 16/09/1939

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via G. Marconi, 11

C.F. STN TRN 32C11 F091R PROPRIETA' per ½ - Somma spettante: € 29.412,00

3 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1658 di ha 0.77.05

B) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1657 di ha 0.06.81

C) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1659a di ha 0.02.90

INDENNITA' ESPROPRIO € 116.765,78

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

GAZZABIN CARINA nata a ESTE (PD) il 04/09/1924

Residente a ESTE (PD) presso Residenza Santa Tecla Via Prà

C.F. GZZ CRN 24P44 D442C - PROPRIETA' per 1/1 Somma spettante: € 74.340,14

CLEMENTE FRANCO

nato a PADOVA il 13/03/1947

Residente a SELVAZZANO DENTRO (PD) in Via GARDA 44/a

C.F. CLM FNC 47C15 G224O

in qualità di socio amministratore della Società Agricola Veneta S.S. di Centin Lidia e Clemente Franco, con sede in Via Este n. 1252 a Piacenza d'Adige Cod. Fisc.-P.iva 01379230285

FITTAVOLO Somma spettante: € 42.425,64

4 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1661 di ha 0.08.04

INDENNITA' ESPROPRIO € 7.236,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

FACCIOLI VITTORIO nato a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 14/08/1943

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 4

C.F. FCC VTR 43M14 F091X - PROPRIETA' per 1/1 - Somma spettante: € 7.236,00

5 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1669 di ha 0.00.12

INDENNITA' ESPROPRIO € 96,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

LEGGIERO BRUNA nata a MONTAGNANA il 07/12/1962

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via SBARRA, 1

C.F. LGG BRN 62T47 F394Z - PROPRIETA' per ½ - Somma spettante: € 48,00

PELLIN FABRIZIO nato a LA LOGGIA (TO) il 27/01/1960

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via SBARRA, 1

C.F. PLL FRZ 60A27 E423J - PROPRIETA' per 1/2 - Somma spettante: € 48,00

6 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1670 di ha 0.00.36

INDENNITA' ESPROPRIO € 288,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

MAGRO MARIO nato a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 17/08/1941

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Rovere, 20

C.F. MGR MRA 41M17 F091J

in qualità di legale rappresentante della Impresa Edile Magro M. & Cerato G. con sede in Via Rovere n. 20 a Megliadino San Fidenzio Cod. Fisc.-P.iva 003564240283

PROPRIETA' per 1/6 - Somma spettante: € 48,00

MANTON QUIRINO nato a MONTAGNANA il 03/05/1957

Residente a MONTAGNANA (PD) in Via Martinelli, 9

C.F. MNTQRN57E03F394S

in qualità di legale rappresentante della Immobiliare Aurora s.a.s di Mantoan Quirino con sede in Via Salvo d'Acquisto n. 5 a Montagnana Cod. Fisc.-P.iva 03807560283

PROPRIETA' per 1/6 - Somma spettante: € 48,00

RUFFATO UGO nato a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 22/08/1925

Residente a SALETTO (PD) in Via Oppi 3° tratto, 2

C.F. RFF GUO 25M22 F091I - USUFRUTTO per 1/6 - Somma spettante: € 7,92

RUFFATO GIULIANO nato a MEGLIADINO SAN FIDENZIO il 17/12/1955

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 1/c

C.F. RFF GLN 55T17 F091K - NUDA PROPRIETA' per 1/6 - Somma spettante: € 40,08

BAROLO DANIELA nato a SALETTO (PD) il 21/06/1954

Residente a MONTAGNANA (PD) in Via Campana, 9/D int. 1

C.F. BRL DNL 54H61 H705C - PROPRIETA' per 1/6 - Somma spettante: € 48,00

COMAN AUGUSTIN MARIAN nato a GALATI (ROMANIA) il 23/08/1978

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 1/D

C.F. CMN GTN 78M23 Z129O - PROPRIETA' per 1/12 - Somma spettante: € 24,00

COMAN MIA nato a GALATI (ROMANIA) il 27/11/1976

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 1/D

C.F. CMN MIA 76S67 Z129S - PROPRIETA' per 1/12 - Somma spettante: € 24,00

CANAZZA LARA nata a MONTAGNANA (PD) il 11/12/1976

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 1/B

C.F. CNZ LRA 76T51 F394C - PROPRIETA' per 1/12 - Somma spettante: € 24,00

SPAIRANI FABRIZIO nato a MILANO (MI) il 01/05/1977

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 1/B

C.F. SPR FRZ 77E01F205Z - PROPRIETA' per 1/12 - Somma spettante: € 24,00

7 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1673 di ha 0.0.46

INDENNITA' ESPROPRIO € 368,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

LIONZO ORAZIO nato a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) il 17/02/1950

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via L. Bianchin, 53

C.F. LNZ RZO 50B17 F091K - PROPRIETA' per 1/1 - Somma spettante: € 368,00

8 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1674 di ha 0.00.48

INDENNITA' ESPROPRIO € 384,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

PASQUALIN LEONARDO nato a LOANO il 18/07/1967

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 3/C

C.F. PSQ LRD 71S15 F394T - PROPRIETA' per 1/2 - Somma spettante: € 192,00

D'AMICO CAMALDA SONIA nata a MONTAGNANA (PD) il 06/11/1974

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via Sbarra, 3/C

C.F. DMC SNO 74S46F394C - PROPRIETA' per 1/2 - Somma spettante: € 192,00

9 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1676 di ha 0.00.08

INDENNITA' ESPROPRIO € 64,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

GAZZABIN CARINA nata a ESTE (PD) il 04/09/1924

Residente a ESTE (PD) presso Residenza Santa Tecla Via Prà

C.F. GZZ CRN 24P44 D442C - PROPRIETA' per 1/1 Somma spettante: € 64,00

10 -

A) COMUNE DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO

C.T.: foglio 11 particella 1678 di ha 0.00.30

INDENNITA' ESPROPRIO € 240,00

IMPORTO COSI' RIPARTITO:

CAPPELLARI GIANNINO Nato a SANTA MARGHERITA D'ADIGE (PD) il 15/01/1933

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via L. Bianchin, 30

C.F. CPP GNN 33A15 I226N - PROPRIETA' per 1/2 - Somma spettante: € 120,00

CAPPELLARI EGIDIO Nato a SANTA MARGHERITA D'ADIGE (PD) il 21/09/1938

Residente a MEGLIADINO SAN FIDENZIO (PD) in Via L. Bianchin, 30

C.F. CPP GDE 38P21 I226M - PROPRIETA' per 1/2 - Somma spettante: € 120,00

ART. 2 Sulle somme da corrispondersi a titolo di indennità di esproprio relativamente alle ditte di cui ai punti 2, 5, 6, 8 e 9 non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/2001 e all'art. 11 della Legge 413/91, in quanto le aree in parola, pur essendo classificate urbanisticamente zona "A-C", fanno parte dell'area pertinenziale al fabbricato così come indicato nella circolare del Ministero delle Finanze n. 194 del 24.7.1998 sull'indennità di espropriazione.

ART. 3 Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto sul BUR e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
UFFICIO ESPROPRIAZIONI
Medici dr. Angelo

SEGRETARIO MEDICI ANGELO