

COMUNE DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PADOVA)

**Deliberazione Consiglio Comunale n. 45 del 28 dicembre 2010**

**Approvazione variante al p.r.g. vigente ai sensi dell'art.50, comma 4 lett h) l.r. 61/85 adottata con d.c. n.24/10 per ampliamento zona "f" area ed attrezzature di interesse comune ubicata in Via Buson.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

*Esce il consigliere Filippi.*

*Il Sindaco illustra l'argomento all'ordine del giorno:*

Richiamata la propria deliberazione n. 24 del 19 luglio 2010, esecutiva a termine di legge, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett.h) della L.R. 61/85, della variante parziale al Piano Regolatore Generale vigente, per ampliamento della zona "F" area ed attrezzature di interesse comune ubicata in Via Buson;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 50 della L.R.27 giugno 1985 n. 61, come modificato dall'art. 1 della Legge 05.05.1998 n. 21, la variante è stata depositata, a disposizione del pubblico mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune e della provincia di Padova e precisamentepresso la segreteria comunaleper 10 giornidal 04.08.2010 con il n. 716 di reg. e presso la segreteria della Provincia di Padovadal 26.08.2010;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento presso la segreteria del comune non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento presso la segreteria della Provincia di Padova non sono giunte osservazioni e/o opposizioni come da attestazione del responsabile del procedimento prot. 147778 del 29.09.2010 e acquisita agli atti comunali prot. 12930 in data01.10.2010;
- la succitata variante parziale al PRG corredata dalla valutazione di compatibilità idraulica redatta dall'Ing. Giuliano Zen iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Treviso al n. A1070, è stata depositata in data 21 ottobre 2010 al Genio CivileRegionale - Sezione di Padova e al Consorzio di Bonifica Acque Risorgive con sede a Mirano (VE)per l'acquisizione del parere prescritto dalla D.G.R. Veneto 3637 del 13.12.2002 così come integrata dalla D.G.R. Veneto n. 1322 del 10.05.2006 e D.G.R. Veneto 2948 del 06.10.2009 e che entro il termine di giornisessanta non sono pervenuti i pareri richiesti e pertanto sono da considerarsi favorevoli in applicazione dell'istituto del silenzio assenso;

Atteso che l'art. 48, 1 comma della L.R. 23 aprile 2004 n. 11 stabilisce espressamente che fino all'approvazione del primo PAT possono essere adottate varianti al PRG vigente finalizzate alla realizzazione di opere Pubbliche e impianti di interesse pubblico;

Dato attoche la variante parziale alP.R.G. vigente è conforme alle disposizioni del succitato art. 50 comma 4 lett. h), della Legge Regionale 61/85 come da attestazione del Responsabile del Settore edilizia Privata ed Urbanistica;

Preso attodel parere favorevole, espresso sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 in ordine alla sola regolarità tecnica;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 ed in particolare l'art. 42 circa le attribuzioni del Consiglio Comunale;

Vista la circolare 23.06.1998 n. 6 del Presidente della Giunta Regionale Veneto;

Presenti n. 13 consiglieri;

Posta a votazione la suesposta proposta di deliberazione, la stessa viene approvata con il seguente risultato accertato dai suindicati scrutatori:

Consiglieri presenti: n. **13**

Voti favorevoli: n. **10**

Voti contrari: n. **1** Lorenzin

Astenuti: n. **2** Casarin e Rossi

## **DELIBERA**

Di dare atto che in relazione all'avviso di pubblicazione della variante parziale al P.R.G., in argomento, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

Di approvare ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett.h) della L.R. 61/85, la variante parziale al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente, adottata con Delibera Consigliare n. 24 del 19.07.2010 evidenziando che la superficie interessata dalla variante è di mq. 5602;

Di dare atto che la variante al P.R.G. approvata al punto precedente è costituita dai seguenti elaborati:

- valutazione di compatibilità idraulica ai sensi D.G.R. Veneto 3637 del 13.12.2002 e s.m.i. redatta dall'Ing. Giuliano Zen iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Treviso al n. A1070 e quelli già allegati alla Delibera di adozione n. 24 del 19 luglio 2010;
- Tavola 13/1 - foglio 1-2 stralcio PRG scala 1:5000 - Stato di fatto;
- Tavola 13/1 - foglio 1-2 stralcio PRG scala 1:5000 - Stato di fatto con individuazione della variante;
- Tavola 13/1 - foglio 1- stralcio PRG scala 1:5000 - Stato modificato a seguito della variante;

Di dare atto che la suddetta variante parziale al P.R.G. acquisterà efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione all'albo Pretorio del Comune e che contestualmente alla pubblicazione all'Albo la variante dovrà essere trasmessa alla Direzione Regionale Urbanistica e Beni Ambientali.

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL. Con separata votazione, il cui risultato è accertato dai suindicati scrutatori, come segue la proposta viene accolta:

Consiglieri presenti: n. **13**

Voti favorevoli: n. **10**

Voti contrari: n.

Astenuti: n. **3** Casarin, Lorenzin e Rossi

Il Segretario Generale dr. Iandolo Michele