Bur n. 30 del 22/04/2011

(Codice interno: 230356)

COMUNE DI FONTANIVA (PADOVA)

Decreto n. 13366 del 26 novembre 2010

Decreto di esproprio per il passaggio al Comune di Fontaniva, codice fiscale n. 81000430280, del diritto di proprietà di alcuni beni.

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/2002)

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTO

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n. 302;
- Il Provvedimento Autorizzativo n° 185 del 10.02.2003 con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri previsti nel progetto definitivo per la "Realizzazione di un sottopasso sulla linea F.S. Vicenza-Treviso e sulla S.S. N.53 "Postumia" e relativa viabilità connessa;
- La Delibera Comunale n ° 55 del 02.06.2003 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;
- Il Decreto Motivato n. 1/2003 del 04.08.2003 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- le quietanze di avvenuto pagamento delle indennità sottodescritte;
- che si è proceduto all'immissione in possesso anticipata dei beni oggetto dell'esproprio;
- i tipi di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvati dalla competente Agenzia del Territorio;

DISPONE

il passaggio al COMUNE DI FONTANIVA, Codice Fiscale n. 81000430280, del diritto di proprietà dei seguenti beni:

1) Ditta proprietaria: **ISOLI Andrea** nato a Cittadella (PD) il 12.05.1971, C.F. SLINDR71E12C743M, residente a Gazzo Padovano (PD) in via N. Bixio n. 78; **ISOLI Curzio** nato a Cittadella (PD) il 10.01.1957, C.F.: SLICRZ57A10C743A, ivi residente in via Ragazzi del 99, n. 64; **ISOLI Luca** nato a Cittadella (PD) il 31.07.1963, C.F.: SLILCU63L31C743D, residente a Piazzola sul Brenta (PD) in via Corsica n.71/B; **ISOLI Lucio** nato a Fontaniva (PD) il 10.03.1952, C.F.: SLILCU52C10D679Q, ivi residente il via Maglio n. 6; **ISOLI Romeo** nato a Fontaniva (PD) il 18.11.1950, C.F.: SLIRMO50S18D679A, residente ad Abano Terme (PD) in via Calle Pace n. 24; tutti proprietari per 1/5 ciascuno. Indennità definitiva di esproprio: €. 438,98. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1370 (ex 959), incolto prod., cl. U, Ha. 0.02.19.

2) Ditta proprietaria: **CORBETTA Pietro Antonio** nato a Milano il 20.07.1968, C.F.: CRBPRN68L20F205H, proprietario per 5/30 in regime di separazione dei beni **ZARA Antonella** nata a Venezia il 06.09.1967, C.F.: ZRANNL67P46L736T, proprietaria per 5/30 in regime di separazione dei beni, entrambi residenti a Fontaniva (PD) in via Breda n. 2/1; **SORACE Francesco** nato a Palmi (RC) il 21.07.1956, C.F.: SRCFNC56L21G288U, residente in Fontaniva (PD) in via Breda n. 2/1, **D'ELIA Serafina** nata a Seminara (RC) il 24.01.1963, C.F.: DLESFN63A64I600Z, residente in Fontaniva (PD) in via Breda n. 2/1, coniugi in regime di comunione legale dei beni proprietari per 5/30 ciascuno; **DE POLI Loris** nato a Cittadella (PD) il 04.11.1971, C.F.: DPLLRS71S04C743C, ivi residente in via Cà dei Pase n. 51/6, proprietario per 10/30. Indennità definitiva di esproprio: €. 1.384,70. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1369 (ex 335), incolto prod., cl. U, Ha. 0.03.50.

3) Ditta proprietaria: **CAMPAGNARO Adriana** nata a Fontaniva (PD) il 20.08.1964, C.F.: CMPDRN64M60D679E, residente a Rosà (VI) in via Pigna n.50/A, proprietaria. Indennità definitiva di esproprio: €. 7.562,47..Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 801, seminativo, cl. 2^, Ha. 0.00.60; Fg. 8 mapp. 802, prato, cl. 2^, Ha. 0.01.60; Fg. 8 mapp. 1379 (ex 806), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.05.91.

4) Ditta proprietaria: **CAMPAGNARO Elvio** nato a Fontaniva (PD) il 12.07.1927, C.F.: CMPLVE27L12D679J, proprietario per 1/2; **DE POLI Assunta** nata a Fontaniva (PD) il 15.08.1929, C.F.: DPLSNT29M55D679X, proprietaria per 1/2; entrambi residenti a Fontaniva (PD) in via Roma n. 34.Indennità definitiva di esproprio: : €. 4.594,97. Immobili espropriati: C.T. Fg. 8 mapp. 1375 (ex 343), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.00.41; Fg. 8 mapp. 1377 (ex 805) seminativo, cl. 2^, Ha. 0.00.01; Fg. 8 mapp.

1389 (ex 810), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.01.17.

Servitù di passaggio (artt. 1032-1078 c.c.): trattasi di servitù di passaggio costituita su una fascia di terreno, posta in aderenza e parallelamente alla nuova sede della strada, atta al transito di mezzi agricoli o simili. Essa è esercitata lungo il lato ovest del mappale 1374 e lungo il lato nord-ovest del mappale 1376 (ex 805) del Fg. 8, fondo servente e al servizio del mappale 1378 (ex 806) del Fg. 8, fondo dominante. La servitù si sviluppa per una lunghezza di circa 20 metri e una larghezza media di 4,00 metri.

5) Ditta proprietaria: **VELO Nazzareno** nato a Fontaniva (PD) il 11.11.1935, C.F.: VLENZR35S11D679Y, ivi residente in via Pio X n.24, proprietario. Indennità definitiva di esproprio: €. 849,74. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1381 (ex 419), prato, cl. 2^, Ha. 0.00.67; Fg. 8 mapp. 1383 (ex 807), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.03.10; Fg. 8 mapp. 1385 (ex 863), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.00.47.

6) Ditta proprietaria: **BELIA Ennio** nato a Scorzè (VE) il 21.10.1955, C.F.: BLENNE55R21I551H, ivi residente in via G. Leopardi n. 15, proprietario per 2/9 in regime di comunione legale dei beni con Campagnaro Annalisa; **CAMPAGNARO Annalisa** nata a Fontaniva (PD) il 13.09.1958, C.F.: CMPNLS58P53D679H, residente a Scorzè (VE) in via G. Leopardi n. 15, proprietaria per 2/9, nuda proprietaria per 3/9 e proprietaria per 2/9 in regime di comunione legale dei beni con Belia Ennio; **BROTTO Pierina** nata a Cittadella (PD) il 04.12.1926, C.F.: BRTPRN26T44C743F, residente a Fontaniva (PD) in via Roma n. 36, usufruttuaria per 3/9. Indennità definitiva di esproprio: €. 2.901,13. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1391 (ex 809), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.01.91.

7) Ditta proprietaria: **CAMPAGNARO Odilla** nata a Fontaniva (PD) il 04.07.1950, C.F.: CMPDLL50L44D679K, residente a San Giorgio di Bosco (PD) in via Calandrine n.4/B, proprietaria. Indennità definitiva di esproprio: €. 5.681,19. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1387 (ex 953), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.03.39.

8) Ditta proprietaria: **CAMPAGNARO Gabriele** nato a Fontaniva (PD) il 06.08.1963, C.F.: CMPGRL63M06D679M, proprietario per 652/1680 e nudo proprietario per 1028/1680, **BROTTO Pierina** nata a Cittadella (PD) il 04.12.1926, C.F.: BRTPRN26T44C743F, usufruttuaria per 1028/1680, entrambi residenti a Fontaniva (PD) in via Roma n. 36. Indennità definitiva di esproprio: €. 13.649,50. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1395 (ex 1223), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.08.53.

9) Ditta proprietaria: **CAMPAGNARO Giovanni** nato a Fontaniva (PD) il 08.05.1953, C.F.: CMPGNN53E08D679T, residente a Fontaniva (PD) in via Breda n. 9, nudo proprietario; **PASINATO Teresa** nata a Cittadella (PD) il 26.06.1925, C.F.: PSNTRS25H66C743I, residente a Fontaniva (PD) in via Breda n.11, usufruttuaria.

Indennità definitiva di esproprio: €. 1.814,56. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1393 (ex 808), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.00.80.

10) Ditta proprietaria: **GAVA Giovanna** nata a Carmignano di Brenta (PD) il 24.01.1946, C.F.: GVAGNN46A64B795R, proprietaria per 1/2; **SARTORE Almerigo** nato a Fontaniva (PD) il 18.02.1944, C.F.: SRTLRG44B18D679R, proprietario per 1/2; entrambi residenti a Fontaniva (PD) in via A. Velo n. 47. Indennità definitiva di esproprio: €. 18.666,19. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 14 mapp. 1460 (ex 1350), prato, cl. 5^, Ha. 0.07.98; Fg. 14 mapp. 1454 (ex 299), incolto sterile, Ha. 0.00.21, Fg. 14 mapp. 1461 (ex 1350), prato, cl. 5^, Ha. 0.00.49.

11) Ditta proprietaria: **BIROLLO Bruno** nato a Fontaniva (PD) il 31.10.1947, C.F.: BRLBRN47R31D679M, **PONTAROLO Marialisa** nata a Cittadella (PD) il 03.12.1950, C.F.: PNTMLS50T43C743C, coniugi in regime di comunione legale dei beni proprietari, entrambi residenti a Fontaniva (PD) via Barina n. 67. Indennità definitiva di esproprio: €. 5.046,70. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 14 mapp. 1481 (ex 75), seminativo, cl. 4^, Ha. 0.00.06.

Servitù di acquedotto (artt. 1032-1078 c.c.): trattasi di servitù di acquedotto costituita su una fascia di terreno, posta parallelamente alla nuova sede della strada, atta allo scolo delle acque. Essa è esercitata lungo il lato ovest del mappale 1480 del Fg. 14, fondo servente. La servitù si sviluppa per una lunghezza di circa 36 metri e una larghezza media di 3,50 metri.

12) Ditta proprietaria: **GABBORIN Roberto** nato a Fontaniva (PD) il 06.04.1942, C.F.: GBBRRT42D06D679J, ivi residente in via dei Ciliegi n. 2, proprietario. Indennità definitiva di esproprio: €. 6.000,00. Immobili espropriati: C.T.: Fg.14 mapp. 1469 (ex 646), incolto sterile, Ha. 0.00.72.

13) Ditta proprietaria: **CAMPAGNARO Ettore** nato a Cittadella (PD) il 16.11.1961, C.F.: CMPTTR61S16C743O, residente a Piovene Rocchette (VI) in via Castel Mancuda n. 8, proprietario per 1/2; **CAMPAGNARO Renato** nato a Cittadella (PD) il 11/11/1959, C.F.: CMPRNT58S11C743L, residente a Fontaniva (PD) in via Casoni n. 11, proprietario per 1/2. Indennità definitiva di esproprio: €. 7.426,15. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1398 (ex 811), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.02.55; Fg. 8 mapp. 1401 (ex 799), seminativo, cl. 2^, Ha. 0.00.33; Fg. 8 mapp. 1404 (ex 795), prato, cl. 2^, Ha. 0.04.71.

14) Ditta proprietaria: **MANFIO Elvio** nato a Fontaniva (PD) il 30.05.1954, C.F.: MNFLVE54E30D679P, ivi residente in via Trento n. 4, proprietario per 1/3; **MANFIO Romeo** nato a Fontaniva (PD) il 16.09.1949, C.F.: MNFRMO49P16D679U, ivi residente il via De Gasperi n. 4, proprietario per 1/3; **MANFIO Sonia** nata a Cittadella (PD) il 22.08.1962, C.F.: MNFSNO62M62C743Q, residente a Fontaniva (PD) in via Fornaci n. 14, proprietaria per 1/3. Indennità definitiva di esproprio: €. 9.079,93. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 14 mapp. 1463 (ex 20), prato, cl. 5^, Ha. 0.13.47; Fg. 14 mapp. 1465 (ex 20), prato, cl. 5^, Ha. 0.00.54; Fg. 14 mapp. 1466 (ex 20) prato, cl. 5^, Ha. 0.00.26; Fg. 14 mapp. 1492 (ex 20), prato, cl. 5^, Ha. 0.00.18.

15) Ditta proprietaria: **SARTORE Alberto** nato a Fontaniva (PD) il 07.01.1951, C.F.: SRTLRT51A07D679D, ivi residente in via Monte Grappa n. 23, proprietario per 2/9 e nudo proprietario per 1/9; **SARTORE Giancarlo** nato a Fontaniva (PD) il 22.08.1957, C.F.: SRTGCR57M22D679G, ivi residente in via Roma n. 55, proprietario per 2/9 e nudo proprietario per 1/9; **SARTORE Lisana** nata a Fontaniva (PD) il 17.04.1952, C.F.: SRTLSN52D57D679N, ivi residente in via Breda n.51/1, proprietaria per 2/9 e nuda proprietaria per 1/9; **SECURO Letizia** nata a Cittadella (PD) il 29.11.1924, C.F.: SCRLTZ24S69C743U, ivi residente in via Roma n. 55, usufruttuaria per 3/9. Indennità definitiva di esproprio: €. 105.000,00. Immobili espropriati: C.F.: Fg. 8 mapp. 1407, Area Urbana mq 16.

16) Ditta proprietaria: **REBELLATO Luigi** nato a Fontaniva (PD) il 05/02/1946, C.F.: RBLLGU46B05D679D, ivi residente in vicolo Madonna della Salute n. 9, proprietario per 32/48; **LORENZATO Luciana** nata a Fontaniva (PD) il 28/02/1952, C.F.: LRNLCN52B68D679A, ivi residente in vicolo del Bosso n. 5, proprietaria per 2/48; **LORENZATO Bruna** nata a Fontaniva (PD) il 24/10/1946, C.F.: LRNBRN46R64D679R, residente a Grantorto (PD) in via Giuseppe Garibaldi n. 4, proprietaria per 2/48; **TALIN Mario** nato a Fontaniva (PD) il 22/10/1950, C.F.: TLNMRA50R22D679J, ivi residente in via Maglio n. 5, proprietario per 2/48; **TALIN Lucia** nata a Fontaniva (PD) il 01/05/1959, C.F.: TLNLCU59E41D679G, ivi residente in via Piave n. 4, proprietaria per 2/48; **TALIN Franco** nato a Fontaniva (PD) il 08/05/1956, C.F.: TLNFNC56E08D679J, residente in Cartigliano (VI), via Don Giacomo Brutto n. 19, proprietario per 2/48; **TALIN Luigina** nata a Fontaniva (PD) il 06/05/1932, C.F.: TLNLGU32E46D679L, ivi residente in via Combattenti, proprietaria per 2/48, **TALIN Luigi** nato a Fontaniva (PD) il 05/10/1936, C.F.: TLNLGU36R05D679P, ivi residente in via Maglio n. 8, proprietario per 2/48 **TALIN Antonietta** nata a Fontaniva (PD) il 28/06/1919, C.F.: TLNNNT19H68D679M, ivi residente in via Maglio n. 11, proprietaria per 2/48. Indennità definitiva di esproprio: €. 2.040,76. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 8 mapp. 1367 (ex 34), bosco ceduo, cl. 1^, Ha. 0.02.97.

17) Ditta proprietaria: **FAVERIN Antonio** nato a Fontaniva (PD) il 21/07/1952 C.F. FVRNTN52L21D679T ivi residente in via Verdi n. 20, proprietario per 1/6; **FAVERIN Mario** nato a Fontaniva (PD) il 15/09/1962 C.F. FVRMRA62P15D679M, ivi residente in via del Beato n. 4, proprietario per 1/6; **FAVERIN Nello** nato a Fontaniva (PD) il 28/05/1954 C.F. FVRNLL54E28D679H, ivi residente in via della Pace n. 9, proprietario per 1/6; **FAVERIN Rita** nata a Fontaniva (PD) il 11/11/1959 C.F. FVRRTI59S51D679K, ivi residente in via dei Carpini n. 25, proprietaria per 1/6; **MANFIO Dina** nata a Fontaniva (PD) il 14/07/1921 C.F. MNFDNI21L54D679P, ivi residente in via del Beato n. 4 proprietaria per 2/6. Indennità definitiva di esproprio: €. 7.515,76. Immobili espropriati: C.T.: Fg. 14 mapp. 1438, prato, cl. 4^, Ha 0.00.86.

- la notifica a tutti i proprietari interessati nelle forme degli atti processuali e civili;
- le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare e di volturazione presso l'Agenzia del Territorio, del presente decreto;
- la pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.

Il Responsabile del Procedimento
Il Responsabile V^ U.O.
Lavori Pubblici, Manutenzione, Patrimonio
Geom. Lino Brugnaro

Il Responsabile del Procedimento geom. Lino Brugnaro