

COMUNE DI SUSEGANA (TREVISO)

Decreto di esproprio n. 2/2010 del 19/11/2010

1° stralcio dei lavori di costruzione di due tratti di pista ciclabile e di un tratto di marciapiede in frazione di Ponte della Priula lungo via Mandre e via Colonna in esecuzione dell'accordo urbanistico stipulato in data 30.08.2005 con l'immobiliare Mercatelli s.a.s. di Grigolin geom. Roberto & C.

L RESPONSABILE DELL'AREA III

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 18 del 08.03.2007 avente ad oggetto "Variante parziale al P.R.G. ai sensi art. 50, comma 4, lett. f) L.R. n. 61/1985, per la realizzazione di piste ciclabili e opere complementari in via Mandre e via Colonna a Ponte della Priula: approvazione", è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 26.04.2007 avente ad oggetto "Approvazione progetto definitivo-esecutivo 1° stralcio dei lavori di costruzione di due tratti di pista ciclabile e di un tratto di marciapiede in frazione di Ponte della Priula lungo via Mandre e via Colonna in esecuzione dell'accordo urbanistico stipulato in data 30.08.2005 con l'immobiliare Mercatelli s.a.s. di Grigolin geom. Roberto & C." è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo e conseguentemente dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- con Decreto Motivato del Dirigente dell'area III LL.PP. del 28.05.2007 prot. n. 10992, è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari ed è stata, altresì, determinata in via d'urgenza l'indennità provvisoria;
- che con il suddetto Decreto è stata disposta l'occupazione d'urgenza dei beni necessari per i lavori in argomento con contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione;
- l'immissione in possesso di tutti i beni interessati dal procedimento espropriativo è stata effettuata nei giorni 18 e 19 giugno 2007, con redazione degli appositi verbali di immissione in possesso e stato di consistenza;

Considerato che non risultano impugnazioni giudiziali degli atti della procedura acquisitiva;

Visto:

- Il decreto sindacale n. 5 dell' 8.01.2010 di nomina a responsabile area III;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

DECRETA

1. di espropriare a favore del Comune di Susegana i beni occorsi per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "1° stralcio dei lavori di costruzione di due tratti di pista ciclabile e di un tratto di marciapiede in frazione di Ponte della Priula lungo via Mandre e via Colonna in esecuzione dell'accordo urbanistico stipulato in data 30.08.2005 con l'immobiliare Mercatelli s.a.s. di Grigolin geom. Roberto & C.", elencati nell'allegato sub. a) al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di trasferire al demanio le particelle espropriate;

Le suddette aree sono già nella disponibilità dell'ente espropriante, a seguito del possesso anticipato e di asservimento.

Alle ditte proprietarie sono state corrisposte le somme dovute a titolo di indennità di esproprio.

Il presente decreto sarà notificato alla ditta interessata nelle forme di legge, pubblicato all'albo pretorio del Comune, sul sito del Comune www.comune.susegana.tv.it e per estratto sul Bollettino ufficiale della Regione Veneto.

Il presente provvedimento sarà altresì trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Treviso, nonché registrato a termine di legge; esso è esente da bollo ai sensi del comma 22 della tabella allegato "B" D.P.R. 26/10/1972 n. 642 e successive modifiche ed integrazioni, si avvale delle agevolazioni per le imposte catastale ed ipotecaria di cui alla L. 1149 del 21/11/1967 e

Risoluzione del Ministero delle Finanze-Agenzia delle Entrate Direzione Centrale Normativa e Contenzioso n. 254 del 31/07/2002, è soggetto al pagamento dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 e successive modifiche ed integrazioni.

Le operazioni di trascrizione e di voltura nel catasto e nei libri censuari avranno luogo senza indugio, a cura e spese di questo Ente.

Il presente decreto viene emesso in vigenza dei termini di pubblica utilità dell'opera.

Ai sensi dell'ex. art. 13 del D.L. n. 196 del 30/06/2003 si fa presente:

1. il trattamento dei dati viene effettuato esclusivamente con la finalità di dare corso alle procedure di occupazione e/o espropriazione, sia con le modalità cartacee che informatizzate;
2. i dati suddetti non saranno comunicati a terzi salvo per quanto obbligatorio per legge in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 241/90 e alle norme di accesso agli atti;
3. l'interessato gode dei diritti di accesso, informazione e comunicazione previsti dall'ex art. 13 del D.L. n. 196 del 30/06/2003.

Il responsabile del procedimento è l'ing. Francesco De Leo, Responsabile dell'area III LL.PP., tel. 0438 437430, e-mail lavoripubblici@comune.susegana.tv.it

Contro il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale amministrativo regionale del Veneto entro il termine di sessanta giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di giorni centoventi dalla notifica.

Il Responsabile Area III ing. Francesco De Leo