

COMUNE DI AGORDO (BELLUNO)

Determinazione del Responsabile del Servizio per le Espropriazioni n. 163 del 19 agosto Lavori2010.

Lavori di "sistemazione ed adeguamento degli impianti sportivi in loc. polane, mediante la realizzazione di un campo da calcio per allenamento - 1° stralcio". procedimento espropriativo. primo pagamento diretto dell'acconto pari all'80 % delle indennità di esproprio condivise e/o accettate.

IL RESPONSABILE

DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

OMISSIS

D E T E R M I N A

- Di dare atto, per le motivazioni esposte in premessa, che i corrispettivi e gli indennizzi da corrispondere a favore degli aventi diritto per l'espropriazione dei beni interessati dai lavori di sistemazione ed adeguamento degli impianti sportivi in loc. Polane, mediante la realizzazione di un campo di calcio per allenamento - 1° stralcio, in seguito agli atti intervenuti successivamente al Decreto di Occupazione d'Urgenza, prot. n. 10944 del 09.10.2009, emesso ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii ed alla conseguente esecuzione del citato decreto, sono quelli indicati nel prospetto allegato al presente provvedimento.
- L'autorità espropriante provvederà al pagamento diretto, a favore dei proprietari indicati all'Allegato Sub 1), che forma parte integrante del presente provvedimento, del corrispettivo dovuto a seguito della condivisione dell'indennità per l'esproprio dei beni immobili siti nel Comune di Agordo ed occorrenti per l'esecuzione dei lavori di sistemazione ed adeguamento degli impianti sportivi in loc. Polane, mediante la realizzazione di un campo di calcio per allenamento - 1° stralcio, così come stabilita con il Decreto di Occupazione d'Urgenza, prot. n. 10944 del 09.10.2009.
- Di provvedere al conguaglio a favore o a debito a lavori ultimati, prima dell'emanazione del Decreto di Espropriazione Definitiva.
- Di provvedere altresì, ai sensi dell'art. 22-Bis, comma 5° del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii., all'erogazione dell'indennità di occupazione a favore delle ditte elencate nel citato prospetto Allegato sub 1) che forma parte integrante del presente provvedimento, dovuta per l'occupazione delle aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente, per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione.
- Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere, a cura e spese dell'autorità espropriante, tempestivamente pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, oltre che notificato agli interessati. Dello stesso, sempre a cura dell'autorità espropriante, dovrà esserne data immediata notizia ai terzi interessati che risultino titolari di un diritto sui beni, con l'avvertenza che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento delle predette formalità. Avverso il provvedimento medesimo potranno essere presentate opposizioni all'autorità espropriante, da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia, sempre entro il termine di 30 giorni dal compimento delle suddette formalità. In tal caso l'autorità espropriante disporrà il deposito presso la Cassa DD. e PP. delle relative indennità.
- Di dare atto che l'autorità espropriante, compiuti utilmente i termini di cui sopra, provvederà a richiedere all'Ufficio Ragioneria l'emissione dei relativi mandati di pagamento.
- Di dare atto che sarà demandata a successivi analoghi atti la definizione delle posizioni soggettive con il presente provvedimento non considerate.
- Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi €. 3.378.17.# trova copertura all'intervento n. 2060201 al Cap. 2070 "Costruzione impianti sportivi" - Gestione Residui Passivi - impegno n. 1922, che presenta sufficiente disponibilità.
- Di stabilire che i terreni; soggetti a procedura, non ricadono all'interno delle zonizzazioni indicate al comma 1 dell'art. 35 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii. e pertanto non soggiacciono alla ritenuta fiscale prevista al citato articolo e che per gli stessi non opera inoltre la riduzione dell'indennità prevista dal 7° comma dell'art. 37 del menzionato D.P.R. 327/2001.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

- P.I. Sergio Benvegnù -

ALLEGATO SUB. 1)

Elenco delle ditte e dei proprietari che hanno condiviso l'indennità provvisoria:

BENI: C.T. Comune di Agordo Fg. N. 33 mappale n. 28, prato di cl. 2 di mq. 70, Fg. N. 33 mappale n. 868, bosco alto fusto di cl. 2 di mq. 470, per una superficie complessivadi mq. 540,00.;

Proprietario: CADORIN Luigi, nato ad Agordo il 16.05.1944, C.F. CDRLGU44E16A083M, proprietario per l'intero, residente a Sospirolo (BL) in via Gron Roere n. 177/A.;

Indennità di esproprio: € 1.966,14xquota prop. 1/1 €1.966,14

Importo interessi legali € 11,34

Totale: €. 1.977,48

Anticipo da erogare: €. 1.977,48x 80% = €. 1.581,98

Indennità di occupazione (c. 5 Art. 22-bis) € 122,85

TOTALE DA EROGARE: €1.704,83

BENI: C.T. Comune di Agordo Fg. N. 33 mappale n. 880, seminativo di cl. 3^ di mq. 800, per una superficie complessivadi mq. 800,00;

Proprietario: SCUSSESEBASTIANO, nato ad Agordo (BL) il 20.11.1936, C.F. SCSSST36S20A083P, proprietario per 10/20,ivi residente inVia A.Tissi n. 9; ;

Indennità di esproprio: € 2.912,80x quota prop. 10/20 € 1.456,40

Importo interessi legali € 8,42

Somma il corrispettivo saldo per l'esproprio € 1.464,82

Anticipo da erogare: €. 1.464,82x 80% = €1.171,86

Indennità di occupazione (c. 5 Art. 22-bis) € 91,03

TOTALE DA EROGARE: €. 1.262,89

BENI: C.T. Comune di Agordo Fg. N. 33 mappale n. 379, prato di cl. 2^ di mq. 130, per una superficie complessivadi mq. 130,00;

Proprietario: SCUSSESEBASTIANO, nato ad Agordo (BL) il 20.11.1936, C.F. SCSSST36S20A083P, proprietario per 1/1,ivi residente inVia A.Tissi n. 9;

Indennità di esproprio: €. 473,33 x quota prop.1/1 € 473,33

Importo interessi legali € 2,74

Somma il corrispettivo saldo per l'esproprio € 476,07

Anticipo da erogare: €. 476,07 x 80% = €. 380,86

Indennità di occupazione (c. 5 Art. 22-bis) € 29,59

TOTALE DA EROGARE: €. 410,45

Il Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni

p.i.Sergio Benvegnù

Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni - p.i. Sergio Benvegnù