

COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA (VERONA)

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 16 DEL 21-04-2010

Approvazione della variante parziale ai sensi della l.r. 61/85 art. 50 comma 4 lett. g), come modificata dalla l.r. 11/2004. modifica alle previsioni viarie con inserimento di un tratto di strada di livello comunale in località Profondi. Provvedimenti.

Il Vice Sindaco, geom. Claudio Melotti, annuncia al Consiglio che, in merito a questo punto, in data 21/04/2010 è pervenuta al protocollo comunale una lettera da parte dei consiglieri di minoranza che legge. Informa il consiglio che il sindaco di Bosco Chiesanuova ha immediatamente risposto a questa lettera con una nota che legge. Ricorda che il 30/09/2009 si è provveduto ad adottare la variante parziale dei cosiddetti "Profondi" e che non è pervenuta nel frattempo nessuna osservazione ai competenti uffici comunali. Prende atto che la variante è stata come sempre regolarmente trasmessa all'amministrazione provinciale settore urbanistico ai sensi della L.R. 61/85 e che è stata pubblicata all'Albo pretorio della Provincia di Verona dal 02/11/2009 al 12/11/2009. Da atto che la pubblicazione è avvenuta presso l'Albo pretorio del Comune per dieci giorni a partire dal 27/10/2009 come risulta dai certificati relativi di pubblicazione, considera che non sono pervenute osservazioni e ricorda tutto ciò che è stato dibattuto durante riunioni e consigli. Ritiene, come certificato dagli uffici tecnici e amministrativi comunali, la legittimità dell'azione amministrativa e comunica la volontà dell'amministrazione di voler andare avanti con l'approvazione definitiva della variante. Ricorda che si tratta di una variante urbanistica e che con questa delibera non si approva nessun progetto esecutivo la cui stesura e approvazione viene rimandata ad atti successivi. Sottolinea che non ci sono spese da affrontare in questo momento. Propone di approvare in via definitiva questa delibera che riguarda una variante parziale relativa ad una strada lunga circa un centinaio di metri e che sta suscitando contrasti, che non costituisce un problema in confronto a quelli suscitati da tutte le altre opere che il comune sta affrontando. Evidenzia inoltre che la variante non necessita di valutazione di incidenza ambientale né di asseveramento di valutazione idraulica, come dichiarato nella relazione redatta dal professionista incaricato, arch. Daniel Mantovani.

Non avendo altri chiesto la parola, la proposta è messa ai voti per alzata di mano.

Con voti favorevoli n. 10 unanimi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il dibattito;

VISTA l'allegata proposta di delibera;

VISTO il parere favorevole espresso nella proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 267/2000: Parere tecnico-amministrativo: responsabile Area Tecnica in data 24/03/2010;

CONSIDERATO che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione di siffatto provvedimento;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione che, allegata in originale al presente verbale, ne forma parte integrante e sostanziale, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

Al termine della votazione rientrano in sala il Sindaco e l'Assessore Carmelo Melotti, i presenti passano a 12.

PREMESSO:

- che il Comune di Bosco Chiesanuova è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla D.G.R.V. n° 5794 del 13-12-1977 e s.m., e che dalla data di approvazione si sono succedute una serie di varianti parziali mai inserite nella cartografia generale del P.R.G. vigente;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 62 del 18 novembre 2004 si è provveduto ad approvare la variante parziale di aggiornamento cartografico di riordino in maniera omogenea di tutte le varianti succedutesi nel tempo nonché trasporre con chiarezza le zonizzazioni, vincoli e rispetti su Carta Tecnica Regionale informatizzata al 1998;

Considerato che il Comune di Bosco Chiesanuova intende individuare una strada di livello comunale in località Profondi;

Preso atto che l'individuazione della strada ha come obiettivo il collegamento dei lotti presenti all'interno della località Profondi con Via Roma, precisando che lo stesso Comune di Bosco Chiesanuova, risulta proprietario di una vasta area della

località medesima;

Visto l'art. 50 comma 4 lett. G) della L.R. n° 61 del 27-06-1985 relativamente alle varianti parziali;

Visto l'art. 50 commi 6 - 7 - 8 della L.R. 61/85 relativi alla procedura di approvazione delle varianti parziali allo strumento urbanistico;

Preso atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 30-09-2009 si è provveduto ad adottare la variante urbanistica parziale al P.R.G. di "modifica alle previsioni viarie con inserimento di un tratto di strada di livello comunale in località Profondi";

Visto che ai sensi dell'art. 50 comma 6 della L.R. 61/85 ... le varianti parziali di cui al comma 4 sono adottate dal consiglio comunale ed entro 5 (cinque) giorni sono depositate a disposizione del pubblico per 10 (dieci) giorni presso la segreteria del comune e della provincia; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e della Provincia e mediante l'affissione di manifesti, nonché altre eventuali forme di pubblicità deliberate dal Comune. Nei successivi 20 (venti) giorni chiunque può presentare osservazioni alla variante adottata...;

Preso atto che la variante è stata trasmessa all'Amministrazione Provinciale Settore Urbanistica ai sensi della L.R. n° 61/1985;

Preso atto che la suddetta variante è stata pubblicata presso l'Albo Pretorio della Provincia di Verona dal 02 novembre 2009 al 12 novembre 2009;

Dato atto che la pubblicazione è avvenuta presso l'Albo Pretorio del Comune per dieci giorni a partire dal 27 ottobre 2009, come risulta dal certificato di avvenuta pubblicazione del 22 marzo 2010 n° 3033 di prot., e che la stessa è soggetta al disposto di cui all'art. 42 della L.R. n° 61/1985;

Considerato che non sono pervenute osservazioni durante il periodo di pubblicazione suddetto;

Accertato che la procedura di deposito e pubblicazione della Variante al PRG in parola si è svolta regolarmente ai sensi dell'art. 126 della LR 61/85;

Visto che ai sensi dell'art. 50 comma 8 della L.R. 61/85 la variante approvata acquista efficacia trascorsi 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto;

Ritenuto di dover approvare la suesposta VARIANTE parziale al P.R.G. di modifica alle previsioni viarie con inserimento di un tratto di strada di livello comunale in località Profondi, allegato sub A quale parte integrante e inscindibile al presente atto, redatta dall'arch. Daniel Mantovani, costituita:

- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche vigenti e di variante;
- Elaborati grafici vigenti e variante in scala 1: 2000;
- Asseveramento di non necessità della valutazione di incidenza ambientale;
- Asseveramento di non necessità della valutazione idraulica;

Visto l'art. 78 del D.Lgs 267/00;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

PROPONE

1) Di approvare ai sensi della L.R. 61/85 lett. g) come modificata dalla L.R. 11/2004 la VARIANTE PARZIALE DI MODIFICA ALLE PREVISIONI VIARIE con inserimento di un tratto di strada di livello comunale, allegato sub A quale parte integrante e inscindibile al presente atto, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche vigenti e di variante;
- Elaborati grafici vigenti e variante in scala 1:2000;
- Asseveramento di non necessità della valutazione di incidenza ambientale;
- Asseveramento di non necessità della valutazione idraulica;

2) Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica, ing. Giovanni Campo, di procedere agli adempimenti conseguenti di cui alla L.R. n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni, come meglio specificati in premessa;

omissis gli allegati

RESPONSABILE AREA TECNICA ING. GIOVANNI CAMPO

