

COMUNE DI AGORDO (BELLUNO)

**Determinazione del Responsabile del Servizio per le Espropriazioni n. 105 del 26 maggio 2010.**  
**Lavori di realizzazione del marciapiedi di località Veran. Procedimento espropriativo. Liquidazione e pagamento saldo indennità.**

**IL RESPONSABILE**

**DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

**OMISSIS**

**D E T E R M I N A**

- Di dare atto, per le motivazioni esposte in premessa, che i corrispettivi e gli indennizzi da corrispondere a saldo a favore degli aventi diritto per l'espropriazione definitiva dei beni interessati dai lavori per la "Realizzazione marciapiedi di Località Veran", in seguito agli atti intervenuti successivamente all'emanazione del Decreto d'Occupazione, sono quelli indicati nel prospetto allegato al presente provvedimento;

- L'autorità espropriante provvederà al pagamento diretto a favore dei proprietari indicati all'allegato Sub 1) che forma parte integrante del presente provvedimento a titolo di saldo del corrispettivo dovuto a seguito della condivisione dell'indennità per l'esproprio dei beni immobili siti in Comune di Agordo ed occorrenti per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del marciapiedi di Località Veran, così come stabilita con il Decreto d'occupazione d'urgenza prot. n. 7305 del 07.06.2006; -

- Di provvedere altresì, ai sensi dell'art. 22-Bis, comma 5° del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii., all'erogazione dell'indennità di occupazione a favore delle ditte elencate al punto n. 04 nel prospetto allegato sub 1), che forma parte integrante del presente provvedimento, dovuta per l'occupazione delle aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente, per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione;

- Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere, a cura e spese dell'autorità espropriante, tempestivamente pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, oltre che notificato agli interessati. Dello stesso, sempre a cura dell'autorità espropriante, dovrà esserne data immediata notizia ai terzi interessati che risultino titolari di un diritto sui beni, con l'avvertenza che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento delle predette formalità. Avverso il provvedimento medesimo potranno essere presentate opposizioni all'autorità espropriante, da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia, sempre entro il termine di 30 giorni dal compimento delle suddette formalità. In tal caso l'autorità espropriante disporrà il deposito presso la Cassa DD. e PP. delle relative indennità.

- Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 2.186,05.# trova copertura all'intervento n. 2080101 al Cap. 2168 "Realizzazione marciapiedi" - Gestione Residui Passivi - impegno n. 1487/054, che presenta sufficiente disponibilità.

- Compiuti utilmente i termini sopra indicati, l'autorità espropriante provvederà a richiedere al Settore Ragioneria l'emissione dei relativi mandati di pagamento e/o deposito.

- Di stabilire che i terreni; soggetti a procedura, non ricadono all'interno delle zonizzazioni indicate al comma 1 dell'art. 35 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii. e pertanto non soggiacciono alla ritenuta fiscale prevista al citato articolo e che per gli stessi non opera inoltre la riduzione dell'indennità prevista dal 7° comma dell'art. 37 del menzionato D.P.R. 327/2001.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

- P.I. Sergio Benvegnù -

**ALLEGATO SUB. 1)**

**Liquidazione saldo indennita' alle ditte interessate all'esproprio per i lavori di realizzazione del marciapiedi di Località Veran che hanno convenuto la Cessione volontaria e condiviso l'indennita' provvisoria saldo (prevista nel "Piano Particellare d'Esproprio):**

**BENI:** C.T. Comune di Agordo Fg. N. 34 mappale n. 663, Area Urbana di mq. 130, Fg. N. 34 mappale n. 664, Area Urbana di mq. 25, per una superficie complessiva di mq. 155,00;

**Proprietario:** DE NARDIN Cesare nato a Milano il 27.01.1955, C.F. DNR CSR 55A27 F205Q, proprietario per l'intero, residente ad Agordo (BL) in via Le Grave n. 4;

**Indennità di esproprio:** € 310,00xquota prop. 1/1      €. 310,00

Importo interessi legali                                      € 31,25

Somma il corrispettivo saldo per l'esproprio      €. 341,25

**BENI:** C.T. Comune di Agordo Fg. N. 34 mappale n. 666, seminativo di cl. 2<sup>a</sup> di mq. 25 , per una superficie complessiva di mq. 25,00;

**Proprietario:** SCHENA Giovanni nato ad Agordo (BL) il 20.01.1949, C.F. SCH GNN 49A20 A083E, proprietario per l'intero, residente ad Agordo (BL) in Via R.Paganini n. 19/A;

**Indennità di esproprio:** € 50,00 x quota prop. 1/1      €. 50,00

Importo interessi legali                                      € 5,05

Somma il corrispettivo saldo per l'esproprio      €. 55,05

**BENI:** C.T. Comune di Agordo Fg. N. 34 mappale n. 668, seminativo di cl. 2<sup>a</sup> di mq. 35 , per una superficie complessiva di mq. 35,00;

**Proprietario:** SCHENA Maria Gabriella nata ad Agordo (BL) il 28.07.1963, C.F. SCH MGB 63L68 A083S, proprietario per l'intero, residente a Taibon Ag.no (BL) in Fraz. Campedel n. 29;

**Indennità di esproprio:** € 70,00 x quota prop. 1/1      €. 70,00

Importo interessi legali                                      € 7,05

Somma il corrispettivo saldo per l'esproprio      €. 77,05

**BENI:** C.T. Comune di Agordo Fg. N. 34 mappale n. 670, seminativo di cl. 2<sup>a</sup> di mq. 120 , per una superficie complessiva di mq. 120,00;

**Proprietario:** ZASSO Vania Sonia nata ad Agordo (BL) il 11.12.1959, C.F. ZSS VSN 59T51 A083A, proprietaria per l'intero, residente ad Agordo (BL) in Via Dante Alighieri n. 1;

**Indennità di esproprio:** € 800,00 x quota prop.1/1      €. 800,00

Importo interessi legali                                      € 80,68

Somma il corrispettivo saldo per l'esproprio      €. 880,68

**Indennità di occupazione (c. 5 Art. 22-bis)**

1/12 di €. 800,00 x anni 3                                      = €. 200,00

1/12 di €. 66,67 x mesi/fraz.mese 11 = € 61,12 € 261,12

**Totale da erogare:**    €. 1.141,80

**Proprietario:** SOPPELSA Giuliana, nata ad Agordo (BL) il 13.01.1936, C.F. SPP GLN 36A53 A083R, usufruttuaria per ½ residente ad Agordo (BL) in Via Molin dei Cot n. 5;

**Indennità di esproprio:**

€. 400,00 x quota prop.usufr.per ½	€.	400,00
Importo interessi legali	€	<u>40,35</u>
Somma il corrispettivo saldo per l'esproprio	€.	440,35

**Indennità di occupazione** (c. 5 Art. 22-bis)

1/12 di €. 400,00 x anni 3 = €. 100,00

1/12 di €. 33,33 x mesi/fraz.mese 11 = €. 30,55 €. 130,55

**Totale da erogare:** €. 570,90

Il Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni

p.i.Sergio Benvegnù

Il Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni - P.I. Sergio Benvegnù