COMUNE DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PADOVA)

Delibera Consiglio Comunale n.6 del 30 marzo 2010.

Approvazione variante parziale n.6 prg vigente ai sensi dell'art. 50, comma 4 lett.b l.r. 61/85 per modifica perimetro aree adibite a verde e parcheggio ubicate a cavino in via delle rimembranze.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. **66** del 16.12.2009, esecutiva a termine di legge, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett.b) della L.R. 61/85, la variante parziale al Piano Regolatore Generale vigente n. 6, per modifica del perimetro delle aree adibite a Verde e Parcheggio pubblico ubicate a Cavino in Via Delle Rimembranze.

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 50 della L.R.27 giugno 1985 n. 61, come modificato dall'art. 1 della Legge 05.05.1998 n. 21, la variante è stata depositata, a disposizione del pubblico e precisamente presso la segreteria comunale per 10 giorni dal 08.01.10 e presso la segreteria della Provincia di Padova dal 25.01.2010;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune e della provincia di Padova;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento presso la segreteria del comune non sono pervenute osservazioni;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento presso la segreteria della Provincia di Padova non sono giunte osservazioni come da attestazione del Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale-Urbanistica prot. 33078 del 26.02.2010 acquisita agli atti comunali prot. 2562 in data 02.03.2010;

Visto l'art. 50, comma 4° lettera b) della L.R. 61/85 che consente tutte quelle modifiche purché non incidano sui parametri urbanistici e precisamente "*le modifiche di indicazioni progettuali puntuali purché non comportino nuova edificazione o cambi di destinazioni d'uso*";

Atteso che l'art. 48, 1 comma della L.R. 23 aprile 2004 n. 11 stabilisce espressamente che fino all'approvazione de primo PAT possono essere adottate varianti al PRG vigente finalizzate alla realizzazione di opere Pubbliche e impianti di interesse pubblico;

Dato atto che la variante parziale al P.R.G. vigente è conforme alle disposizioni del succitato art. 50 comma 4 lett. b), della Legge Regionale 61/85;

Visto il parere del Tecnico Comunale che attesta:

- che la variante è stata redatta nel rispetto della legge Regionale 61/85;
- che la variante parziale individua puntualmente le modifiche mantenendo inalterati gli indici di edificabilità e gli standard urbanistici;

Preso atto del parere favorevole, espresso sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 in ordine alla sola regolarità tecnica;

Visto il D. Lgs n. 267/2000 ed in particolare l'art. 42 circa le attribuzioni del Consiglio Comunale;

Vista la circolare 23.06.1998 n. 6 del Presidente della Giunta Regionale Veneto;

Posta a votazione la suesposta proposta di deliberazione, la stessa viene approvata con il seguente risultato accertato dai suindicati scrutatori:

Consiglieri presenti:	n.	16
Voti favorevoli:	n.	12
Voti contrari:	n.	/

Astenuti:

n. 4 Bellotto, Lorenzin, Pravato e Rossi
DELIBERA

1. **Di dare atto** che in relazione all'avviso di pubblicazione della variante parziale al P.R.G., in argomento, non sono pervenute osservazioni;

2. **Di approvare** ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett.b) della L.R. 61/85, la variante parziale n.6 al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente, per modifica del perimetro delle aree adibite a Verde e Parcheggio pubblico ubicate a Cavino in Via Delle Rimembranze, adottata con Delibera Consigliare n. 66 del 16.12.2009;

3. **Di dare atto** che la variante al P.R.G. approvata al punto precedente è costituita dai seguenti elaborati, già allegati alla Delibera di adozione n. 66 del 16.12.2009:

- Tavola 13/3 foglio 3 stralcio PRG scala 1:2000 - Stato di fatto;
- Tavola 13/3 foglio 3 stralcio PRG scala 1:2000 - Stato di fatto con individuazione della variante;
- Tavola 13/3 foglio 3 stralcio PRG scala 1:2000 - Stato modificato a seguito della variante;

4. **Di dare atto** che la suddetta variante parziale al P.R.G. acquisterà efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione all'albo Pretorio del Comune e che contestualmente alla pubblicazione all'Albo la variante dovrà essere trasmessa alla Direzione Regionale Urbanistica e Beni Ambientali.

Il Sindaco Zorzi Catia