

CONSORZIO ZAI, VERONA

Decreto del 13 aprile 2010

Procedura di espropriazione per pubblica utilità diretta alla acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione di "opere viarie del comparto P del piano particolareggiato delle aree di completamento del Quadrante Europa": Decreto di espropriazione con contestuale ordine di immissione nel possesso.

Il Presidente del Consorzio ZAI

(omissis)

decreta di espropriare

a favore del Consorzio per la Zona Agricolo Industriale (ZAI) di Verona, con sede in Verona, Via Sommacampagna, 61 (CF 80001330234 e Partita IVA 00849500236) i seguenti beni, necessari alla realizzazione della infrastruttura stradale pubblica indicata in oggetto:

Immobili oggetto di esproprio: (1) Comune di Verona, Sezione di Verona Sud, catasto terreni fg. 343, mapp. 536 (ex 498), 537 (ex 498) e 499, di complessivi mq 2.936, incolto produttivo, ZTO "D SPECIALE" del PAQE e Z25 del PRG; (2) opere soprastanti (recinzione);

Valore al mq: Euro 2,97=

Indennità provvisoria di espropriazione: (1) Euro 8.719,00=; (2) Euro 400,00=;

Totale indennità provvisoria (non accettata): Euro 9.119,00=;

Intestatari catastali: Gariggio Sergio, nato a Verona il 13/08/1947, residente in Verona Via XXIV Maggio n. 37 (CF: GRGSRG47M13L781B);

Diritto oggetto di espropriazione: diritto di proprietà

Immobili oggetto di esproprio: Comune di Verona, Sezione di Verona Sud, catasto terreni fg. 343, mapp. 375, 501 e 502, di complessivi mq 173, incolto produttivo, ZTO "D SPECIALE" del PAQE e Z25 del PRG

Valore al mq: Euro 2,97=

Indennità provvisoria di espropriazione: Euro 513,00=

Totale indennità provvisoria (non accettata): Euro 513,00=

Intestatari catastali: Gariggio Sergio, nato a Verona il 13/08/1947, residente in Verona Via XXIV Maggio n. 37 (CF: GRGSRG47M13L781B); Gariggio Silvano, nato a Verona il 14/12/1951, residente in Verona Via Trezzolano n. 22 (CF: GRGSVN51T14L781G); Scipioni Cesarina, nata a Salizzole (VR) il 26/03/1920, deceduta a Verona il 16/05/2008 (CF: SCPCRN20C66H714B);

Diritto oggetto di espropriazione: diritto di proprietà

dispone

- l'immissione nel possesso è stata fissata per il giorno 26 aprile 2010, a partire dalle ore 9,00, con facoltà di proseguire per tutto il tempo necessario e, occorrendo, nei giorni successivi;

(omissis)

- l'efficacia del presente decreto (nella parte che dispone il passaggio della proprietà dei beni sopra descritti in capo al Consorzio ZAI) rimarrà sospesa fino al momento in cui si verificheranno le seguenti condizioni: notifica del presente decreto all'espropriato nelle forme degli atti processuali civili ed esecuzione dello stesso, mediante immissione nel possesso, a norma dell'art. 23, comma primo, lettere (f), (g), (h) del dpr 327/2001;

- verificatesi le condizioni sopra descritte, il presente decreto produrrà i propri effetti a decorrere dal momento della sua emanazione;

- il presente decreto verrà pubblicato per estratto sul BUR della regione Veneto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 (comma quinto) dpr 327/2001;

- a norma dell'art. 23 (comma secondo e comma quarto) dpr 327/2001, questo Ente chiederà, senza indugio, la trascrizione del presente decreto nei registri immobiliari e provvederà alle ulteriori operazioni di trascrizione e di voltura nel catasto e nei libri censuari;

- a norma dell'art. 24 (comma quinto) dpr 327/2001, dopo avere eseguito il presente decreto, questo Ente provvederà a chiedere l'annotazione nei registri immobiliari della data di immissione nel possesso e ad inviare al competente ufficio regionale la comunicazione di cui al comma sesto della medesima disposizione;

- a norma dell'art. 25 (comma terzo) dpr 327/2001, dopo l'adempimento di tutte le formalità sopra descritte, tutti i diritti relativi all'immobile espropriato potranno essere fatti valere unicamente sull'indennità di espropriazione;

(omissis)

Il Presidente

Flavio Zuliani