

COMUNE DI AGORDO (BELLUNO)

**DETERMINA N. 030 DEL 15.02.2010**

**Determina pagamento diretto delle indennità di esproprio condivise e/o accettate per lavori di "ampliamento e completamento strada comunale per il col di foglia, faion, mozzach e crosolin - 2° stralcio. d.p.r. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii.**

Pagamento diretto delle indennità di esproprio condivise e/o accettate.

IL RESPONSABILE

DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

OMISSIS

D E T E R M I N A

- Di dare atto, per le motivazioni esposte in premessa, che i corrispettivi e gli indennizzi da corrispondere, a saldo, a favore degli aventi diritto per l'espropriazione definitiva, di parte dei beni interessati dai lavori per l' "Ampliamento e completamento strada comunale per il Col di Foglia, Faion, Mozzach e Crostolin - 2° Stralcio", in seguito agli atti intervenuti successivamente al Decreto di occupazione d'urgenza effettuato ai sensi dell'art. 22-bis, del DPR. 327/2001 ed alla conseguente esecuzione del decreto stesso, sono quelli indicati nei prospetti allegati al presente provvedimento;
- L'autorità espropriante provvederà al pagamento diretto, a saldo, a favore dei proprietari indicati all'Allegato A) - prospetti numero da 01 a 04 - che forma parte integrante del presente provvedimento, del corrispettivo dovuto a seguito della condivisione dell'indennità per l'esproprio dei beni immobili siti nel Comune di Agordo ed occorrenti per l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento e completamento strada comunale per il Col di Foglia, Faion, Mozzach e Crostolin- 2° Stralcio, così come stabilita con il Decreto di occupazione d'urgenza prot. n. 6280 del 29.05.2008.
- Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere, a cura e spese dell'autorità espropriante, tempestivamente pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, oltre che notificato agli interessati. Dello stesso, sempre a cura dell'autorità espropriante, dovrà esserne data immediata notizia ai terzi interessati che risultino titolari di un diritto sui beni, con l'avvertenza che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento delle predette formalità. Avverso il provvedimento medesimo potranno essere presentate opposizioni all'autorità espropriante, da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia, sempre entro il termine di 30 giorni dal compimento delle suddette formalità. In tal caso l'autorità espropriante disporrà il deposito presso la Cassa DD. e PP. delle relative indennità.
- Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura al Cap. 2170 "Sistemazione viabilità" intervento n. 2080101 della gestione residui passivi dell'Ente;
- Compiuti utilmente i termini sopra indicati, l'autorità espropriante provvederà a richiedere al Settore Ragioneria l'emissione dei relativi mandati di pagamento e deposito.
- Di stabilire che parte dei terreni assoggettati a procedura, in quanto ricadenti all'interno delle zonizzazioni indicate al comma 1 dell'art. 35 del D.P.R. 08.06.2001, n°327 e ss.mm.ii., soggiacciono alla ritenuta fiscale prevista al citato articolo e che per gli stessi non opera inoltre la riduzione dell'indennità prevista dal 7° comma dell'art. 37 del menzionato D.P.R. 327/2001.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

- P.I. Sergio Benvegnù -

ALLEGATO A)

Elenco delle ditte e dei proprietari che hanno condiviso l'indennità provvisoria

Allegato A) - Prospetto n° 1

Beni: C.F. - Comune di Agordo - fg. n° 33 - mappale n° 1307 - Area Urbana di mq. 15,00, corrispondente al C.T. alla p.lla n. 1307 - E.U. di are 00.15;

Proprietario: CASAGRANDE Danilo nato ad Agordo il 25.09.1949 - c.f. CSG DNL 49P25 A083U - proprietario per 1/2 - residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 55,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 232,50 x quota prop. ½ € 116,25

Maggiorazione per condivisione indennità:

€ 154,95 x quota prop. ½ € 77,48

Indennità aggiuntive: indennità di occupazione

€ 20,37 x quota prop. ½ € 10,18

Interessi su indennità di espropriazione:

€ 6,35 x quota di prop. ½ € 3,17

Ritenuta ex art 35 DPR 327/01: Nessuna € -----

Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna € -----

A detrarre acconto dell'80% già corrisposto € 165,31

Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo € 41,77

Proprietario: CONEDERA Donatella nata a Voltago Agordino (BL) il 14.03.1955 - cf. CND DTL 55C54 M124J - proprietaria per 1/2, - residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 55;

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 232,50 x quota prop. ½ € 116,25

Maggiorazione per condivisione indennità:

€ 154,95 x quota prop. ½ € 77,47

Indennità aggiuntive: indennità di occupazione

€ 20,37 x quota prop. ½ € 10,19

Interessi su indennità di espropriazione:

€ 6,35 x quota di prop. ½ € 3,18

Ritenuta ex art 35 DPR 327/01: Nessuna € -----

Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna € -----

A detrarre acconto dell'80% già corrisposto € 165,31

Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo € 41,78

Allegato A) - Prospetto n° 2

Beni: C.T. - Comune di Agordo - fg. n° 33 - mappale n° 540 - Prato di classe 2^ di are 02.65;

Proprietario: ANDRICH Maria Teresa nato a Gosaldo il 18.11.1952 - cf. NDR MTR 52S58 E113H - proprietaria per 1/9 -  
residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 43;

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 4.107,50 x quota prop. 1/9	€ 456,39
Maggiorazione per condivisione indennità:	
€ 2.737,45 x quota prop. 1/9	€ 304,16
Indennità aggiuntive:indennità di occupazione	
€ 376,52 x quota prop. 1/9	€ 41,84
Interessi su indennità di espropriazione:	
€ 117,49 x quota di prop.1/9	€ 13,05
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01: Nessuna	€ -----
Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna	€ -----
A detrarre acconto dell'80% già corrisposto	€ 608,44
Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo	€ 207,00

Proprietario: CAMPEDEL Emanuele nato a Taibon Agordino il 04.10.1933 - cf. CMP MNL 33R04 L030C - proprietario per 1/3 -  
residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 49,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 4.107,50 x quota prop. 1/3	€ 1.369,17
Maggiorazione per condivisione indennità:	
€ 2.737,45 x quota prop. 1/3	€ 912,48
Indennità aggiuntive:indennità di occupazione	
€ 376,52 x quota prop. 1/3	€ 125,50
Interessi su indennità di espropriazione:	
€ 117,49 x quota di prop.1/3	€ 39,16
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01: Nessuna	€ -----
Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna	€ -----
A detrarre acconto dell'80% già corrisposto	€ 1.825,32
Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo	€ 620,99

Proprietario: CASAGRANDE Danilo nato ad Agordo il 25.09.1949 - c.f. CSG DNL 49P25 A083U - proprietario per 1/6 -  
residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 55,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 4.107,50 x quota prop. 1/6	€ 684,58
Maggiorazione per condivisione indennità:	

€ 2.737,45 x quota prop. 1/6	€ 456,24
Indennità aggiuntive:indennità di occupazione	
€ 376,52 x quota prop. 1/6	€ 62,75
Interessi su indennità di espropriazione:	
€ 117,49 x quota di prop.1/6	€. 19,59
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01: Nessuna	€ -----
Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna	€ -----
A detrarre acconto dell'80% già corrisposto	€. 912,66
Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo	€ 310,50

Proprietario: CONEDERA Donatella nata a Voltago Agordino (BL) il 14.03.1955 - cf. CND DTL 55C54 M124J - proprietaria per 1/6 - residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 55;

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 4.107,50 x quota prop. 1/6	€ 684,58
Maggiorazione per condivisione indennità:	
€ 2.737,45 x quota prop. 1/6	€ 456,24
Indennità aggiuntive:indennità di occupazione	
€ 376,52 x quota prop. 1/6	€ 62,75
Interessi su indennità di espropriazione:	
€ 117,49 x quota di prop.1/6	€. 19,59
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01: Nessuna	€ -----
Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna	€ -----
A detrarre acconto dell'80% già corrisposto	€. 912,66
Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo	€ 310,50

Proprietario: ANDRICH Carlo nato a Gosaldo il 25.01.1948 - cf. NDR CRL 48A25 E113T - proprietario per 1/9 - residenza: Agordo (BL) - Via Cal Col di Foglia n. 43,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 4.107,50 x quota prop. 1/9	€ 456,39
Maggiorazione per condivisione indennità:	
€ 2.737,45 x quota prop. 1/9	€ 304,16
Indennità aggiuntive:indennità di occupazione	
€ 376,52 x quota prop. 1/9	€ 41,84
Interessi su indennità di espropriazione:	
€ 117,49 x quota di prop.1/9	€. 13,05

Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:Nessuna	€ -----
Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna	€ -----
A detrarre acconto dell'80% già corrisposto	€. 608,44
Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo	€ 207,00

Proprietario: ANDRICH Ivo nato a Gosaldo il 30.03.1949 - cf. NDR VIO 49C30 E113U - proprietario per 1/9 - residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 43,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 4.107,50 x quota prop. 1/9	€ 456,39
Maggiorazione per condivisione indennità:	
€ 2.737,45 x quota prop. 1/9	€ 304,17
Indennità aggiuntive:indennità di occupazione	
€ 376,52 x quota prop. 1/9	€ 41,84
Interessi su indennità di espropriazione:	
€ 117,49 x quota di prop.1/9	€ 13,05
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:Nessuna	€ -----
Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna	€ -----
A detrarre acconto dell'80% già corrisposto	€. 608,44
Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo	€ 207,01

Allegato A) - Prospetto n° 3

Beni: C.F. - Comune di Agordo - fg. n° 33 - mappale n° 1306 - Area Urbana di mq. 1,00, corrispondente al C.T. alla p.lla n. 1306 - E.U. di are 00.01;

Proprietario: ANDRICH Carlo nato a Gosaldo il 25.01.1948 - cf. NDR CRL 48A25 E113T - proprietario per 1/3 - residenza: Agordo (BL) - Via Cal Col di Foglia n. 43,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 15,50 x quota prop. 1/3	€ 5,17
Maggiorazione per condivisione indennità:	
€ 10,33 x quota prop. 1/3	€ 3,45
Indennità aggiuntive:indennità di occupazione	
€ 0,46 x quota prop. 1/3	€ 0,15
Interessi su indennità di espropriazione:	
€ - 0,08 x quota di prop.1/3	-€ 0,03
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01 Nessuna	€ -----
Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna	€ -----
A detrarre acconto dell'80% già corrisposto	€. 13,78

Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo € - 5,04

Proprietario: ANDRICH Ivo nato a Gosaldo il 30.03.1949 - cf. NDR VIO 49C30 E113U - proprietario per 1/3 - residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 43,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 15,50 x quota prop. 1/3 € 5,17

Maggiorazione per condivisione indennità:

€ 10,33 x quota prop. 1/3 € 3,44

Indennità aggiuntive: indennità di occupazione

€ 0,46 x quota prop. 1/3 € 0,15

Interessi su indennità di espropriazione:

€ - 0,08 x quota di prop. 1/3 -€ 0,02

Ritenuta ex art 35 DPR 327/01 Nessuna € -----

Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna € -----

A detrarre acconto dell'80% già corrisposto € 13,78

Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo € - 5,04

Proprietario: ANDRICH Maria Teresa nato a Gosaldo il 18.11.1952 - cf. NDR MTR 52S58 E113H - proprietaria per 1/3 - residenza: Agordo (BL) - Via Col di Foglia n. 43;

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 15,50 x quota prop. 1/3 € 5,16

Maggiorazione per condivisione indennità:

€ 10,33 x quota prop. 1/3 € 3,44

Indennità aggiuntive: indennità di occupazione

€ 0,46 x quota prop. 1/3 € 0,16

Interessi su indennità di espropriazione:

€ - 0,08 x quota di prop. 1/3 -€ 0,03

Ritenuta ex art 35 DPR 327/01 Nessuna € -----

Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna € -----

A detrarre acconto dell'80% già corrisposto € 13,78

Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo € - 5,05

Allegato A) - Prospetto n° 4

Beni: C.T. - Comune di Agordo - fg. n° 33 - p.lla n. 1303, Prato Arborato Cl. U di are 02.65 e fg. 33 - p.lla n. 1305, Prato Arborato Cl. U di are 01.30, per una superficie complessiva di esproprio di are 03.95;

Proprietario: Ditta Costruzioni Ferrara S.R.L. - cf. 01014750259 - proprietaria per 1/1 - sede: Taibon Agordino (BL) - Via Pietro Bon Rossetti n. 2,

Indennità: Indennità di esproprio (decreto prot. n. 6280 del 29.05.2008):

€ 6.122,50 x quota prop. 1/1 € 6.122,50

Maggiorazione per condivisione indennità:

€ 4.084,30 x quota prop. 1/1 € 4.084,30

Indennità aggiuntive: indennità di occupazione

€ 515,76 x quota prop. 1/1 € 515,76

Interessi su indennità di espropriazione:

€ 160,45 x quota di prop. 1/1 € 160,45

Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:

(€ 6.122,50+€ 4.084,30+€ 515,76+€ 160,45)x

x20% € 2.176,60

Riduzione ex 7° comma art. 37: Nessuna € -----

A detrarre acconto dell'80% già corrisposto € 7.326,16

Somma il corrispettivo per l'esproprio a saldo € 1.380,25

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

- P.I. Sergio Benvegnù -

P.I. SERGIO BENVEGNU'