

COMUNE DI MONSELICE (PADOVA)

Delibera di Giunta Comunale n. 284 del 01/12/2009

Accordo di programma per intervento di riqualificazione di Via 28 Aprile - Approvazione schema.

.....*omissis*....

Delibera

1. di approvare l'allegato schema di accordo di programma per l'intervento di riqualificazione di Via 28 Aprile da sottoscrivere tra Comune di Monselice e Centro Veneto Servizi S.p.A.;
2. di incaricare il Sindaco Pro Tempore alla sottoscrizione dell'accordo;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Centro Veneto Servizi S.p.A. .

ACCORDO DI PROGRAMMA

PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA 28 APRILE.

TRA

l'Amministrazione Comunale di Monselice, con sede in Monselice (PD) - Piazza San Marco n. 1 - C.F. 00654440288, rappresentata dal Dr. Lunghi Francesco Sindaco pro-tempore del Comune di Monselice, nato a Rivello (PZ) il 15/11/1946 e ivi residente in Via Donatori di Sangue, 28, d'ora in poi denominato Comune

E

il Centro Veneto Servizi S.p.A., con sede in Monselice (PD) - Viale Tre Venezie n° 26 - C.F. e P.I. 00064780281, rappresentato dal Geom. Mario Lino Molon in qualità di Direttore Generale nato a Pozzonovo (PD). il 25/01/1945 e ivi residente in Via G. Marconi, 15, denominato d'ora in poi Società

PREMESSO CHE:

- Il Comune è convenzionato con il Centro Veneto Servizi S.p.A. per la gestione del servizio idrico integrato;

- il Comune ha deciso di procedere all'esecuzione dell'intervento di riqualificazione di Via 28 Aprile inserendo l'opera nel programma triennale delle OO.PP. 2010-2012 - elenco annuale 2010, prevedendo una compartecipazione di spesa, attraverso la sottoscrizione di un accordo di programma con l'ente gestore del servizio idrico integrato, finalizzato alla realizzazione dell'opera;
- la riqualificazione di Via 28 Aprile dovrà prevedere le seguenti tipologie di lavorazione:

1. sostituzione della linea e degli allacciamenti idrici esistenti ammalorati;
2. rifacimento degli allacciamenti fognari a servizio dei fabbricati prospicienti la Via;
3. rifacimento ed adeguamento altimetrico della pavimentazione viabile e pedonale;

- la realizzazione delle succitate lavorazioni dovrà procedere secondo un criterio razionale e coordinato degli interventi che persegua economie di spesa e limitazione dei disagi per la cittadinanza;
- lo scopo statutario della Società è la progettazione, costruzione, manutenzione di tutte le opere acquedottistiche e fognarie dei Comuni aderenti, così come recita l'art. 4 dello statuto sociale;

CONSIDERATO CHE:

- è conveniente ed economica un'azione integrata per l'attuazione delle suddette opere tra i due Enti, ricorrendo al necessario cofinanziamento per eseguire i lavori;

- è opportuno organizzare l'attività degli Enti attraverso lo strumento normativo dell'Accordo di Programma di cui all'art. 34 del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

SI CONVIENE E SI STIPULA IL SEGUENTE ACCORDO DI PROGRAMMA

Art. 1 - Dichiarazione d'intenti.

I contraenti del presente accordo intendono avviare la realizzazione della riqualificazione di Via 28 Aprile, per uno sviluppo lineare di circa 350 metri lineari (da Piazza Mazzini all'incrocio con Via Del Castello), mediante l'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

1. sostituzione della linea idrica esistente ammalorata, con condotta in ghisa sferoidale, e sostituzione integrale delle derivazioni per l'allacciamento ai fabbricati in PVC, comprese le opere edili necessarie;
2. rifacimento degli allacciamenti fognari a servizio dei fabbricati prospicienti la Via, comprese le opere edili necessarie.
3. rifacimento ed adeguamento altimetrico della pavimentazione carrabile (in porfido tratto fino incrocio con Via XI Febbraio - in asfalto tratto successivo fino incrocio Via del Castello) e pedonale in trachite, compreso il rifacimento del sottofondo stradale, la realizzazione del massetto di base in calcestruzzo e l'ammodernamento delle strutture di raccolta e regimazione delle acque meteoriche.

Art. 2 - Impegni dei contraenti.

Le parti si impegnano a:

- rilevare le reti dei servizi esistenti di competenza (fognari, idrici e di pubblica illuminazione), che si andrà a costruire mediante rilievi di campagna, e stesura di apposita cartografia; reperire, presso le aziende che li gestiscono, gli altri servizi pubblici presenti in loco (reti telefoniche analogiche digitali o fibre ottiche, reti di metanizzazione pubblica, reti Enel ecc.) acquisendone adeguate cartografie e segnalazioni di posizionamento;
- predisporre preventive indagini archeologiche al fine di individuare eventuali manufatti di pregio o reperti;
- cofinanziare l'opera;
- ricercare altri cofinanziamenti pubblici compatibili con la tipologia di opere;
- coordinare le proprie attività al fine di dare alla fattibilità progettuale, le necessarie caratteristiche di unitarietà ed economicità.

Art. 3 - Impegni del Centro Veneto Servizi S.p.A.

La Società s'impegna a coordinare e redigere e/o fornire la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, compresa l'attività di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e le mansioni di responsabile per la sicurezza e la realizzazione dei lavori "intervento di riqualificazione di Via 28 Aprile".

La Società avrà la collaborazione del Comune per la richiesta e l'acquisizione delle autorizzazioni e dei nulla osta necessari alla tipologia di opere previsti dalle norme e dalla pianificazione vigente.

La Società s'impegna inoltre ad appaltare e gestire le lavorazioni in conformità alla normativa vigente in materia.

La società s'impegna altresì ad informare costantemente il Comune dei procedimenti inerenti la realizzazione dell'opera.

Art. 4 - Attività del Comune.

Al Comune viene riservato il ruolo di supervisione e monitoraggio dell'intervento attraverso l'approvazione del progetto preliminare e del progetto definitivo-esecutivo, oltre che l'attività di direzione e contabilità dei lavori, nonché la nomina del collaudatore.

Art. 5 - Aspetti economici.

Il costo complessivo presunto dell'opera di Euro 1.200.000,00 (unmilione duecentomilaEuro) compreso I.V.A. e sarà finanziato come segue:

- Euro 400.000,00 (Euroquattrocentomila) a carico della Società;
- Euro 400.000,00 (Euroquattrocentomila) da assicurare con finanziamento a carico del Comune, da trasferire alla Società quale contributo straordinario, in quattro rate di Euro 100.000,00 (Eurocentomila) ciascuna, da versare rispettivamente all'inizio dei lavori, alla contabilizzazione del 50% dell'opera, a fine lavori ed all'esito favorevole del collaudo degli stessi;

- Euro 400.000,00 (Euroquattrocentomila) da acquisire mediante finanziamento pubblico compatibile con la tipologia di opere.

Le economie derivanti dagli appalti delle lavorazioni (ribassi d'asta, recupero IVA, somme in diretta Amministrazione disponibili) saranno utilizzate per attività complementari all'intervento su Via 28 Aprile o su altre aree del territorio comunale, secondo le indicazioni che saranno fornite dall'Amministrazione comunale.

Tutte le attività facenti capo alla Società saranno svolte senza alcun onere per il Comune.

Art. 5 - Tempo utile.

La Società s'impegna a realizzare e completare l'intervento prevedendo le seguenti modalità operative e tempistiche.

◆ fase progettuale:

1. conferimento incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le mansioni di responsabile per la sicurezza al professionista incarico, entro 30 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo di programma;
2. predisposizione del progetto preliminare, ad opera del professionista incaricato, entro 60 giorni dal conferimento dell'incarico;
3. approvazione del progetto preliminare da parte del Comune entro 20 giorni dalla data di ricezione;
4. invio del progetto preliminare all'Autorità d'Ambito per la relativa approvazione;
5. redazione del progetto definitivo ed esecutivo da parte del professionista incaricato entro 60 giorni dall'avvenuta approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito;
6. convocazione di conferenze di servizi con Enti di tutela ed Aziende che gestiscono i pubblici servizi interessati, per acquisizione di pareri e soluzione a problematiche d'interferenza;
7. approvazione del progetto definitivo-esecutivo da parte del Comune entro 20 giorni dalla data di ricezione.
8. invio del progetto definitivo ed esecutivo alla Regione del Veneto per la relativa approvazione ed emissione del Decreto di finanziamento.

◆ fase esecutiva:

1. appalto ed inizio lavori entro 4 mesi dall'emissione del Decreto Regionale di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo e di concessione del finanziamento;
2. realizzazione e completamento lavori in base al cronoprogramma progettuale con previsione di doppio turno operativo e sabato lavorativo, al fine di contrarre il più possibile la tempistica delle lavorazioni (si stimano 150 giorni naturali e consecutivi dall'inizio).

Art. 6 - Durata dell'accordo.

Il presente accordo ha la durata di quattro anni a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto, con il solo onere della pubblicazione a carico della Società.

Letto, confermato e sottoscritto.

Monselice,

p. il Comune di Monselice - Il Sindaco (dr. Francesco Lunghi)

p. il Centro Veneto Servizi S.p.A. - Il Direttore generale (geom. Mario Lino Molon)