

COMUNE DI CHIARANO (TREVISO)

delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 20.3.2009

Sdemanializzazione, declassificazione ed autorizzazione alla alienazione di un reliquato stradale del vecchio percorso della strada comunale via Dosa di Sotto

E' presente l'Assessore esterno Sig. De Pieri Stefano.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che con nota in data 26.2.2009 prot. n. 1535 i signori Carnielli Claudio nato a Motta di Livenza il 29.12.1976 e Menia Lorena nata ad Auronzo di Cadore il 20.01.1980, residenti a Chiarano in via Dosa di Sotto n. 12, hanno presentato domanda per poter acquistare il reliquato stradale individuato catastalmente con Foglio 8 mappale 642 di mq. 430;
- che l'area in questione possiede la natura di bene demaniale (tipologia strade - art. 824 C.C.) e che per mutarne la destinazione, occorre procedere alla relativa sdemanializzazione inserendo l'area tra i beni del patrimonio disponibile;

Ritenuto opportuno per questa Amministrazione provvedere alla sdemanializzazione e alla declassificazione della sopraindicata area dando atto che non possiede più le caratteristiche e l'interesse di pubblica viabilità

- Ritenuto pertanto di procedere alla alienazione della stessa ai signori Carnielli Claudio nato a Motta di Livenza il 29.12.1976 e Menia Lorena nata ad Auronzo di Cadore il 20.1.1980, residenti a Chiarano in via Dosa di Sotto n. 12, in quanto la stessa costituisce di fatto area scoperta di pertinenza del fabbricato di loro proprietà
- Visti gli articoli 2, 3, 4 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada approvato con D.P.R. N. 495/1992 come modificati dal D.P.R. n. 610/1996 in merito alle procedure da adottare per la classificazione e declassificazione delle strade;
- Vista la L.R. n. 11/2001 art. 94 commi 2 e 3, con la quale la Regione Veneto ha delegato alle Province e ai Comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione amministrativa delle strade;
- Vista la deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 2042 del 03.08.2001 relativa all'approvazione delle direttive concernenti le funzioni delegate alle Province e ai Comuni in materia di classificazione e declassificazione amministrativa delle strade;
- Visto l'art. 2 del D. Lgs. n. 285/1992 Nuovo Codice della Strada, in merito alla disciplina per la declassificazione delle strade;
- Vista la perizia in data 03.03.2009 prot. n. 1647 resa dal Tecnico Comunale incaricato Tallon arch. Claudio con la quale si attribuisce all'area in questione il prezzo di €. 18,00/mq (allegato sub.A);
- Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

delibera

1. di declassificare e dismettere dal demanio comunale, per le motivazioni esposte in premessa, il reliquato stradale sito in Chiarano via Dosa di Sotto catastalmente identificato con Foglio 8 mappale 642 di mq. 430, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 co.9, del D. Lgs. 30.04.1992 n. 285 e degli artt. 2 e 3 del D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e dell'art. 94 comma 2 della L.R. 11/2001;

2. di ascrivere il suddetto reliquato stradale, un volta declassificato e sdemanializzata, al patrimonio disponibile dell'Ente;

3. di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di pubblicare il presente atto sul BUR e di informare l'Archivio Nazionale delle Strade giusta circolare regionale n. 4608 del 04.09.2001;

4. di precisare che, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 495/92, il presente provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale verrà pubblicato nel Bollettino Regionale;

5. di procedere, una volta conclusa la pratica di declassificazione e sdemanializzazione, alla alienazione dell'area sopra menzionata ai signori Carnielli Claudio nato a Motta di Livenza il 29.12.1976 e Menia Lorena nata ad Auronzo di Cadore il 20.01.1980, residenti a Chiarano in via Dosa di Sotto n. 12;
6. di approvare a tal fine la perizia di stima redatta dall'arch. Tallon Claudio in data 03.03.2009 prot. n. 1647, che si allega;
7. di prevedere a carico dei richiedenti tutte le spese inerenti e conseguenti il perfezionamento della pratica;
8. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale l'onere relativo alla assunzione dei provvedimenti di competenza conseguenti alla adozione del presente atto.

Tallon Arch. Claudio

Tallon Arch. Claudio