

COMUNE DI CAZZANO DI TRAMIGNA (VERONA)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 24/11/2008.

Variante parziale n. 7 al p.r.g. ai sensi dell'art.50 della l.r.v.61/1985 - comma 4, lett. h). Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il parere favorevole di cui sopra, espresso ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTA la variante n. 5 al P.R.G. del Comune di Cazzano di Tramigna approvata con D.C.C. n. 44 del 30/11/2007 con proposta di modifica ai sensi dell'art.46 della L.R.V. n. 61 del 27/06/1985;

VISTA la variante urbanistica di trasposizione cartografica del P.R.G., ai sensi dell'art. 50 , comma 4 della L.R. V. 61/1985, approvata con D.C.C. n. 35 del 20/03/2008;

VISTA la variante parziale n. 6 al P.R.G. del Comune di Cazzano di Tramigna approvata con D.C.C. n. 43 del 19/06/2008;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 27 del 21/01/2008 con la quale veniva adeguata la Variante n. 5 al P.R.G. adeguata con le proposte di modifica elaborate dai tecnici incaricati, su indirizzi amministrativi espressi da questa Amministrazione;

VISTA la deliberazione di G.R.V. n. 65 del 08/07/2008 con la quale veniva approvata in via definitiva, ai sensi dell'art. 46 della L.R.V. 61/1985 la Variante Parziale n. 5 del P.R.G. del Comune di Cazzano di Tramigna;

VISTA la richiesta pervenuta in data 07/08/2008 prot. 4172, a firma del sig. Malchiodi Lorenzo ed altri cittadini, per lo spostamento del tracciato dalla nuova strada di circonvallazione previsto in P.R.G. in prossimità della lottizzazione di Via degli Alpini, anticipando lo scavalco del Fiume Tramigna tramite un ponte che ora è previsto a sud della lottizzazione;

VISTO che i motivi per cui viene richiesto suddetto spostamento sono dovuti al fatto che sul tracciato ora previsto sono presenti i lotti su cui insistono già delle abitazioni con pertinenze private (garage, terrazze);

PRESO ATTO che l'Amministrazione ha considerato la possibilità di redigere una nuova variante al P.R.G. ai sensi dell'art.50 comma 4 , lettera h della L.R.V.61/1985, per lo spostamento del tracciato della futura circonvallazione in prossimità della lottizzazione di Via degli Alpini, anticipando lo scavalco del Fiume Tramigna tramite un ponte che ora è previsto a sud della lottizzazione;

VISTA la Variante deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 25/09/2008 con la quale veniva adottata la variante parziale al P.R.G. n. 7 redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma del geom. Andrea Savoia in data 15/09/2008 consistente nelle seguenti tavole:

- relazione;
- asseverazione di cui alla D.G.R.V. n.3637/2002;
- Prg vigente - scala 1:2000 -stralcio;
- Prg variante - scala 1:2000 -stralcio;

VISTO che nei termini stabiliti dall'art. 50 L.R. 61/85, non sono pervenute osservazioni alla variante in parola, come da attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATE la L.1150/1942 e successive modificazioni ed integrazioni, la L.R.V.61/1985 e sue successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che fino all'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), il Comune può adottare varianti parziali al P.R.G. ai sensi dell'art.50 comma 4, lettera h della L.R.61/85, così come previsto dalla L.R.V.23/2005, anche se è in vigore la L.R.V.11/2004;

CONSIDERATO che detta variante non comporta alcun onere per il Comune di Cazzano di Tramigna;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della presente variante parziale al P.R.G.;

PRESO ATTO del parere formulato, in ordine alla regolarità tecnica, dal Responsabile della P.O. n.3 - Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art.49 del D.Lgs.267 del 18/08/2000;

VISTI:

lo Statuto dell'Ente;

la L.R.61/1985 e ss.mm.ii.;

la L.R.24/1985 e ss.mm.ii.;

la L.R.35/2002 e ss.mm.ii.;

la L.R.11/2004 e ss.mm.ii.;

la L.R.20/2004 e ss.mm.ii.;

la L.R.23/2005 e ss.mm.ii.;

il Decreto Legislativo 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di approvare la variante parziale n.07/2008 al P.R.G. vigente ai sensi dell'art.50 comma 4 lettera h della L.R.61/85 e s.m.i. per lo spostamento del tracciato della futura circonvallazione in prossimità della lottizzazione di Via degli Alpini, anticipando lo scavalco del Fiume Tramigna tramite un ponte che ora è previsto a sud della lottizzazione;
2. di approvare le tavole in premessa citate redatte dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma del progettista geom. Andrea Savoia e consistenti in:
 - ◆ relazione;
 - ◆ asseverazione di cui alla D.G.R.V. n.3637/2002;
 - ◆ Prg vigente - scala 1:2000 -stralcio;
 - ◆ Prg variante - scala 1:2000 -stralcio;
3. di dare mandato al Responsabile della P.O. n.3 Area Tecnica di procedere agli adempimenti conseguenti, di cui all'art. 50 della L.R. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco-Presidente;

Considerata l'urgenza di dar corso agli ulteriori adempimenti di competenza di questa Amministrazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Sindaco Maria Luisa Contrì