

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DEL VENETO n. 297 del 04 novembre 2008

**Comune di Treviso (Tv): approvazione accordo di programma per l'attuazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale denominato "Bixio- Ex Consorzio Agrario" ai sensi dell'art. 34 del Dlgs 267/2000. Accordo di programma ai sensi dell'art. 6 della Lr 23/99.**

*[Urbanistica]*

Il Presidente

Premesso che il Comune di Treviso (Tv) è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 4181 in data 14. 12. 1973, e da una Variante Generale approvata dalla Giunta Regionale con deliberazioni n. 3262 del 23.10.2003 e successivamente modificato con deliberazione n. 2039 del 02.07.2004;

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 18.10.2004, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di Treviso (Tv) ha approvato la proposta di accordo di programma integrato di riqualificazione urbanistica edilizia ed ambientale denominato "Bixio - ex Consorzio Agrario", in variante al vigente Prg ex art. 6 Lr 23/99;

Visto che il progetto è sostanzialmente finalizzato alla riqualificazione di un'area attraverso la realizzazione di opere edilizie e di urbanizzazione;

Visto che nel giorno 11.10. 2005, presso la sede municipale di Treviso, si è tenuta la prima Conferenza di Servizi istruttoria di cui all'art. 6, comma 2, della Lr 23/99, cui hanno partecipato:

Il Comune di Treviso;

La Regione del Veneto- Direzione Urbanistica;

La Regione del Veneto- Ente Parco Naturale del Fiume Sile;

La Regione del Veneto- Ufficio Reg. del Genio Civile di Treviso;

L'Azienda Ulss n. 9;

L'Aim gestione gas;

L'Enel;

La Telecom;

Risultavano assenti, anche se regolarmente invitati, i seguenti soggetti interessati:

- La Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto Orientale;
- La Rete Ferroviaria Italiana Spa ( parere pervenuto via fax in data 10.10.2005).

Visto che in prosecuzione della sopraccitata conferenza dei servizi, si è tenuta la seconda seduta in data 27.10.2005 presso la sede municipale di Treviso, cui hanno partecipato:

Il Comune di Treviso;

La Regione del Veneto- Direzione Urbanistica;

La Regione del Veneto- Ente Parco Naturale del Fiume Sile;

La Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto Orientale(parere n. 9542 in data 25.10.2005);

La Rete Ferroviaria Italiana Spa;

L'Azienda Ulss n. 9;

L'Aim gestione gas;

L'Enel;

Risultano assenti anche se invitati:

La Regione del Veneto- Ufficio Reg. del Genio Civile di Treviso( parere rilasciato nella prima seduta del 11.10.2005 e integrato con fax del 25.10.2005);

La Telecom( parere rilasciato nella prima seduta dell'11.10.2005 e confermato con fax del 26.10.2005);

Visto che in data 18.05.2006, presso la sede municipale di Treviso, si è tenuta una seconda conferenza dei servizi di cui all'art. 6, comma 2, della Lr 23/99, cui hanno partecipato:

Il Comune di Treviso;

La Regione del Veneto- Direzione Urbanistica;

La Regione del Veneto- Ente Parco Naturale del Fiume Sile;

La Rete Ferroviaria Italiana Spa;

L'Azienda Ulss n. 9;

L'Aim gestione gas;

L'Enel;

Risultano assenti anche se invitati:

La Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto Orientale(parere inviato via fax in data 17.05.2006);

La Telecom;

Per quanto riguarda gli aspetti di variante urbanistica il rappresentante della Regione ha riservato le valutazioni di merito al competente Organo Consultivo Regionale;

- la procedura di pubblicazione e deposito del Programma Integrato è stata correttamente eseguita ai sensi dell'art. 6 della Lr 23/99, e a seguito di essa non sono pervenute osservazioni, come dichiarato con nota n. 49155 del 28.06.2006;

- con la citata nota n. 49155 del 28.06.2006. il Sindaco del Comune di Treviso ha convocato la Conferenza decisoria per la sottoscrizione dell'accordo di programma per il giorno 28.07.2006, successivamente rinviata;

Vista la Valutazione Tecnica Regionale di cui alla Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 art. 27 allegata n. 398 del 12.07.2007 che si considera parte integrante del presente atto;

Visto il parere favorevole con prescrizioni così come espresso nella Valutazione Tecnica Regionale che recepisce e fa proprie le considerazioni e conclusioni del parere del Comitato previsto dall'art. 27 della Lr 23.04.2004 n. 11;

Visto l'esito della conferenza di servizi a carattere decisorio tenutasi in data 14.12.2007;

Visto gli atti intercorsi e meglio specificati nella Deliberazione Comunale di Treviso n. 19 del 26 febbraio 2008 e che l'accordo di programma tra la Regione Veneto e il Comune di Treviso (Tv) e la Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio delle province di Venezia -Belluno\_Padova-Treviso per l'attuazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale denominato "Bixio - Ex Consorzio Agrario " è stato sottoscritto in data 15.02.2008 ;

Preso atto che con deliberazione n. 19 del 26 febbraio 2008 il Consiglio Comunale di Treviso (Tv) ha ratificato l'adesione del Sindaco all'accordo di Programma che comporta variante urbanistica ai sensi e nei termini previsti dall'art. 6, comma 7°, della Lr 23/99;

Preso atto altresì che ai sensi della Lr n. 23/99 l'approvazione dell'accordo di programma con decreto del Presidente della Giunta Regionale comporta le conseguenti variazioni dello strumento urbanistico;

Visto l'art. 48, comma 1 bis, della Lr n. 11/2004;

Visto l'art. 6 della Lr n. 23/99;

Visto l'art. 97, comma 4, lett. c) del Dlgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 30 dello Statuto (L. n. 340/71);

Visto l'art. 1 della Lr n. 14/89;

#### Decreta

1. è approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della Lr n. 23/99 l'accordo di programma intervenuto in data 20 febbraio 2008 tra la Regione Veneto e il Comune di Treviso (Tv) e la Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio delle province di Venezia-Belluno-Padova-Treviso, per l'attuazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale denominato "Bixio - Ex Consorzio Agrario";

2. è approvata la conseguente variante allo strumento urbanistico generale del Comune di Treviso (Tv) in conformità agli elaborati indicati nella deliberazione Dcc n 19 del 26 febbraio 2008;

Galan