

COMUNE DI QUERO (BELLUNO)

Determinazione n. 254/TEC. del 22 novembre 2007

Lavori riguardanti il recupero della memoria storico-agricola delle rive Queresi del torrente Tegorzo, attraverso il recupero/ricostruzione del "Mulino Banchieri". D.p.r. 08.06.2001, nr. 327. Pagamento diretto delle indennità di esproprio condivise e/o accettate e deposito di indennità c/o cassa depositi e prestiti.

L'anno duemilasette, il giorno ventidue del mese di novembre

Il Responsabile dell'Ufficio LL.PP. - Servizi Tecnico Manutentivi

Omissis

determina

1. di dare atto, per le motivazioni esposte in premessa, che i corrispettivi e gli indennizzi da corrispondere a favore degli aventi diritto per l'espropriazione definitiva dei beni interessati dai lavori riguardanti il recupero della memoria storico-agricola delle rive Queresi del torrente Tegorzo, attraverso il recupero/ricostruzione del "Molino Banchieri", in seguito agli atti intervenuti successivamente alla determinazione dell'indennità provvisoria effettuata ai sensi dell'art. 22, del DPR. 327/2001 ed alla conseguente esecuzione del decreto di esproprio, sono quelli indicati nei prospetti allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale ;
2. di provvedere al pagamento diretto a favore dei proprietari indicati nel prospetto allegato sub. "A" del corrispettivo dovuto a seguito della condivisione dell'indennità per l'esproprio, così come stabilita con propria determinazione n. 150/TEC del 12.07.2007.
3. di provvedere altresì a versare alla Cassa DD.PP. a favore dei proprietari indicati nell'allegato sub. "B" dell'indennità provvisoria agli stessi dovuta;
4. di precisare che i suddetti proprietari potranno in qualunque momento percepire le somme depositate, con riserva di chiedere in sede giurisdizionale l'importo effettivamente spettante, qualora manchino diritti di terzi sul bene, ovvero in relazione alle quali non siano state presentate opposizioni da parte di terzi, producendo all'autorità espropriante una dichiarazione nella quale si assumono ogni responsabilità in riferimento ad eventuali diritti di terzi, oltre che idonea documentazione, anche mediante attestazione notarile, comprovante la effettiva quota di proprietà;
5. provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, nonché alla sua notifica agli interessati con l'avvertenza che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento delle predette formalità, nell'intesa che avverso il provvedimento medesimo potranno essere presentate opposizioni all'autorità espropriante, da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia, sempre entro il termine di 30 giorni dal compimento delle suddette formalità, nel qual caso sarà disposto il deposito presso la Cassa DD. e PP. delle relative indennità;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., è il geom. Antonio Pillon, Responsabile dell' Ufficio Comunale per le Espropriazioni;
7. di dare altresì atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura all'intervento 2090101 (cap. 7790) oggettivato "lavori di potenziamento e riqualificazione area verde turistico ricettiva San Valentino previo anche recupero di un antico fabbricato adibito a mulino" del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;
8. di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria per il proseguo di competenza dello stesso Ufficio in ordine a quanto stabilito al precedente punto 3.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Servizi Tecnico Manutentivi
- geom. Antonio Pillon -

Allegato sub. "A"

Elenco delle ditte e dei proprietari che hanno condiviso l'indennità provvisoria.

Prospetto n° 1

Beni: C.T. - Comune di Quero - Fg. n° 33 - p.lla n° 104, prato arborato di cl. 2^ di are 09.40;

Proprietario: Beda Alberto nato a Quero (BL) il 31.07.1945 - cf. BDE LRT 45L31 H124L - proprietario per 36/324 - residenza: Pinerolo (TO) - via Nazionale nr. 374,

Indennità: Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):

€ 535,80 x quota prop. 36/324	€	59,533
Maggiorazione per condivisione indennità	€	29,766
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	511,77

Proprietario: Beda Bona nata a Quero (BL) il 29.09.1939 - cf. BDE BNO 39P69 H124H - proprietaria per 36/324 - residenza: Pinerolo (TO) - via Finestrelle nr. 8,

Indennità: Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):

€ 535,80 x quota prop. 36/324	€	59,533
Maggiorazione per condivisione indennità	€	29,766
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	511,77

Proprietario: Borsoi Paola nata a Vittorio Veneto (TV) il 26.06.1961 - cf. BRS PLA 61H66 M0890 - proprietaria per 14/324 - residenza: Lanusei (NU) - via Petrarca nr. 27,

Indennità: Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):

€ 535,80 x quota prop. 14/324	€	23,151
Maggiorazione per condivisione indennità	€	11,575
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	457,20

Proprietario: Borsoi Rodolfo nato a Vittorio Veneto (TV) il 07.07.1928 - cf. BRS RLF 28L07 M089B - proprietario per 12/324 - residenza: Pordenone (PN) - viale Trento nr. 40,

Indennità: Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):

€ 535,80 x quota prop. 12/324	€	19,844
-------------------------------	---	--------

Maggiorazione per condivisione indennità	€	9,922
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	452,24

Proprietario: Borsoi Dino nato a Pordenone (PN) il 03.08.1972 - cf. BRS DNI 72M03 G888A - proprietario per 14/324 - residenza: Azzano Decimo (PN) - viale XXV Aprile nr. 43/5,

Indennità: Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):

€. 535,80 x quota prop. 14/324	€	23,151
Maggiorazione per condivisione indennità	€	11,575
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	457,20

Proprietario: Borsoi Andrea nato a Vittorio Veneto (TV) il 01.06.1964 - cf. BRS NDR 64H01 M089O - proprietario per 14/324 - residenza: 60 Forest Court - Snaresbrook - Londra (GB)

Indennità: Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):

€. 535,80 x quota prop. 14/324	€	23,151
Maggiorazione per condivisione indennità	€	11,575
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	457,20

Proprietario: Beda Maria nata a Quero (BL) il 05.03.1929 - cf. BDE MRA 29C45 H124I - proprietaria per 54/324 - residenza: Quero (BL) - via Garibaldi 2/a

Indennità: Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):

€. 535,80 x quota prop. 54/324	€	89,300
Maggiorazione per condivisione indennità	€	44,650
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	556,427

Proprietario: Beda Remo nato a Padova il 01.10.1938 - cf. BDE RME 38R01 G224S - proprietario per 36/324 - residenza: Quero (BL) - via per Campo 2

Indennità:	€ 535,80 x quota prop. 36/324	€	59,533
	Maggiorazione per condivisione indennità	€	29,766
	Indennità aggiuntive:	€	422,477
	Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
	Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
	Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	511,77

Proprietario: Beda Romolo nato a Padova il 01.10.1938 - cf. BDE RML 38R01 G224Z - proprietario per 36/324 - residenza: Quero (BL) - via per Campo 2

Indennità:	€ 535,80 x quota prop. 36/324	€	59,533
	Maggiorazione per condivisione indennità	€	29,766
	Indennità aggiuntive:	€	422,477
	Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
	Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
	Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	511,77

Allegato sub. "B"

Elenco delle ditte e dei proprietari che non hanno condiviso l'indennità provvisoria, ovvero nei confronti dei quali non è possibile provvedere al pagamento diretto dell'indennità.

Prospetto n° 2

Beni: C.T. - Comune di Quero - Fg. n° 33 - p.lla n° 104, prato arborato di cl. 2^a di are 09.40;

Proprietario: Favero Angela nata a Quero (BL) il 12.06.1911 - cf. FVR NGL 11H52 H124X - proprietaria per 36/324 - deceduta -,

Indennità:	Indennità di esproprio (determ. n° 150/TEC/2007):		
	€ 535,80 x quota prop. 36/324	€	59,533
	Maggiorazione per condivisione indennità	€	Nessuna
	Indennità aggiuntive:	€	422,477
	Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
	Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
	Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	482,01

Proprietario: Zanon Romilda nata a Padova il 11.03.1911 - cf. ZNN RLD 11C51 G224J - proprietaria per 36/324 - residenza: Quero (BL) - via per Campo 2

Indennità:	€ 535,80 x quota prop. 36/324	€	59,533
------------	-------------------------------	---	--------

Maggiorazione per condivisione indennità	€	29,766
Indennità aggiuntive:	€	422,477
Ritenuta ex art 35 DPR 327/01:	€	Nessuna
Riduzione ex 7° comma art. 37:	€	Nessuna
Somma il corrispettivo per l'esproprio	€	511,77