

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1164 del 24 aprile 2007

Comune di Camposampiero (PD). Piano di Assetto del Territorio. Ratifica ai sensi del 6° comma Art. 15 - L.R. 23.04.2004, n. 11
[Urbanistica]

L'Assessore alle Politiche per il Territorio, Renzo Marangon, riferisce quanto segue:

Con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 14.03.05, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di Camposampiero (PD) ha adottato il documento preliminare di cui al comma 2° dell'art. 15 della L.R. n. 11/04 e lo schema di accordo di pianificazione per la predisposizione del P.A.T.

Con deliberazione di Giunta comunale n. 22 del 13.04.05, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune ha preso atto dell'accordo di pianificazione sottoscritto con la Regione in data 24.3.05, visto il parere del Dirigente della Direzione Urbanistica n. 211360/4701 del 22.3.05, e ha dato avvio alla concertazione; gli esiti della concertazione sono stati deliberati dalla Giunta comunale con deliberazione n. 46 del 6.7.2005.

Con deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 28.6.06, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune ha adottato il P.A.T. ai sensi del comma 5 dell'art. 15 della L.R. n. 11/04.

La pubblicazione ed il deposito del progetto sono regolarmente avvenuti ed a seguito di essi sono pervenute n. 9 osservazioni nei termini e n. 3 fuori termine.

Al Quadro conoscitivo, con decreto del Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica n. 54 del 13.12.2006, è stato assegnato, ai sensi del 1° e 2° comma dell'art. 11 della L.R. 11/04, l'Indice di Qualità e l'Indice complessivo di qualità che hanno comportato la validazione dello stesso.

La Commissione Regionale V.A.S. con parere n. 1 del 11.12.2006, ai sensi della D.G.R. n. 3262 del 24.10.2006 Allegato C punto 5, ha espresso parere favorevole sulla compatibilità ambientale del P.A.T. del Comune di Camposampiero (PD).

Il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica, responsabile per la Valutazione Tecnica Regionale, ha espresso parere favorevole in conformità al parere n. 656 del 14.12.2006, del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004.

La Provincia di Padova, sentita in sede di Conferenza dei Servizi propedeutica all'approvazione del P.A.T. in data 25.10.2006, ha formulato alcune osservazioni e in sede di Comitato previsto ai sensi dell'art. 27 della L.R. 11/2004, ha dichiarato il proprio parere favorevole ritenendo la disciplina del P.A.T. compatibile con le indicazioni del P.T.C.P.

In data 22.01.2007 presso il Municipio di Camposampiero (PD) si è svolta la Conferenza di Servizi di cui all'art. 15 comma 9 della L.R. 11/04, nella quale la Regione Veneto, rappresentata dal Dirigente della Direzione Urbanistica, ai sensi della D.G.R. n. 3090 del 3.10.2006 e il Comune di Camposampiero (PD), rappresentato dal Sindaco hanno espresso il consenso unanime al Piano di Assetto del Territorio con le seguenti precisazioni:

a) sono fatte proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale n° 656 del 14.12.2006 e agli atti in essa richiamati;

- in condivisione con quanto espresso dalla VTR e in conformità al parere del CTR n. 656 del 14.12.2006 le osservazioni n. 1, 2, 4, 5, 7, 8, 12 non sono accolte; le osservazioni rimanenti sono accolte o accolte parzialmente così come specificato nel parere medesimo;
- il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati di Piano di Assetto del Territorio aggiornati con le osservazioni accolte, composto da:

1. CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE 1:10.000

2. CARTA DELLE INVARIANTI 1:10.000

3. CARTA DELLE FRAGILITÀ 1:10.000

4A CARTA DELLA TRASFORMABILITÀ ambiti territoriali omogenei (ATO) 1:10.000

4B CARTA DELLA TRASFORMABILITÀ azioni di tutela, azioni strategiche 1: 10.000

4C CARTA DI SINTESI DELLA DISCIPLINA 1:10.000

RELAZIONE TECNICA

RELAZIONE DI PROGETTO

RELAZIONE SINTETICA

NORME TECNICHE

BANCA DATI ALFA-NUMERICA E VETTORIALE contenente le informazioni degli elaborati di cui alle lettere a) b) c).3 dell'art. 13 della L.R. 11/2004;

BANCA DATI ALFA-NUMERICA E VETTORIALE contenente il quadro conoscitivo;

RELAZIONE DI COMPARAZIONE PAT / PRG VIGENTE;

b) esprimono consenso unanime all'approvazione del Rapporto Ambientale (VAS) adottato unitamente al PAT, composto da:

- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA
- CARTA DELLE ALBERATURE IN AMBIENTE URBANO
- CARTA DELLE STRUTTURE VERTICALI
- VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (VINCA)

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 33, secondo comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la Legge 17.8.1942, n. 1150;

VISTA la Legge 6.8.1967, n. 765;

VISTA la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni;

delibera

1. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del P.A.T. del Comune di Camposampiero (PD) a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 22.01.2007 - il cui verbale è Allegato A alla presente deliberazione - e come composto dagli elaborati elencati in premessa.