

COMUNE DI CASTELGOMBERTO (VICENZA)

Estratto decreto n. 1 del 5 febbraio 2007

Bretella di collegamento della zona industriale con la s.p. Peschiera dei Muzzi ad ovest della Praderia - Decreto di esproprio.

Il Responsabile del Settore IV - LL.PP.

- omissis -

decreta

1) è disposta, ai sensi degli articoli 20 (commi 12-14), 23 e 44 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 ed a favore del Comune di Castelvomberto (VI), l'espropriazione degli immobili interessati dalla realizzazione dei lavori di costruzione della "*Bretella di collegamento della Zona Industriale con la S.P. Peschiera dei Muzzi ad ovest della Praderia*", in via Casarette del Comune di Castelvomberto, nonché la costituzione di servitù permanente relativamente alla stessa opera, come di seguito precisato:

A) Immobili: in comune di Castelvomberto, fg. 2

• espropriati:

mappale 584 (ex 10/a) di are 3,40, seminativo irriguo,

mappale 585 (ex 10/b) di are 0,28, seminativo irriguo,

mappale 586 (ex 10/c) di are 0,03, seminativo irriguo,

mappale 588 (ex 10/e) di are 0,31, seminativo irriguo,

mappale 589 (ex 10/f) di are 0,16 seminativo irriguo,

mappale 592 (ex 537/b) di are 27,23, seminativo irriguo,

mappale 594 (ex 537/d) di are 0,92, seminativo irriguo,

mappale 595 (ex 595/e) di are 1,28, seminativo irriguo,

• assoggettati a servitù permanente:

mappale 587 (ex 10/d) di are 3,37, seminativo irriguo,

parte del mappale 590 (ex 10/g - di are 2,55) per mq 54, seminativo irriguo,

parte del mappale 591 (ex 537/a, di ha 2 ed are 5,64) per mq 261, seminativo irriguo,

parte del mappale 593 (ex 537/c, di are 27,23) per mq 1.117, seminativo irriguo,

Le aree assoggettate a servitù sono meglio individuate con apposito tratteggio nella planimetria di cui all'allegato sub "A" (la cui pubblicazione viene omessa), che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

Confini: (detti immobili attualmente costituiscono un unico fondo) a NORD con il mappale 625 (ex "acque") e roggia demaniale attigua a via Casarette; ad EST mapp. 539; a SUD mapp. 596, 597 e 598; a Ovest con la roggia demaniale;

Ditte intestatarie: Ruzzon Brigida, nata a Piove di Sacco il 23/07/1949, residente a Cornedo Vicentino Via S. Luca 12/B, C.F. RZZBGD49L63G693R, proprietaria per 1/3; Veggo Nicola, nato a Piove di Sacco il 30/06/1970, residente a Brogliano Via L.

Da Vinci 16, C.F. VGGNCL70H30G693F, proprietario per 1/3; Veggo Roberto, nato a Valdagno il 18/02/1975, residente a Brogliano Via M. Polo 8, C.F. VGGRRT75B18L551Q, proprietario per 1/3;

Indennità di espropriazione e per costituzione servitù permanente € 38.586,52;

B) Immobili: in comune di Castelgomberto, fg. 2

- espropriati:

mappale 597 (ex 538/b) di are 11,89, seminativo irriguo,

mappale 600 (ex 494/b) di are 19,67, seminativo irriguo,

Confini: (detti immobili attualmente fanno parte di un unico fondo) a NORD con il mappale 592; ad EST mapp. 596 e 599; a SUD mapp. 603; a Ovest con i mappali 598 e 601;

Ditta intestataria: Athena Immobiliare S.R.L. con sede a Castelgomberto (VI) Via Palazzetto 1/q, C.F. 02939970246, proprietaria per l'intero;

Indennità di espropriazione € 31.480,64;

2) di dare atto:

- che le somme dovute per indennità, per complessivi Euro 70.077,16, sono già state depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (funzioni ex Cassa Depositi e Prestiti) - Banca d'Italia - Sezione Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Vicenza, giusto quietanze di pagamento n. 5, 6, 7 e 8 in data 24/01/2007 (dell'importo complessivo di Euro 71.773,87, comprensivo anche delle indennità per occupazioni temporanee);
- che il passaggio del diritto di proprietà e la costituzione delle servitù sono disposti sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia notificato nelle forme degli atti processuali civili e che lo stesso sia eseguito mediante immissione in possesso, nel termine perentorio di due anni dalla data odierna;
- che di tale immissione in possesso sarà riportata la data in calce al presente atto provvedendo altresì alla trasmissione del relativo verbale all'Ufficio per i Registri Immobiliari, per la relativa annotazione;
- che una volta trascritto il presente provvedimento, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/20;
- che il presente provvedimento sarà notificato, nelle forme degli atti processuali civili, con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso secondo le modalità previste dall'art. 23, co. 1, lettera g del D.P.R. 327/2001;

3) di stabilire che un estratto del presente provvedimento sia trasmesso entro cinque giorni dalla sua emanazione al Bollettino Ufficiale della Regione Veneto nel cui territorio si trova il bene, per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/01;

1) Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione dello stesso. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione.

Il Responsabile del Settore IV - LL.PP.
Ing. Zimello Gastone