DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DEL VENETO n. 293 del 21 dicembre 2006

Legittimazione, a favore del Dirigente regionale della Direzione Affari Generali, alla sottoscrizione dell'atto di acquisizione bonaria dell'area di proprietà delle Ditte Grafica Veneta S.p.A. e Immobiliare S. Stefano S.a.s. di Bortolato B. & C., alla Regione Veneto, inerente la rotatoria stradale su Strada Regionale n. 245 "Castellana" (dal Km. 17+720 al Km. 17+817) in Comune di Trebaseleghe (Pd), Via Malcanton.

[Demanio e patrimonio]

Il Presidente

Premesso che ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, sono trasferite al Demanio delle Regioni a statuto ordinario le strade o i tronchi di strade, già appartenenti al demanio statale.

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale n° 59, con cui è stata individuata la rete viaria di interesse regionale, in attuazione a quanto previsto dalla Legge Regionale 13 aprile 2001, n. 11 s.m.i.

Viste le richieste presentate dal Comune di Trebaseleghe e dallo Studio Arch. Marazzato, per la realizzazione della rotatoria di cui all'oggetto, in ordine alle quali la Società Veneto Strade ha espresso i pareri preliminari favorevoli, rispettivamente in data 01.04.2004 e 26.04.2004, per la realizzazione di tale opera.

Visto il progetto per insediamento produttivo e servizi in variante di Prg ai sensi dell'art. 5 del Dpr n. 447/1998, approvato nelle due conferenze di servizi del 27.01.2005 e 23.02.2006.

Visto il nulla-osta rilasciato dalla Società Veneto Strade in data 04.08.2006.

Vista la convenzione urbanistica sottoscritta in data 15.09.2006 tra la Ditta Grafica Veneta Spa., il Sig. Zoggia Rizieri, il Sig. Zoggia Giovanni Battista, la Sig.ra Basso Alice, la Ditta Immobiliare S. Stefano S.a.s. ed il Comune di Trebaseleghe (Pd).

Visto il permesso di costruire n. 05/066, in data 15.09.2006, rilasciato dal Comune di Trebaseleghe (Pd).

Vista la copia del certificato di fine lavori relativo alla viabilità del 18.09.2006.

Visto il collaudo delle opere in data 01/12/2006 da parte del Comune di Trebaseleghe (Pd).

Preso atto che le porzioni di beni oggetto di acquisizione bonaria risultano di proprietà della Ditta Grafica Veneta Spa, come da atto rep. n. 65776 in data 06.03.2006 del notaio Roberto Paone di Camposampiero (Pd), e della Ditta Immobiliare S. Stefano S.a.s. di Bortolato B. & C, come da atto rep. n. 28652 in data 30.06.1988 del notaio Roberto Paone di Camposampiero (Pd).

Vista la nota del 05.12.2006 con cui lo Studio Arch. Alessandro Marazzato ha comunicato che la Ditta Grafica Veneta S.p.A. ha concluso e collaudato le opere stradali relative alla realizzazione di una rotatoria sulla Strada Regionale n. 245 "Castellana", nei pressi dell'incrocio tra Via Malcanton e Via Manetti.

Visto il certificato di regolare esecuzione delle opere in oggetto, da parte della Società Veneto Strade S.p.A. (prot. n. 22612/06 del 20.12.2006), su cui è stato apposto il visto di presa visione da parte del Geom. Gino Azzalin, Responsabile del Servizio Assetto e Sviluppo del Territorio del Comune di Trebaseleghe.

Visto che la Giunta regionale, con provvedimento n. 1028 del 01 marzo 1988, ha deliberato la designazione dei rappresentanti della Regione del Veneto legittimati ad intervenire negli atti di trasferimento immobiliare a favore dell'Amministrazione regionale, in considerazione della specifica competenza attribuita ai medesimi soggetti.

Viste le successive deliberazioni n. 97 del 25 gennaio 2002 e n. 650 del 22 marzo 2002, la Giunta regionale ha provveduto, rispettivamente, a modificare e precisare la sopraccitata deliberazione n. 1028/1988, attribuendo al Dirigente responsabile della Direzione Affari Generali e, solo in caso di impedimento dello stesso, ai Dirigenti responsabili di altre Direzioni regionali o

delle Unità Complesse regionali competenti per materia, la legittimazione ad intervenire, in via disgiunta tra loro, negli atti in cui è parte la Regione del Veneto.

Preso atto che le deliberazioni di Giunta regionale sopra citate non prevedono l'autorizzazione in capo al Dirigente responsabile della Direzione Affari Generali di procedere all'acquisizione bonaria del tratto di strada in questione.

Considerata l'urgenza di procedere alla sottoscrizione dell'atto notarile che consenta di acquisire tale bene al demanio regionale stradale.

Ritenuto, pertanto, opportuno autorizzare il Dirigente responsabile della Direzione Affari Generali alla sottoscrizione, in nome e per conto della Regione del Veneto, dell'atto notarile di acquisizione bonaria gratuita del bene in oggetto.

Visto l'articolo 6 della legge regionale 1 settembre 1972, n. 12, come modificato dall'articolo 6 della legge regionale 10 dicembre 1973, n. 27.

Considerato che ricorrono i presupposti di cui al primo comma, lett. d) del citato articolo 6 della legge regionale n. 27/1973.

Visto lo Statuto della Regione del Veneto;

Vista la Lr. n. 6/1980 s.m.i.;

Vista la Lr. n. 1/1997;

Vista la Lr. n. 39/2001;

Vista la Lr. n.11/2001;

Vista la Lr. n. 5/2005;

Vista la Dgr n. 1028 del 01.03.1988;

Vista la Dgr n. 97 del 25.01.2002;

Vista la Dgr n. 650 del 22.03.2002.

Decreta

1. Di autorizzare, per quanto esposto in premessa, il Dirigente regionale della Direzione Affari Generali alla sottoscrizione, in nome e per conto della Regione del Veneto, dell'atto notarile di acquisizione bonaria gratuita dell'area di proprietà delle Ditte Grafica Veneta Spa e Immobiliare S.a.s. di Bortolato B. & C., a seguito della realizzazione della rotatoria stradale su Strada Regionale n. 245 "Castellana" (dal Km. 17+720 al Km. 17+817) in Comune di Trebaseleghe (Pd), Via Malcanton.

2. di pubblicare il presente decreto nel Bollettino ufficiale della Regione con le modalità previste dall'articolo 1, comma 1, lettera d) della legge regionale n. 14/1989.

Il presente decreto sarà sottoposto per la ratifica alla Giunta regionale nella prima seduta utile.

Galan