

COMUNE DI COMELICO SUPERIORE (BELLUNO)

Determinazione n. 130 del 08.09.2006

Espropriazione per pubblica utilità degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori di un tratto di strada che da via Milano porta ai mappali n. 544 e 812 del fg. 33 N.C.T. in frazione di Padola. Deposito presso la Cassa DD.PP. -Tesoreria Provinciale dello Stato -Sezione di Belluno - dell'indennità provvisoria di espropriazione non accettata.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Richiamata la deliberazione della G.M. n.45 del 27.06.2005 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di realizzazione di un tratto di strada che da via Milano porta ai mappali n. 544 e 812 del fg. 33 N.C.T. in frazione di Padola, predisposto dal Tecnico Comunale Ribul Moro P.Ind.Valentino per un importo complessivo di €. 25.000,00= di cui €. 15.095,00= per lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza;

Dato atto:

-che con nota in data 4.05.2006 nr. 3553 di protocollo, notificata ai sigg. Ribul Moro Aldo, Giovanna, Brancatisano Antonia, De Martin Topranin Avio in data 8.5.2006, ai sigg. De Martin Fabbro Cristina, Comis Ugo Romano, De Martin Topranin Benedetto, De Min Silvana, Ribul Moro Carmen, in data 09.05.2006, ai sigg. De Martin Topranin Sabina, De Lorenzo Dandola Fabio, De Martin Rizzotto Romeo in data 12.05.2006 e con successiva nota del 5.07.2006 nr. 5395 di prot. notificata in data 6.07.2006 alla ditta Campiello Casa s.r.l., nuova proprietaria degli immobili già della ditta De Martin R. Romeo, veniva comunicato alle medesime ditte l'individuazione dei beni da espropriare e la relativa indennità offerta;

-che, decorsi inutilmente i trenta giorni da tali notifiche, è da intendersi non accettata la determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione nei confronti dei proprietari di cui appresso;

Ritenuto pertanto dover depositare la somma stabilita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Belluno, Servizio della Cassa Depositi e Prestiti;

Considerato che, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. e s.m.i., l'indennità in oggetto non va assoggettata alla ritenuta di acconto in quanto i terreni da espropriare non rintrano nelle zone omogenee di tipo A,B,C, e D, ma in zona di viabilità di progetto secondo la variante generale e parziale al P.R.G. vigente;

Visto l'art. 20, comma 14, del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302;

Visto il D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e decreto sindacale 1°.07.2005 nr. 5017 di prot. di attribuzione funzioni dirigenziali e disposizione dirigenziale nr. 5234 di prot. del 8.07.2005 di attribuzione responsabilità dei procedimenti amministrativi;

determina

1) Il Comune di Comelico Superiore, a titolo di indennità di espropriazione non accettata dai proprietari degli immobili necessari alla realizzazione di un tratto di strada che da via Milano porta ai mappali n.544 e 812 del fg. 33 N.C.T. in frazione di Padola, deposita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Belluno, Servizio della Cassa Depositi e Prestiti, a favore degli espropriandi di cui all'allegato elenco che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, le somme a fianco di ogni ditta ivi indicate e per un importo complessivo di €. 6.180,00=.

Tali somme saranno ridotte del quaranta per cento se l'area è edificabile e non avranno la maggiorazione del cinquanta per cento in caso di area non edificabile.

2) di imputare la spesa complessiva di €. 6.180,00= al Cap. 2849 -cod. 2.08.01.01. del Bilancio per l'esercizio in corso che offre all'uopo la necessaria disponibilità;

- 3) di dare atto che la Cassa Depositi e Prestiti, Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Belluno, erogherà le somme depositate a seguito di nulla-osta allo svincolo da parte del soggetto espropriante;
- 4) il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, e di esso verrà data notizia alle ditte interessate;
- 5) di subordinare l'esecutività del presente provvedimento oltre che al decorso dei termini di pubblicazione alla previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Resp.le del Servizio economico-finanziario dell'Ente.

p. Il Resp.le dell'Area Tecnica
(Battiato Dr. Salvatore)

Il Tecnico Comunale
(Ribul Moro P. Ind. Valentino)