

COMUNE DI MIRANO (VENEZIA)

Decreto n. 104 del 28 luglio 2006

Unità di Progetto Espropriazioni per Pubblica Utilità. Lavori di realizzazione di una strada di collegamento tra Via Parauro e Via Zinelli (nuovo accesso Via Parauro per l'Ospedale di Mirano). Decreto di espropriazione. D.P.R. 327/2001 e s.m. e i..

Il Dirigente Del II° Settore

omissis

decreta

1. Si dispone per quanto in premessa enunciato l'espropriazione degli immobili di seguito descritti a favore del Comune di Mirano, per la realizzazione di una strada di collegamento tra Via Parauro e Via Zinelli (nuovo accesso Via Parauro per l'Ospedale di Mirano):

1 MUFFATO LUCIANO - Salzano (Ve) -10.04.1936 - MFF LCN 36D10 H 735X - proprietà ½

VALLOTTO BERTILLA - Salzano (Ve) - 16.01.1939 - VLL BTL 39A56 H 735Y - proprietà ½

NCT foglio 12 - mapp. 871 ex 191a - sup. catast. mq 12;

NCT foglio 12 - mapp. 873 ex 191c - sup. catast. mq 128;

2 MUFFATO LUCIANO - Salzano (Ve) -10.04.1936 - MFF LCN 36D10 H 735X - proprietà 1/1

NCT foglio 12 - mapp. 884 ex 215a - sup. catast. mq 917;

NCT foglio 12 - mapp. 886 ex 215c - sup. catast. mq 1041;

3 FRASSON GINO - Mirano (Ve) - 12.03.1931 - FRS GNI 31C12 F 241F - proprietà 1/1

NCT foglio 12 - mapp. 887 ex 276a - sup. catast. mq 487;

NCT foglio 12 - mapp. 888 ex 276b - sup. catast. mq 523;

NCT foglio 12 - mapp. 890 ex 276d - sup. catast. mq 938;

NCT foglio 12 - mapp. 899 ex 214a - sup. catast. mq 2177;

NCT foglio 12 - mapp. 900 ex 214b - sup. catast. mq 280;

NCT foglio 12 - mapp. 902 ex 10a - sup. catast. mq 659;

NCT foglio 12 - mapp. 904 ex 211a - sup. catast. mq 111;

NCT foglio 12 - mapp. 891 ex 218a - sup. catast. mq 1708;

NCT foglio 12 - mapp. 893 ex 224a - sup. catast. mq 798;

4 BERTOLDO GIANFRANCA - Mirano (Ve) - 28.08.1940 - BRT GFR 40M68 F 241D - proprietà 6/18

FAVARETTO ADRIANO - Mirano (Ve) - 31.07.1963 - FVR DRN 63L31 F 241B - proprietà 2/18

FAVARETTO CATERINA - Mirano (Ve) - 24.02.1972 - FVR CRN 72B64 F 241J - proprietà 2/18

FAVARETTO CRISTINA - Mirano (Ve) - 24.02.1972 - FVR CST 72B64 F 241T - proprietà 2/18

FAVARETTO MARIA ROSA - Mirano (Ve) - 21.10.1968 - FVR MRS 68R61 F 241B - proprietà 2/18

FAVARETTO MICHELE - Mirano (Ve) - 02.08.1967 - FVR MHL 67M02 F 241L - proprietà 2/18

NCT foglio 12 - mapp. 875 ex 264b - sup. catast. mq 1070;

2. Gli immobili espropriati vengono acquisiti da questo Comune nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano con ogni comunione, accessione, dipendenza, pertinenza nonché servitù attiva apparente e non apparente;
3. Il presente decreto verrà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili, con un avviso indicante il luogo, il giorno e l'ora in cui è prevista la sua esecuzione, almeno sette giorni prima della stessa, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001;
4. Il trasferimento delle summenzionate proprietà al Comune di Mirano è subordinato alla condizione sospensiva che il decreto di esproprio sia eseguito con il verbale di immissione in possesso entro il termine perentorio di 2 anni, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001;
5. L'immissione nel possesso degli immobili sarà eseguita presso le aree in oggetto da parte dei tecnici del Settore Lavori Pubblici allo scopo incaricati, e contestualmente verrà redatto il relativo verbale, nonché lo stato di consistenza degli immobili stessi. I suddetti verbali verranno redatti in contraddittorio con le ditte espropriate o, nel caso di loro assenza o rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'espropriazione. A dette operazioni possono partecipare i titolari di diritti reali o personali sul bene;
6. Lo stato di consistenza di cui al precedente art. 4 del presente atto può essere compilato anche successivamente alla redazione del verbale di immissione in possesso, senza ritardo e prima che venga mutato lo stato dei luoghi;
7. L'immissione in possesso si intende effettuata anche quando, malgrado la redazione del relativo verbale, i beni continuano ad essere utilizzati, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità;
8. Il presente provvedimento viene notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili, affisso all'Albo Pretorio del Comune e trasmesso entro il termine di cinque giorni per la sua pubblicazione per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto. I terzi potranno proporre opposizione entro 30 giorni dalla pubblicazione dell'estratto;
9. Questo Comune provvederà senza indugio, a sua cura e spese ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, alla voltura catastale, alla registrazione del presente decreto presso l'Ufficio delle Entrate nonché alla trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari dello stesso e del verbale di immissione in possesso;
10. Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, decorrenti dalla sua notifica o presa conoscenza.

Il Dirigente del II Settore

Ing. R. Lumine