

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DEL VENETO n. 463 del 28 novembre 2005

**Comune di Montegalda (VI): approvazione accordo di programma per l'attuazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale dell'area "Zona residenziale e sportiva Settecolli". Accordo di programma ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 23/99.**

*[Urbanistica]*

Il Presidente

Visto il Piano Regolatore Generale del Comune di Montegalda (VI) approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 4479 del 27.07.1990 e successive modifiche;

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale di Montegalda n. 10 del 28.02.2005, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune ha approvato la proposta di accordo di programma per l'attuazione del Programma Integrato di riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale dell'area " Zona residenziale e sportiva Settecolli", in variante al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 23/99;

Considerato che il progetto prevede sostanzialmente la riqualificazione delle aree stesse mediante realizzazione di un insieme coordinato di interventi per l'insediamento di residenze e di funzioni compatibili, nonché la realizzazione di opere di urbanizzazione oltre al Complesso sportivo polidisciplinare;

Visto che entro i termini previsti ex lege non sono pervenute osservazioni;

Visto il parere favorevole con prescrizioni n. 330 del Comitato Tecnico Regionale espresso nella seduta del 14.09.2005;

Visto che in data 07.10.2005 si è tenuta la Conferenza di Servizi decisoria nella quale i soggetti convocati hanno espresso parere favorevole con le prescrizioni meglio precisate nel verbale della conferenza in oggetto e relativi allegati ed è stato sottoscritto l'accordo di programma tra la Regione Veneto, il Comune di Montegalda, l'U.L.S.S. n. 6 di Vicenza, e l'AIM Vicenza spa;

Preso atto che con deliberazione n. 32 del 03.11.2005 il Consiglio Comunale di Montegalda ha ratificato l'adesione del Sindaco all'Accordo di programma che comporta variante urbanistica ai sensi e nei termini previsti dall'art. 6, comma 7° della L.R. 23/99;

Preso atto altresì che ai sensi della L.R. n. 23/99 l'approvazione dell'accordo di programma con decreto del Presidente della Giunta Regionale comporta le conseguenti variazioni dello strumento urbanistico;

Visto l'art. 48, comma 1 bis, della L.R. n. 11/2004;

Visto l'art. 6 della L.R. n. 23/99;

Visto l'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 30 dello Statuto (L. n. 340/71);

Visto l'art. 1 della L.R. n. 14/89;

decreta

1. è approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della L.R. n. 23/99 l'accordo di programma intervenuto in data 07.10.2005 tra la Regione Veneto, il Comune di Montegalda, l'ULSS n. 6 di Vicenza e l'AIM Vicenza spa per la realizzazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale denominato dell'area "Zona residenziale e sportiva Settecolli";

2. è approvata la conseguente variante allo strumento urbanistico generale del Comune di Montegalda (VI) in conformità agli elaborati indicati nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 03.11.2005;

Galan