

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DEL VENETO n. 466 del 28 novembre 2005

**Comune di Cimadolmo (TV): approvazione accordo di programma per l'attuazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale dell'area denominata "Complesso residenziale di via Roma".**  
**Accordo di programma ai sensi dell'art. 6 della L.R. 23/99.**

*[Urbanistica]*

Il Presidente

Visto il Piano Regolatore Generale del Comune di Cimadolmo (TV) approvato dalla Regione Veneto con D.G.R. n. 810 del 20.02.1990 e successivamente modificato;

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 25.02.2005 il Comune di Cimadolmo (TV) ha approvato la proposta di accordo di programma per l'attuazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale dell'area denominata "Complesso residenziale di via Roma" in variante al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 23/99;

Considerato che il progetto prevede il recupero e la riqualificazione a fini residenziali dei fabbricati e delle aree già plesso scolastico delle attuali Scuole Medie;

Premesso che nei termini previsti sono pervenute sette osservazioni istruite dal Comune con nota prot. n. 5017 del 14.06.05 a firma del Sindaco rag. Giancarlo Cadamuro;

Visto il parere favorevole con l'indicazione di modifiche d'ufficio ex art. 45 L.R. 61/85 del Comitato n. 268 del 03.08.2005, previsto dal II comma dell'art. 27 della L.R. 24.04.2004, n. 11;

Preso atto che in data 11.08.2005 si è tenuta la Conferenza di Servizi decisoria e che i soggetti convocati hanno espresso parere favorevole con le prescrizioni meglio precisate nel verbale della conferenza in oggetto;

Visto che l'accordo di programma tra la Regione Veneto, il Comune di Cimadolmo (TV), la Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio e l'ULSS 9 per l'attuazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale dell'area denominata "Complesso residenziale di via Roma" è stato sottoscritto in data 11.08.2005;

Preso atto che con deliberazione n. 22 del 19.09.2005 il Consiglio Comunale di Cimadolmo (TV) ha ratificato ai sensi e nei termini previsti dall'art. 6, comma 7° della L.R. n. 23/99 l'adesione del Sindaco all'accordo di programma per l'attuazione del P.I.R.U.E.A. denominato "Complesso residenziale di via Roma" che comporta variante urbanistica;

Preso atto altresì che ai sensi della L.R. n. 23/99 l'approvazione dell'accordo di programma con decreto del Presidente della Giunta Regionale comporta le conseguenti variazioni dello strumento urbanistico;

Visto l'art. 48, comma 1 bis, della L.R. n. 11/2004;

Visto l'art. 6 della L.R. n. 23/99;

Visto l'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000

Visto l'art. 30 dello Statuto (L. n. 340/71);

Visto l'art. 1 della L.R. n. 14/89;

decreta

1. è approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della L.R. n. 23/99 l'accordo di programma intervenuto in data 11.08.2005 tra la Regione Veneto, il Comune di Cimadolmo (TV), la Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio e l'ULSS 9 per la realizzazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale denominato "Complesso residenziale di via Roma";

2. è approvata la conseguente variante allo strumento urbanistico generale del Comune di Cimadolmo (TV) in conformità agli elaborati indicati nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 19.09.2005.

Galan