

Procedimento espropriativo: REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO IDROELETTRICO DENOMINATO CASTELLANI NEL COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO (VI)

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE DEFINITIVA INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	VALORE ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	SUPERFICIE PRESUNTA INTERESSATA DALLE OCCUPAZIONI TEMPORANEE (mq)	VALORE PRESUNTO OCCUPAZIONE per 6 mesi (€)	RITENUTA 20% (art. 35 D.P.R. n. 327/2001)
4	1. FILIPPI Bruna nata a VALLI DEL PASUBIO il 23/08/1948 (FLPBRN48M63L624E) Proprietà per ½ 2. PIAZZA Roberto nato a VALLI DEL PASUBIO il 11/06/1947 (PZZRRT47H11L624K) Proprietà per ½	VALLI DEL PASUBIO	TERRENI	33	1109	Zona ex boschiva	516	1,24	639,84	13,33	0	0,00	NO
					1920 (ex 1110)	Incolto improduttivo	318	1,28	407,04	8,48	0	0,00	NO
						Ente Urbano	157	20,00	3.140,00	65,42	663	552,50	NO
					1925 (ex 1467 b) mq 69	Incolto improduttivo	12	1,28	15,36	0,32	0	0,00	NO
						Piazzale	57	20,00	1.140,00	23,75	236	196,67	NO
					TOTALE					1.060			5.342,24
TOTALE INDENNITA' €									6.202,71	data di immissione in possesso: 01/02/2021	<i>L'indennità di occupazione temporanea verrà liquidata al termine dell'occupazione delle aree interessate dai lavori.</i>		
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) €									5.453,54				

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	VALORI UNITARI (euro/mq)	AREA DA ASSERVIRE servitù di passaggio (mq)	INDENNITA' servitù di passo (€)	AREA DA ASSERVIRE servitù da acquedotto (mq)	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO (€)	AREA DA ASSERVIRE fascia di rispetto acquedotto (mq)	INDENNITA' servitù fascia di rispetto (€)	AREA DA ASSERVIRE servitù di elettrodotto interrato (mq)	INDENNITA' SERVITU' SERVITU' interrato (€)
4	1. FILIPPI Bruna nata a VALLI DEL PASUBIO il 23/08/1948 (FLPBRN48M63L624E) Proprietà per ½ 2. PIAZZA Roberto nato a VALLI DEL PASUBIO il 11/06/1947 (PZZRRT47H11L624K) Proprietà per ½	VALLI DEL PASUBIO	TERRENI	33	1926 (ex 1110)	20,00	44	880,00	0	0,00	0	0,00	24	120,00
					1924 (ex 1467 a)	20,00	0	0,00	18,45	369,00	90	900,00	28	140,00
					TOTALE					44	880,00	18,45	369,00	90

RIEPILOGO DITTA:		
	TOTALE indennità di espropriazione, di occupazione d'urgenza, di occupazione temporanea, di servitù di passo, di condotta ed elettrodotto con fasce di rispetto €	8.611,71
	<i>L'indennità di occupazione temporanea verrà liquidata al termine dell'occupazione delle aree interessate dai lavori.</i>	
	TOTALE INDENNITA' - indennità di occupazione temporanea €	7.862,54
	DI CUI	
4	DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) A FAVORE DI €	3.931,27
	1. FILIPPI Bruna nata a VALLI DEL PASUBIO il 23/08/1948 (FLPBRN48M63L624E) Proprietà per ½	
	DA DEPOSITARE (NO RITENUTA) presso la CASSA DEPOSITI E PRESTITI A FAVORE DI €	3.931,27
	2. PIAZZA Roberto nato a VALLI DEL PASUBIO il 11/06/1947 (PZZRRT47H11L624K) Proprietà per ½	come da indicazioni nel presente provvedimento

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan