



**BANDO 2021 ALLEGATO A2**

**INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO  
DEL SUOLO NATURALE O SEMINATURALE  
IL CUI VALORE STIMATO  
SIA UGUALE O SUPERIORE A EURO 100.000,00**  
Articoli 5 e 10 della L.R. 6 giugno 2017, n. 14

**COMUNE DI .....**

**INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO**

.....  
.....

**PROTOCOLLO DI INTESA**

(ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990)

la Regione del Veneto (di seguito Regione), rappresentata nel presente atto dal Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale (.....), domiciliato per la carica a Venezia, Dorsoduro 3901, incaricato con DGR n. .... del .....

e

il Comune di ..... (di seguito Comune), rappresentato da .....

**PREMESSO CHE**

ai sensi dell'art. 10 della L.R. 14/2017, la Giunta regionale, sentita la competente Commissione consiliare, ha definito i criteri e le modalità per l'erogazione dei finanziamenti finalizzati alla rigenerazione urbana sostenibile e la demolizione delle opere incongrue e naturalizzazione del suolo;

**CONSIDERATO CHE**

per l'intervento relativo a ..... è stato finanziato dalla Regione un importo di euro ....., ogni onere incluso, a favore del .....

**VISTI**

- la DGR n. .... del ..... con la quale sono stati approvati il Bando per l'erogazione di finanziamenti, i criteri di valutazione degli interventi di demolizione e ripristino del suolo naturale o seminaturale;
- il provvedimento del Comune con il quale, a seguito di proposta dei proprietari, è stato accertato l'interesse pubblico e prioritario alla demolizione;
- il decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale n. .... del ..... con il quale è stata approvata la graduatoria dei progetti ammessi al finanziamento;



**Si conviene e si stipula quanto segue****Art. 1 – Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente Protocollo di Intesa, che è finalizzato alla realizzazione degli interventi di demolizione integrale di opere incongrue o di elementi di degrado nonché di manufatti ricadenti in aree a pericolosità idraulica e geologica, o nelle fasce di rispetto stradale, con ripristino del suolo naturale o seminaturale, fatti salvi eventuali vincoli o autorizzazioni.

**Art. 2 – Obblighi della Regione**

La Regione si obbliga a trasferire al Comune il finanziamento di euro ..... relativo all'intervento ....., assegnato con decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale n. .... del ....., quale contributo per le spese di demolizione dell'opera incongrua e ripristino del suolo naturale e/o seminaturale.

**Art. 3 – Obblighi del Comune**

Il Comune si obbliga:

- a erogare ai beneficiari, qualora si tratti di soggetti privati, l'importo assegnato a titolo di contributo, sulla base della rendicontazione delle spese effettivamente sostenute, presentata entro i termini previsti dal bando regionale;
- a terminare la realizzazione dell'intervento finanziato entro diciotto mesi dalla sottoscrizione del presente Protocollo; di comunicare al beneficiario privato l'avvenuta sottoscrizione del Protocollo di Intesa e i conseguenti termini di scadenza per la realizzazione degli interventi;
- a trasmettere alla Regione entro due mesi dal termine dei lavori di realizzazione dell'intervento da parte del soggetto beneficiario privato, con la determinazione definitiva del contributo in base alla rendicontazione delle spese effettivamente dallo stesso sostenute, previa verifica della conformità dei lavori eseguiti e per il quale è stato accertato l'interesse pubblico;
- a trasmettere alla Regione entro due mesi dal termine dei lavori di realizzazione dell'intervento, la rendicontazione delle spese effettivamente sostenute con le quietanze dei pagamenti, se il Comune è beneficiario del contributo;
- a restituire alla Regione l'importo derivante dalla minor spesa sostenuta rispetto alla spesa preventivata, nella misura del 50%; l'importo relativo a somme non erogate per irregolarità nell'esecuzione dell'intervento; rinuncia del soggetto beneficiario o nei casi previsti dalla legge regionale 11 maggio 2018, n. 16.

**Art. 4 – Modalità di trasferimento delle risorse**

La Regione provvederà al trasferimento delle risorse, di cui all'art. 2 della citata legge regionale, dopo la sottoscrizione del presente Accordo.

**Art. 5 – Accettazione**

La sottoscrizione del presente Protocollo di Intesa costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate.

Il presente Protocollo di Intesa, a pena di nullità, è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'articolo 24 decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. (cd. "Codice dell'amministrazione digitale").

Per la Regione del Veneto

.....

Per il Comune

.....

