










REGIONE DEL VENETO											
RICOGNIZIONE BENI VALORIZZATI E/O ALIENATI											
N.	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	LINEE GUIDA - DESTINAZIONE	PREZZO VENDITA	STATO ATTUAZIONE 30/06/2019	FOTO	
1	BL2 TERRENO - MQ 52 NOMINALI - CT FG. 30 mapp. 648	LAMON	S.R. 50 LAMON (BL)	RELIQUATO STRADALE	DEMANIO STRADALE	€ 700,00	Infrastrutture tecnologiche - Cabina elettrica	€ 350,00	ALIENATO		
2	BL5 TERRENO - MQ 1050 NOMINALI - CT FG. 74 MAPP 281-324-325	AURONZO DI CADORE	SR 48 DELLE DOLOMITI KM 154	RELIQUATO STRADALE	DEMANIO STRADALE	€ 13.000,00	Area di pertinenza zona residenziale - Parcheggio	€ 44.618,40	ALIENATO		
3	PD 5 EX SCUOLE DI CASTELNUOVO - ENTE PARCO COLLI EUGANEI	TEOLO - CASTELNUOVO	VIA RONCO 10	IMMOBILI DIREZIONALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	€ 230.000,00	Residenza e destinazioni compatibili	€ 172.510,00	ALIENATO		
4	PD 6 TERRENO - MQ 1600 NOMINALI - CT FG. 83 (ex mapp. 73)	PADOVA	SR n. 47 (corso Australia)	TERRENI	DEMANIO STRADALE	€ 15.000,00	Zona residenziale in attuazione PAT	€ 15.000,01	ALIENATO		
5	PD 11 CORTE BENEDETTINA	LEGNARO	VIA ROMA 34	IMMOBILI DIREZIONALI - COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	DEMANIO CULTURALE	€ 4.400.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO - sottoscritto accordo di valorizzazione con Università e Comune (con esclusione terreno limitrofo)		
6	RO7 TERRENO - MQ 1130 NOMINALI (reliquato idrovila Fissero - Tartaro - Canalbianco) fg.45 mapp. 307	ADRIA	Tra via Amolaretta e la S.R. 45	TERRENI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 31.400,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	€ 20.000,00	ALIENATO		
7	RO 5 CASA CANTONIERA - AL KM 35+176 SU SR 482	MELARA	VIA OBERDAN 17	CASE CANTONIERE	DEMANIO STRADALE	€ 68.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO Utilizzato da Veneto Strade per motivi di servizio		
8	TV 9 TERRENO DI MQ NOMINALI fg. 23 mapp. 632	ODERZO	S.R. 53 VARIANTE ODERZO	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 5.760,00	Uso pubblico	€ -	CEDUTO gratuitamente al Comune di Oderzo		











96404a05








N.	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	LINEE GUIDA - DESTINAZIONE	PREZZO VENDITA	STATO ATTUAZIONE 30/06/2019	FOTO
9	TV 4 CASA CANTONIERA - AL KM 41+349 SU SR 53 POSTUMIA	VEDELAGO	VIA ROMA 138	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 440.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO Utilizzato da Veneto Strade per motivi di servizio	
10	TV 13 EX CASELLO TREVISO OSTIGLIA - ENTE PARCO SILE	QUINTO DI TREVISO	VIA D'ANNUNZIO	CASELLO FERROVIARIO	BENI DI ENTI STRUMENTALI	€ 186.465,00	Residenza e destinazioni compatibili con l'adiacente percorso green tour - Autorizzazione alla cessione da Parte dell'Ente parco Sile	€ 182.680,00	ALIENATO	
11	VE 1 COMPLESSO IMMOBILIARE LOTTI 1,2,3,4,7,10,11,12	VENEZIA	SANT'ELENA - CALLE BUCCARI 5	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 3.448.550,00	Residenza	€ 1.463.000,00	ALIENATI n. 8 lotti (in corso stipula contratti)	
12	VE 2 LOCANDA CA' FOSCARI	VENEZIA	DORSODURO - CALLE MARCONA 3887/B	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 322.000,00	Residenza, turismo	€ 322.500,00	ALIENATO	
13	VE 5 EX UFFICI GIUDICE DI PACE	VENEZIA	SANTA CROCE - CALLE DEL PISTOR 1206/B	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 380.000,00	Residenza, uffici	€ 342.500,00	ALIENATO (Contratto in corso di stipula)	
14	VE 6 EX TRATTORIA LA VIDA	VENEZIA	SANTA CROCE - CAMPO SAN GIACOMO DELL'ORIO 1506-1507	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.100.000,00	Residenza, commercio, turismo	€ 911.000,00	ALIENATO	
15	VE 7 HOTEL BELLA VENEZIA	VENEZIA	SAN MARCO - CALLE DEI FABBRI 470	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 9.181.000,00	Albergo, destinazioni compatibili con il sistema turistico e con autorizzazione MIBACT	€ 5.700.000,00	ALIENATO (Contratto in corso di stipula)	



N.	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	LINEE GUIDA - DESTINAZIONE	PREZZO VENDITA	STATO ATTUAZIONE 30/06/2019	FOTO
16	VE 11 PORZIONE BIFAMILIARE (adiacenza SFMR)	SPINEA	VIA FORTE SIRTORI	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 85.400,00	Residenza	€ 70.150,00	ALIENATO	
17	VE 12 COMPLESSO CERERI BRIATI - EX GIL	VENEZIA	DORSODURO - FONDAMENTA CERERI BRIATI 2427 A - B, 2530, 2531	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 4.595.000,00	Uso pubblico (Università di Venezia)	€ 3.000.000,00	ALIENATO	
18	VE 13 EX CFP	FOSSALTA DI PORTOGRUARO	VIALE VENEZIA 13	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 728.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO - Rinnovato comodato d'uso con il Comune per attività protezione civile	
19	VE 15 PALAZZETTO BALBI EX GENIO CIVILE (PORZIONE)	VENEZIA	SAN MARCO - PISCINA SAN ZULIAN 238	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 5.570.000,00	Bene tutelato: residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBACT (formazione, sedi rappresentanza, turismo)	€ 5.573.533,00	ALIENATO	
20	VE 17 PALAZZO CA' NOVA	VENEZIA	DORSODURO 3905/A	IMMOBILI DIREZIONALI	DEMANIO CULTURALE	4921000 (stima Agenzia entrate Euro 4.554.000,00)	Uso pubblico (Camera di Commercio Venezia e Rovigo delta lagunare)	€ 4.921.000,00	ALIENATO	
21	VE 26 CASA CANTONIERA SSR	ANNONE VENETO	KM 103+490 SU SR 53 POSTUMIA	CASE CANTONIERE	DEMANIO STRADALE	€ 30.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO - sottoscritto accordo di valorizzazione con Università e Comune	
22	VI 1 EX MAF - PRODUZIONE DI LATTE IN POLVERE	VICENZA - LOCALITA' SETTECA'	SS 11 PADANA SUPERIORE	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.520.000,00	Attività commerciali-produttive	€ 1.521.000,00	ALIENATO	
23	VI 4 EX CFP	BASSANO DEL GRAPPA	VIA SCALABRINI 84	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 2.515.000,00	Formazione, associazionismo - Offerte economicamente più vantaggiose	€ 1.471.000,00	ALIENATO	



N.	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	LINEE GUIDA - DESTINAZIONE	PREZZO VENDITA	STATO ATTUAZIONE 30/06/2019	FOTO
24	VI 5 EX GIL	VICENZA	CONTRA' BARCHE 59	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 3.270.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO - Concessione all' Università di Padova	
25	VI 7 ALLOGGI ESU - EX CASERMA DURANDO - EX CONVENTO SAN SILVESTRO	VICENZA	CONTRA' SAN SILVESTRO 5	IMMOBILI RESIDENZIALI	DEMANIO CULTURALE	€ 1.750.000,00	Uso pubblico - Attività culturali - Dormitorio studentesco	€ -	VALORIZZATO - Concessione all'ESU di Padova	
26	VR 5 CASA CANTONIERA SSR 10	CEREA	KM 324+285 SU SR 10 PADANA INFERIORE	CASE CANTONIERE	DEMANIO STRADALE	€ 30.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO Utilizzato da Veneto Strade per motivi di servizio	
27	VR 6 CASA CANTONIERA SSR 249	LAZISE	KM 3+100 SU SR 249 GARDESANA ORIENTALE	CASE CANTONIERE	DEMANIO STRADALE	€ 30.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO Utilizzato da Veneto Strade per motivi di servizio	
28	VR 8 CASA CANTONIERA SSR 62	VILAFRANCA DI VERONA	KM 209+900 SU SR 62	CASE CANTONIERE	DEMANIO STRADALE	€ 30.000,00	Uso pubblico	€ -	VALORIZZATO Utilizzato da Veneto Strade per motivi di servizio	
TOTALE ALIENAZIONI 2017									€ 8.135.651,41	
TOTALE ALIENAZIONI 2018									€ 11.532.690,00	
TOTALE ALIENAZIONI 2019 (1° semestre)									€ 6.062.500,00	
									€ 25.730.841,41	

