

**Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza.
Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI).**

Procedimento espropriativo:

Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa colturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettiva 46 mesi)
		mq.	€/mq.		Euro (€)		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)
Ditta 3 e 4: Baccarin Chiarella nata a Sandrigo (VI) il 02/10/1958 c.f. BCCCRL58R42H829L (per 1/3); Baccarin Luigino nato a Villaverla (VI) il 28/01/1954 c.f. BCCLGN54A28M032C (per 1/3); Baccarin Pietro nato a Villaverla (VI) il 08/01/1950 c.f. BCCPTR50A08M032D (per 1/3)													
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 3 ex 4/a	409	555	7,47	20%	3.316,68	410 (ex 4/b)	3.553	7,47	20%	9.403,09	4.246,55	4.750,14	6.782,68
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	31	/				31	18.730	7,47	0%	93.275,40	27.982,62	68.832,75	44.694,46
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 3 ex 250/a	407	966	7,47	50%	3.608,01								
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 3 ex 408/b ex 250/b	452	73	7,47	50%	272,66	451 (ex 408/a ex 250/b)	8.184	7,47	50%	13.957,20	6.113,45	883,83	9.764,54
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 3 ex 2/a	405	908	7,47	50%	3.391,38	406 (ex 2/b)	216	7,47	50%	369,16	161,35	357,48	257,72
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	259	/				259	11.585	7,47	0%	57.693,30	17.307,99	8.190,60	27.644,71
Totale					10.588,73					174.698,15	55.811,96	83.014,80	89.144,11
Acconto 80% indennità di esproprio depositato €									8.252,86				
Acconto 80% indennizzo servitù di allagamento depositato €									139.857,54				

Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa colturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettiva 46 mesi)
		mq.	€/mq.		Euro (€)		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)
Acconto 80% indennizzo per scavo depositato €									66.418,14				
Totale indennità depositata €									214.528,54				
SOMMA da svincolare: € 214.528,54 di cui € 71.509,51 a Baccarin Chiarella, € 71.509,51 a Baccarin Luigino e € 71.509,52 a Baccarin Pietro													
Saldo indennità di espropriazione €									2.335,87				
Saldo indennità di asservimento €									34.840,61				
Saldo indennizzo per scavo €									16.596,66				
Indennizzo per soprassuoli: Fog. 3 mapp. 2 lungo il confine del mappale lato nord-est corre un filare di vite avente uno sviluppo di m 80 circa									800,00				
SALDO da liquidare (saldo indennità di esproprio, di asservimento, saldo indennizzo per scavo, indennizzo per soprassuoli e intero rimborso per ripresa colturale) €									110.385,10				
Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su intera indennità (dal 17/07/2013 al 14/11/2013) €									294,13				
Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su saldo (dal 14/11/2013 al 15/05/2018) €									875,95				
Totale indennità occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio €									1.170,08				
Totale indennità occupazione temporanea aree da asservire €									89.144,11				
SOMMA TOTALE SPETTANTE									200.699,29				
SOMMA da liquidare: € 200.699,29 di cui € 66.899,77 a Baccarin Chiarella, € 66.899,76 a Baccarin Luigino e € 66.899,76 a Baccarin Pietro													

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan