

ID 7043 - "PROCEDURA DI ESPROPRIO PER ADEGUAMENTO ACQUEDOTTO E NUOVE CONDOTTE FOGNARIE DI COLLEGAMENTO DELLE FRAZIONI DI VALLI E CA' BIANCA NEL COMUNE DI CHIOGGIA (VE)". PROCEDURA ESPROPRATIVA ANTICIPATA CON DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' ART. 22 E ART. 44 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni. - DECRETO IN SOSPENSIONE N. 4/2022 DEL 08/05/2022 CONSIGLIO DI BACINO LAGUNA DI VENEZIA. COD. INT. FCP20020000. WBS FGN.6012708.1944.1.08.01.

Allegato A) - ELENCO DITTE - PIANO PARTICELLARE - ATTO OFFERTA IND. PROVVISORIA - ESECUZIONE DECRETO 4_2022

Ditta	Sottoditta	NOME DITTA	Proprietà - quote	Comune - Sezione	Fg.	Mapp.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup Catastale (mq)	Servitu (mq)	Occupazione temporanea (mq)	Indennità di Servitu coattiva - €	Indennità Occupazione temporanea (12 mesi) art. 49 - €	Stato di fatto delle aree	Zonizzazione PRG	Data esecuzione di Immissione in possesso																												
1	A	FIORINDO CESARE	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	18	27			ORTO	3	2890	140	140	525,00	72,92	SEMINATIVO	SC - verde pubblico attrezzato	03/10/2022																												
Totale Ditta 1														525,00	72,92																															
2	A	SOCIETA' VILLA CA' GRASSI S.S. (RAPP. LEGALE TIBERIO LUIGINO)	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	31	24			SEMINATIVO	3	15	16	18	20	24	27	28	141	145																											
											1	2	1	4	1	1	2	2	2																											
											38730	44550	4200	1260	13640	510	1050	8370	14942	0	1333	0	0	0	892	615	235	389	43	513	1470	1020	4.996,88	-	531,25	1.687,76	464,32	320,31	122,40	32,55	195,63	267,19	756,77			
											Totale Ditta 2														14.932,50	4.378,18																				
											3	A	BOSCOLO NALE ANGELINA	1/4	CHIOGGIA (VE) COD. C638	31	29			INCOLTO PROD.	3	27770	0	11100	0,00	5.781,25	INCOLTO PROD	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	05/10/2022																	
																														1/12																
																														1/12																
																														1/4																
																														1/12																
											E	TIOZZO CAENAZZO GIUSEPPINA	1/6																																	
Totale Ditta 3														0,00	5.781,25																															
4	A	FINESSO CRISTINA	1/9	CHIOGGIA (VE) COD. C638	31	32			SEMINATIVO	3	9420	0	9356	0,00	4.872,92	SEMINATIVO	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	05/10/2022																												
																			B	FINESSO GIANNINO	3/9																									
																			C	FINESSO MONICA	1/6																									
																			D	FINESSO STEFANO	1/6																									
																			E	FINESSO VALENTINA	1/9																									
																			F	ROCCA PAOLA	1/9																									
Totale Ditta 4														0,00	4.872,92																															
5	A	FINESSO CRISTINA	1/9	CHIOGGIA (VE) COD. C638	31	35			SEMINATIVO	4	22960	613	613	2.296,88	319,01	SEMINATIVO	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	05/10/2022																												
																			B	FINESSO GIANNINO	3/9																									
																			C	FINESSO MONICA	1/6																									
																			D	FINESSO STEFANO	1/6																									
																			E	FINESSO VALENTINA	1/9																									
																			F	ROCCA PAOLA	1/9																									
Totale Ditta 5														2.296,88	319,01																															

Allegato A) - ELENCO DITTE - PIANO PARTICELLARE - ATTO OFFERTA IND. PROVVISORIA - ESECUZIONE DECRETO 4_2022

Ditta	Sottoditta	NOME DITTA	Proprietà - quote	Comune - Sezione	Fg.	Mapp.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup Catastale (mq)	Servitu (mq)	Occupazione temporanea (mq)	Indennità di Servitu coattiva - €	Indennità Occupazione temporanea (12 mesi) art. 49 - €	Stato di fatto delle aree	Zonizzazione PRG	Data esecuzione di Immissione in possesso	
6	A	SOCIETA' VILLA CA' GRASSI S.S. (RAPP. LEGALE TIBERIO LUIGINO)	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	31	59			SEMINATIVO	2	5733	227	227	849,38	117,97	SEMINATIVO	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	05/10/2022	
Totale Ditta 6														849,38	117,97				
7	A	ZENARO ZELINDO	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	162			ENTE URBANO		430	220	0	105,60	0,00	STRADA ASFALT.	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	03/10/2022	
Totale Ditta 7														105,60	0,00				
8	A	TOSELLO NATASCIA	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	167			SEMINATIVO	3	30	25	0	12,00	0,00	STRADA ASFALT.	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	03/10/2022	
Totale Ditta 8														12,00	0,00				
9	A	MALENGO GUERRINO	Usufrutto 1000/1000	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	170		AA	SEMINATIVO	3	200	25	0	12,00	0,00	STRADA ASFALT.	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	03/10/2022	
	B	MALENGO ROSSANO	Nuda proprietà' 1/1																
	A	MALENGO GUERRINO	Usufrutto 1000/1000						AB		INCOLTO PROD.								20
	B	MALENGO ROSSANO	Nuda proprietà' 1/1																
Totale Ditta 9														12,00	0,00				
10	A	FIORINDO CESARE	1/2	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	187			INCOLTO STERR.		1200	250	250	937,50	130,21	SEMINATIVO	SC-Verde pubblico attrezzato	03/10/2022	
	B	GRILLO SANTA	1/2						INCOLTO STERR.										
Totale Ditta 10														937,50	130,21				
11	A	MASCHIO ANNAMARIA	1000/1000	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	241			INCOLTO PROD.	3	750	633	0	303,70	0,00	STRADA ASFALT.	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	03/10/2022	
Totale Ditta 11														303,70	0,00				
12	A	DORIGO BENEDETTA	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	244			AA	PRATO	2	1000	699	0	1.677,60	0,00	STRADA STERR.	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	03/10/2022
									AB	INCOLTO PROD.	3	920							
Totale Ditta 12														1.677,60	0,00				
13	A	DORIGO BENEDETTA	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	245			INCOLTO PROD.	3	40	234	0	877,50	0,00	INCOLTO PROD.	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	03/10/2022	
Totale Ditta 13														877,50	0,00				

Allegato A) - ELENCO DITTE - PIANO PARTICELLARE - ATTO OFFERTA IND. PROVVISORIA - ESECUZIONE DECRETO 4_2022

Ditta	Sottoditta	NOME DITTA	Proprietà - quote	Comune - Sezione	Fg.	Mapp.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup Catastale (mq)	Servitù (mq)	Occupazione temporanea (mq)	Indennità di Servitù coattiva - €	Indennità Occupazione temporanea (12 mesi) art. 49 - €	Stato di fatto delle aree	Zonizzazione PRG	Data esecuzione di Immissione in possesso		
14	A	REBECCA PAOLO	7/14	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	246		AA	SEMINATIVO	3	1400	930	0	2.232,00	0,00	STRADA STERR.	E2.3-Zona agricola della monocoltura intensiva di interesse paesagg.	03/10/2022		
	B	VIANELLO PINUCCIA																		
	A	REBECCA PAOLO	7/14						AB	INCOLTO PROD.		160								
	B	VIANELLO PINUCCIA																		
Totale Ditta 14														2.232,00	0,00					
15	A	BETTELLE NICOLETTA	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	250			INCOLTO PROD.	3	710	345	0	165,60	0,00	STRADA ASFALT.	E2.3-Zona agricola della monocoltura intensiva di interesse paesagg.	03/10/2022		
Totale Ditta 15														165,60	0,00					
16	A	DE BONI GABRIELA	3/9	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	252			INCOLTO PROD.	3	490	240	0	115,20	0,00	STRADA ASFALT.	E2.3-Zona agricola della monocoltura intensiva di interesse paesagg.	03/10/2022		
	B	FONTANA GIANLUCA	2/9																	
	C	FONTANA MATTEO	2/9																	
	D	FONTANA STEFANO	2/9																	
Totale Ditta 16														115,20	0,00					
17	A	ANDREELLO ALLIDA	Usufrutto per 1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	300			INCOLTO PROD.	3	70	85	0	40,75	0,00	STRADA ASFALT.	E2.3-Zona agricola della monocoltura intensiva di interesse paesagg.	03/10/2022		
	B	DE BONI MASSIMO	Nuda proprietà per 1/1																	
Totale Ditta 17														40,75	0,00					
18	A	BOSCOLO COCUCCIA SANTE	1/6	CHIOGGIA (VE) COD. C638	32	583			SEMINATIVO	3	3490	793	3328	2.973,75	1.733,33	SEMINATIVO	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	03/10/2022		
	B	MARITAN MIRELLA	1/6																	
			2/3																	
Totale Ditta 18														2.973,75	1.733,33					
20	B	VECCHIATO CIRILLO	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	46	13			PRATO	2	760	2	225	8,44	117,19	SEMINATIVO	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	05/10/2022		
									SEMINATIVO	3	1440	1006	1006	3.772,69	523,98					
										2	2627	0	2818	0,00	1.467,92					
Totale Ditta 20														3.781,13	2.109,09					
22	A	ZEMIGNANI RENZO	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	51			SEMINATIVO	1	2100	192	192	718,13	99,74	SEMINATIVO	C2-Zone residenziali di espansione	06/10/2022		
Totale Ditta 22														718,13	99,74					
23	A	IMMOBILIARE LISA S.R.L. (RAPP. LEGALE GIBBIN GIORGIO)	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	140	3-4-5-6-7-8		ENTE URBANO		1500	51	0	122,40	0,00	STRADA STERR.	C1-Zone residenziali di espansione	06/10/2022		
Totale Ditta 23														122,40	0,00					
24	A	TIM S.P.A. (RAPP. LEGALE LABRIOLA PIETRO)	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	311			ENTE URBANO		124	61	61	146,40	20,33	STRADA STERR.	C1-Zone residenziali di espansione	06/10/2022		
Totale Ditta 24														146,40	20,33					

ID 7043 - "PROCEDURA DI ESPROPRIO PER ADEGUAMENTO ACQUEDOTTO E NUOVE CONDOTTE FOGNARIE DI COLLEGAMENTO DELLE FRAZIONI DI VALLI E CA' BIANCA NEL COMUNE DI CHIOGGIA (VE)". PROCEDURA ESPROPRIATIVA ANTICIPATA CON DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' ART. 22 E ART. 44 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni. - DECRETO IN SOSPENSIONE N. 4/2022 DEL 08/05/2022 CONSIGLIO DI BACINO LAGUNA DI VENEZIA COD. INT. FCP20020000. WBS FGN.6012708.1944.1.08.01.

Allegato A) - ELENCO DITTE - PIANO PARTICELLARE - ATTO OFFERTA IND. PROVVISORIA - ESECUZIONE DECRETO 4_2022

Ditta	Sottoditta	NOME DITTA	Proprietà - quote	Comune - Sezione	Fig.	Mapp.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup. Catastale (mq)	Serviti (mq)	Occupazione temporanea (mq)	Indennità di Servitu coattiva - €	Indennità Occupazione temporanea (12 mesi) art. 49 - €	Stato di fatto delle aree	Zonizzazione PRG	Data esecuzione di Immissione in possesso
25	A	BARETTA ELVIA	Usufrutto per 1/3	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	557	2-3-4-5 -1bcnc		ENTE URBANO		2110	63	63	236,25	32,81	SEMINATIVO	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	06/10/2022
	B	ZEMIGNANI PATRIZIO	Nuda proprietà per 1/3															
			Proprietà 2/3															
Totale Ditta 25														236,25	32,81			
26	A	LESSIO ELVA	1/3	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	342			SEMINATIVO	1	700	225	225	540,00	75,00	STRADA STERR.	E2.4-zona agricola riqualificazione ambiti fluviali	06/10/2022
	B	ZEMIGNANI FLORA	1/3															
	C	ZEMIGNANI NADIA	1/3															
Totale Ditta 26														540,00	75,00			
27	A	BARETTA ELVIA	Usufrutto per 1/3	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	162			SEMINATIVO	1	6210	138	138	515,63	71,61	SEMINATIVO	C2-Zone residenziali di espansione	06/10/2022
	B	ZEMIGNANI PATRIZIO	Nuda proprietà per 1/3															
			Proprietà 2/3															
Totale Ditta 27														515,63	71,61			
28	A	BARETTA ELVIA	Usufrutto per 1/3	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	163			SEMINATIVO	1	7190	192	192	720,00	100,00	SEMINATIVO	C2-Zone residenziali di espansione	06/10/2022
	B	ZEMIGNANI LUISA	Nuda proprietà per 1/3															
			Proprietà 2/3															
Totale Ditta 28														720,00	100,00			
29	A	ZEMIGNANI ELVIA	1/2	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	166			SEMINATIVO	1	7160	200	200	750,00	104,17	SEMINATIVO	C2-Zone residenziali di espansione	06/10/2022
	B	ZEMIGNANI ROSSANA	1/2															
Totale Ditta 29														750,00	104,17			
30	A	ZEMIGNANI CARILLO	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	168			SEMINATIVO	1	7.100	205	205	768,75	106,77	SEMINATIVO	C2-Zone residenziali di espansione	06/10/2022
Totale Ditta 30														768,75	106,77			
31	A	ZANNI ADRIANO	1/2	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	223			SEMINATIVO		10	25	0	60,00	0,00	STRADA STERR.	C1-Zone residenziali di espansione	06/10/2022
	B	ZANNI GIUSEPPE	1/2															
Totale Ditta 31														60,00	0,00			
32	A	ALTAFINI VILMA	24/108	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	224			SEMINATIVO	1	240	192	0	460,80	0,00	STRADA STERR.	C1-Zone residenziali di espansione	06/10/2022
	B	TOFFANIN ANGELA	42/108															
	C	TOFFANIN EMANUELA	7/54															
	D	TOFFANIN LUISA	7/54															
	E	TOFFANIN RENZA	7/54															
Totale Ditta 32														460,80	0,00			



Direzione Energia e Patrimonio Aziendale

 Il Direttore

 dott. Massimo Zanutto

ID 7043 - "PROCEDURA DI ESPROPRIO PER ADEGUAMENTO ACQUEDOTTO E NUOVE CONDOTTE FOGNARIE DI COLLEGAMENTO DELLE FRAZIONI DI VALLI E CA' BIANCA NEL COMUNE DI CHIOGGIA (VE)". PROCEDURA ESPROPRIATIVA ANTICIPATA CON DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' ART. 22 E ART. 44 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni. - DECRETO IN SOSPENSIONE N. 4/2022 DEL 08/05/2022 CONSIGLIO DI BACINO LAGUNA DI VENEZIA COD. INT. FCP20020000. WBS FGN.6012708.1944.1.08.01.

Allegato A) - ELENCO DITTE - PIANO PARTICELLARE - ATTO OFFERTA IND. PROVVISORIA - ESECUZIONE DECRETO 4_2022

Ditta	Sottoditta	NOME DITTA	Proprietà - quote	Comune - Sezione	Fg.	Mapp.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup Catastale (mq)	Servitù (mq)	Occupazione temporanea (mq)	Indennità di Servitù coattiva - €	Indennità Occupazione temporanea (12 mesi) art. 49 - €	Stato di fatto delle aree	Zonizzazione PRG	Data esecuzione di Immissione in possesso
33	A	BL3 STUDIO S.R.L. (RAPP. LEGALE BOSCOLO BULEGHIN GIULIANO)	1/1	CHIOGGIA (VE) COD. C638	49	683			AREA RURALE		131	31	31	116,66	16,20	SEMINATIVO	C2-Zone residenziali di espansione	06/10/2022
Totale Ditta 33														116,66	16,20			
Totale														36.993,09	20.141,51			


EPTAS
 Direzione Energia
 e Patrimonio Aziendale
 Il Direttore
Dr. Massimo Zanuto

ANNULLATA