

ALLEGATO

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: S.P. 46 PASUBIO - SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO CON LA S.P. 349 COSTO E LA S.P. 41 LOBBIA, IN LOCALITA' BOTTEGHINO, NEI COMUNI DI COSTABISSARA E CALDOGNO

Comune di Costabissara, Foglio 11, Catasto Fabbricati, mappale n. 522 area urbana (ex mappale n. 118, sub 19-21)

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie catastale mq	Destinazione Urbanistica	Superficie catastale presunta da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità accettata €	Superficie catastale definitiva da espropriare mq	Indennità definitiva di espropriazione €	RITENUTA 20% (art. 35 D.P.R. n. 327/2001)
	1. EL ARJI Nadia nata in MAROCCO il 16/07/1972 (LRJNDA72L56Z330L) Proprietà per 270/1000	522 (ex m.n. 118 sub 19-21)	283	C1 Completamento residenziale	235	valutazione a corpo per deprezzamento compendio immobiliare	124.221,85	252	131.386,32	NO
	2. LORA Alessandro nato a COSTABISSARA il 25/09/1950 (LROLSN50P25D107P) Proprietà per 730/1000			Allargamento pista ciclo-pedonale	32	100,00	3.200,00	31	3.100,00	NO
TOTALE					267		127.421,85	283	134.486,32	NO
TOTALE indennità di espropriazione €									134.486,32	NO
Acconto 80% indennità di esproprio (NO RITENUTA) già liquidato a favore di:										
6	LORA Alessandro (LROLSN50P25D107P) Proprietà per 1000/1000 mappale n. 118								99.377,48	
SALDO indennità di esproprio €									35.108,84	NO
Consuntivo spese smaltimento dei rifiuti €									19.814,29	
Quota 2/3 del consuntivo da addebitarsi sul saldo indennità di espropriazione €									13.209,53	
SALDO residuo indennità di esproprio da liquidare a favore di €									21.899,31	NO
1. EL ARJI Nadia nata in MAROCCO il 16/07/1972 (LRJNDA72L56Z330L) Proprietà per 270/1000									5.912,81	NO
2. LORA Alessandro nato a COSTABISSARA il 25/09/1950 (LROLSN50P25D107P) Proprietà per 730/1000									15.986,50	NO

Il Dirigente
dott.ssa Caterina Bazzan