

Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza. Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI)

Procedimento espropriativo:

ZACCARIA Giampietro nato a CALDOGNO il 14/04/1953 (ZCCGPT53D14B403E) Proprietà per 1/1								
COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di esproprio mq	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Deprezzamento	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
Foglio 3	435 (ex 139 b)	1.729	12.915,63	1.729	7,47	0%	12.915,63	1.327,44
Foglio 1	894 (ex 322 b)	1.568	11.712,96	1.568	7,47	0%	11.712,96	1.203,83
Foglio 1	337	85	634,95	85	7,47	0%	634,95	65,26
Foglio 1	860 (ex 43 a)	5.031	30.065,26	5.031	7,47	20%	30.065,26	3.090,04
Foglio 1	913 (ex 861 a; ex 43 b)	0	0,00	1.875	7,47	20%	11.205,00	1.151,63
Foglio 1	866 (ex 36 b)	70	418,32	70	7,47	20%	418,32	42,99
Foglio 1	863 (ex 45 b)	96	573,70	96	7,47	20%	573,70	58,96
Foglio 1	864 (ex 45 c)	0	0,00	194	7,47	20%	1.159,34	119,15
TOTALE		8.579	56.320,81	10.648			68.685,16	7.059,31
TOTALE indennità €							75.744,46	data di immissione in possesso: 17/7/2013
								costituzione deposito acconto 80% n. nazionale 1227816, n. provinciale 81896 del 14/11/2013

ZACCARIA Giampietro nato a CALDOGNO il 14/04/1953 (ZCCGPT53D14B403E) Proprietà per 1/1										
COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di servitù mq	Indennità provvisoria di servitù di allagamento €	Superficie DEFINITIVA di servitù mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Deprezzamento	Indennità DEFINITIVA di servitù di allagamento €	Indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione (artt. 49-50, D.P.R. n. 327/2001) €	Rimborso forfettario per ripresa colturale €	Indennizzo per scavo €
Foglio 3	9	5.151	16.865,02	5.151	7,47	0%	16.865,02	12.291,57	7.695,59	5.580,00
Foglio 3	434 (ex 139 a)	3.423	11.207,06	3.423	7,47	0%	11.207,06	8.168,13	5.113,96	0,00
Foglio 1	893 (ex 322 a)	4.828	24.043,44	4.828	7,47	0%	24.043,44	11.520,82	7.213,03	0,00
Foglio 1	330	338	1.683,24	338	7,47	0%	1.683,24	806,55	504,97	0,00
Foglio 1	914 (ex 861 b; ex 43 b)	7.560	30.119,04	5.685	7,47	20%	22.649,04	10.852,67	6.794,71	18.019,50
Foglio 1	185	10.233	50.960,34	10.233	7,47	0%	50.960,34	24.418,50	15.288,10	49.302,00
Foglio 1	865 (ex 36 a)	10.179	40.553,14	10.179	7,47	20%	40.553,14	19.431,71	12.165,94	26.520,00
Foglio 1	862 (ex 45 a)	2.346	9.346,46	2.152	7,47	20%	8.573,57	4.108,17	2.572,07	6.648,63
TOTALE		44.058	184.777,74	41.989			176.534,84	91.598,12	57.348,39	106.070,13
TOTALE indennità €							431.551,48	data di immissione in possesso: 17/7/2013		
								data termine occupazione temporanea: 31/5/2017		

RIEPILOGO:

TOTALE	507.295,94
---------------	-------------------

DI CUI

Acconto 80% depositato presso la CASSA DD.PP. (deposito n. nazionale 1227816, n. provinciale 81896 del 14/11/2013) DA SVINCOLARE €	282.968,08
--	-------------------

SALDO DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) €	224.327,86
---	-------------------

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan