



REGIONE DEL VENETO
Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11
Comitato
previsto ai sensi del II comma dell'art. 27

Argomento n. **459** in data **12.11.2008**

O M I S S I S

P A R E R E

Oggetto: Comune di Oppeano (VR)
Piano Regolatore Generale – Variante ai sensi del comma 9, art. 50 della L.R.
61/1985 Opposizione al parere del dirigente - Determinazioni
DCC n. 61 del 25.09.2007

PREMESSE

Variante adottata con DCC n. 3/2005 ai sensi del comma 3 art. 50 LR 61/85

- Il Comune di Oppeano (VR), è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 4949 del 26.09.1995, successivamente modificato;
- Con deliberazione di Consiglio n. 3 del 14.01.2005, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune ha adottato una variante al Piano Regolatore Generale, trasmessa per la superiore approvazione con nota n. 4019 del 24.03.2005;
- La pubblicazione ed il deposito del progetto sono regolarmente avvenuti ed a seguito di essi non sono pervenute osservazioni come si evince dalla DCC n. 25 del 23.03.2005;
- Il Dirigente della direzione urbanistica, responsabile per la Valutazione Tecnica Regionale, ha espresso parere favorevole in conformità al parere n. 32 del 29.01.2008, del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004;
- La giunta Regionale con propria delibera n. 817 del 08.04.2008 ha ritenuto meritevole di approvazione la variante previa introduzione di proposte di modifica ai sensi dell'art. 46 della LR 61/85;
- E' stata constatata l'inerzia del Comune protrattasi oltre i 90 giorni concessi allo stesso per controdedurre alle proposte di modifica formulate dalla Regione.

Variante ai sensi del comma 9 art. 50, L.R. 61/1985

- Il Comune di Oppeano (VR), ha adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 29.06.2006 la variante parziale per l'ampliamento di nuove aree edificabili;
- La variante è stata confermata dal Comune con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 28.08.2006 a seguito della pubblicazione avvenuta regolarmente e la presenza di n. 1 osservazione alla quale il comune ha controdedotto con la stessa DCC n. 48/2008;
- Il Dirigente Regionale con proprio atto n. 483942/57.09 del 03.09.2007, ha espresso parere favorevole alle modifiche nn. 1, 2, 3, 4 e parere non favorevole alla modifica n. 6, ritenendo invece che la modifica n. 5 fosse condivisibile con le prescrizioni di cui alla delibera di giunta Provinciale n. 67 del 17.03.2007;
- Il Comune di Oppeano (VR) con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 25.09.2007 ha formulato opposizione al parere del Dirigente Regionale citato, ai sensi del comma 13 dell'art. 50 della LR 61/85, relativamente alla modifica n. 5, sostenendo che non c'è più il veto della Provincia che vietava l'approvazione da parte della Regione;

CONSIDERATO CHE:

La conclusione delle due varianti può pertanto essere la seguente:

1. Presa d'atto della decorrenza dei termini della Variante ai sensi del comma 3 art. 50 LR 61/85 adottata con DCC n. 3 del 14.01.2005;
2. Dare atto che le raccomandazioni della Provincia relative all'area n. 2 (Corte Lupo) contenute nella Delibera di Giunta Provinciale n. 28/07 sono automaticamente inserite;
3. di accogliere l'opposizione del Comune in quanto la definitiva approvazione della variante ai sensi del comma 3, ha comportato il venir meno degli elementi ostativi contenuti nel parere ex comma 9 art. 50 LR 61/85.

Tutto ciò premesso e considerato, il Comitato previsto ai sensi della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, comma II, art. 27, con quattro voti unanimi favorevoli dei presenti aventi diritto al voto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

All'opposizione del Comune di Oppeano (VR), relativa alla variante al comma 9, art. 50 della L.R. 61/1985, al Piano Regolatore Generale, formulata con DCC n. 61 del 25.09.2007.

O M I S S I S

Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11
Comitato
previsto ai sensi del II comma dell'art 27
copia conforme all'originale
Consta di n. 1 foglio
Venezia, li 12.11.2008

IL SEGRETARIO
f.to GIUSEPPE MANOLI

IL SEGRETARIO
GIUSEPPE MANOLI

IL PRESIDENTE
f.to Vincenzo Fabris

GIUSEPPE MANOLI