

**ALLEGATO A alla Dgr n. 2304 del 10 dicembre 2013**

pag. 1/1

Num. progr. ex verbale	Ente	Località	Criterio di alienazione ex DGR 2307/2005	note
1	IPAB CASA DI SOGGIORNO E PENSIONATO DELLA CITTA' MURATA	MONTAGNANA (PD)	lettera A)	<p>Richiesta, presentata con nota prot. n. 3730 dell'8 ottobre 2013 e susseguenti integrazioni, di alienazione dell'immobile di proprietà dell'ente denominato "Ex Scardin" sito in Montagnana, Piazza Trieste, foglio 34 partita 1266 mapp. 237 subb. 4-5-6, del valore di perizia di stima asseverata a firma dell'ing. Alfieri, aggiornata il 18 ottobre 2013, di euro 400.000,00. La deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 7 ottobre 2013 spiega che il bene era stato acquistato con l'intento di ristrutturarlo e adibirlo a nuova casa di riposo, in seguito però è stato deciso, attraverso accordo di programma del 1999 con la Regione Veneto, l'Azienda ULSS 17 ed il Comune di Montagnana, di ristrutturare l'ex Ospedale di Montagnana, destinando una parte quale sede della casa di riposo. Di conseguenza anche l'ipab ha contribuito, e contribuisce anche oggi, alle spese di ristrutturazione attraverso fondi propri, contributi, mutuo chirografario e la citata richiesta alienazione. La Commissione Regionale, pur condividendo la necessità di agire per ovviare allo stato di abbandono e deterioramento del fabbricato oggetto della possibile autorizzazione, ha invitato l'Ipab a risolvere la questione in merito alla proprietà dei beni oggetto della ristrutturazione, e conseguentemente l'ente ha prodotto la documentazione attestante l'impegno, da parte dell'A. Ulss 17, del Comune di Montagnana e dell'ipab stessa, teso a risolvere la questione della proprietà dell'immobile in fase di ristrutturazione, anche in attuazione del predetto Accordo di Programma. Esaminati i nuovi documenti, la Commissione tecnica esprime parere favorevole.</p>