



**ACCORDO DI PROGRAMMA
TRA
REGIONE DEL VENETO
E
COMUNE DI VENEZIA**

S.F.M.R. Comune di Venezia

- Nodo della Gazzera - Lotto D3 -

Int. 1.08 - Nuova Fermata S.F.M.R. di Gazzera

Int. 1.09 - Raccordo viario Brendole/Castellana

Int. 1.10 - Nuova Fermata S.F.M.R. di Olimpia/Mestre Centro

***INTERVENTI SULLA VIABILITA' COMUNALE,
OPERE A VERDE E DI SICUREZZA
DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DEI LAVORI DEL LOTTO D3
E INTERVENTI IN PROSSIMITA' DEI CAMPI DA TENNIS***



dcbf5792



L'anno duemiladiciassette oggi _____ del mese di _____, presso la sede della Giunta Regionale del Veneto, in Venezia, Palazzo Balbi, intervengono:

- **Regione Veneto**, di seguito denominata “Regione”, per la quale interviene ed agisce nel presente atto per conto ed in legale rappresentanza, il sig. _____, nato a _____ il _____ nella sua qualità di _____ ;
- **Comune di Venezia**, di seguito denominata “Comune”, per la quale interviene ed agisce nel presente atto per conto ed in legale rappresentanza, il sig. _____, nato a _____ il _____ nella sua qualità di _____ ;

PREMESSO CHE

- l'art. 34 del D.Lgs 267/2000 stabilisce che, per la definizione e l'attuazione di opere, di interventi o di programmi di intervento che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di comuni, di province e regioni, di amministrazioni statali e di altri soggetti pubblici, o comunque di due o più tra i soggetti predetti, sia possibile procedere alla conclusione di un accordo di programma, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinarne i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento;
- L'art. 32 della L.R. 29/11/2001, n. 35 prevede, altresì, la conclusione di Accordi di Programma per l'attuazione di interventi che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di più soggetti;

DATO ATTO CHE

- con decreto n. 453 del 20/12/2007 il Dirigente regionale della Direzione Infrastrutture ha approvato il progetto esecutivo dei lavori “S.F.M.R. Comune di Venezia - Nodo della Gazzera - Lotto D3. Int. 1.08 - Nuova Fermata S.F.M.R. di Gazzera; Int. 1.09 - Raccordo viario Brendole/Castellana; Int. 1.10 - Nuova Fermata S.F.M.R. di Olimpia/Mestre Centro” (di seguito anche “Lotto D3”);
- con decreto n. 231 del 30.04.2009 il Dirigente regionale della Direzione infrastrutture, a seguito delle risultanze della gara d'appalto, ha aggiudicato in via definitiva i lavori di cui sopra alla CO.VE.CO. Consorzio Veneto Cooperativo – Società Cooperativa per Azioni (ora Kostruttiva S.c.p.a.);



- La Regione, per il solo perseguimento dell'interesse pubblico, ha sottoscritto in data 30.05.2017 Rep. 338800 un atto transattivo con l'Appaltatore, finalizzato al completamento dei lavori del "Nodo della Gazzera";
- Il citato atto transattivo indica, tra le opere escluse dal contratto, conformemente a quanto stabilito nel decreto n. 40 del 26.04.2017 del Direttore della Direzione Infrastrutture, Trasporti e Logistica, la realizzazione della rotatoria posta tra l'intersezione di Via Gazzera Alta e Via della Montagnola, nonché la realizzazione delle opere di completamento per la finitura dei campi da tennis, siti in Via Olimpia n. 12 a Mestre-Venezia, utilizzati temporaneamente come area di cantiere, i quali devono essere riconsegnati, come unico campo, alla ditta Tennis Club Mestre, concessionaria del Comune di Venezia per la gestione dell'impianto Sportivo;

POSTO CHE

- Il Comune di Venezia, con comunicazione del 7.11.2017 prot. n. 462617, ha espresso la volontà di assegnare una somma complessiva pari ad Euro 2.000.000,00, derivante dal Patto per la Città di Venezia, per la realizzazione di alcuni interventi da eseguirsi nelle aree afferenti l'appalto dei lavori specificati in oggetto;
- Con la medesima nota il Comune ha, altresì, specificato che intende impiegare parte di detta somma, pari circa Euro 1.000.000,00, per la realizzazione di una strada di collegamento fra la rotatoria "Miranese", posta in uscita dalla Tangenziale E55, e la rotatoria in corso di realizzazione a ridosso di Via della Montagnola, invitando la Regione Veneto ad indicare quali altre opere potessero essere eseguite con il restante importo pari ad Euro 1.000.000,00;
- Con riferimento alla volontà del Comune di realizzare la predetta strada di collegamento, nonché valutate le competenze proprie dell'ente locale, con la Regione con propria nota ha segnalato le opere che ritiene possano essere eseguite dal Comune, per un importo stimato complessivamente in Euro 1.000.000,00, ovvero:
 1. Rotatoria da realizzarsi tra l'intersezione di Via Gazzera Alta e Via della Montagnola;
 2. Percorsi ciclopedonali in prossimità della rotatoria di Via della Montagnola;
 3. Sistemazione di Via Trento;
 4. Realizzazione del verde pubblico con installazione rastrelliere portabiciclette nelle aree e



dcbf5792



nelle aiuole realizzate nell'ambito dell'Int. 1.08;

5. Percorsi ciclopedonali in prossimità del ponte ciclopedonale sul fiume Osellino – Finitura con pavimentazione drenante;
6. Intervento di riqualificazione del Parco Sabbioni;
7. Realizzazione dell'impianto di videosorveglianza delle aree e dei percorsi ciclopedonali in corso di realizzazione nell'ambito dell'Int. 1.10;
8. Realizzazione del verde pubblico con installazione rastrelliere portabiciclette nelle aree e nelle aiuole realizzate nell'ambito dell'Int. 1.10;

DATO ATTO CHE

- Nell'ambito dell'appalto del Lotto D3 l'Appaltatore ha già eseguito alcune lavorazioni per la realizzazione del "nuovo campo da tennis" di cui alle premesse;
- I lavori di completamento del campo consistono sostanzialmente nell'esecuzione della finitura della pavimentazione con conglomerato bituminoso nonché con superfici tecniche;
- il Comune di Venezia, proprietario dell'area sportiva e nello specifico dei campi da tennis in concessione all'associazione Tennis Club Mestre, ha concordato con la Regione del Veneto nell'opportunità di intervenire direttamente, o mediante lo stesso concessionario, nell'esecuzione dei lavori di completamento del campo, avvalendosi di un contributo regionale dell'importo di Euro 55.000,00;

CONSIDERATO CHE

Risulta, pertanto, necessario disciplinare quanto sopra, attraverso la sottoscrizione di un Accordo di Programma, volto a regolare le obbligazioni tra le parti, nonché le modalità di corresponsione del contributo al Comune di Venezia;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante del presente atto, si concorda quanto segue.

ART. 1

Le premesse costituiscono parte integrante del presente Accordo di Programma.

ART. 2

La Regione del Veneto e il Comune di Venezia convengono di procedere, in base alle norme che



seguono, alla conclusione di un Accordo di Programma, redatto ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 della L.R. 29/11/2001, n. 35 per la realizzazione dei seguenti interventi:

1. Strada di collegamento fra la rotatoria "Miranese", posta in uscita dalla Tangenziale E55, e la rotatoria in corso di realizzazione a ridosso di Via della Montagnola;
2. Rotatoria da realizzarsi tra l'intersezione di Via Gazzera Alta e Via della Montagnola;
3. Percorsi ciclopedonali in prossimità della rotatoria di Via della Montagnola;
4. Sistemazione di Via Trento;
5. Realizzazione del verde pubblico con installazione rastrelliere portabiciclette nelle aree e nelle aiuole realizzate nell'ambito dell'Int. 1.08;
6. Percorsi ciclopedonali in prossimità del ponte ciclopedonale sul fiume Osellino – Finitura con biostrasse;
7. Intervento di riqualificazione del Parco Sabbioni;
8. Realizzazione dell'impianto di videosorveglianza delle aree e dei percorsi ciclopedonali in corso di realizzazione nell'ambito dell'Int. 1.10;
9. Realizzazione del verde pubblico con installazione rastrelliere portabiciclette nelle aree e nelle aiuole realizzate nell'ambito dell'Int. 1.10;
10. Ripristino e completamento del campo da tennis, presso gli impianti sportivi di via Olimpia, a Mestre, occupati in sede di esecuzione dell'intervento 1.10 "Nuova fermata di Olimpia/Mestre Centro nell'ambito dell'appalto del lotto D3, in corso di esecuzione da parte della Regione.

ART. 3

I soggetti firmatari del presente Accordo di Programma, al fine della sua attuazione, convengono di procedere come segue:

La Regione si impegna a:

1. Cofinanziare i lavori di "Realizzazione di una intersezione a rotatoria tra Via Gazzera Alta e Via della Montagnola", mediante la redazione del progetto esecutivo, che verrà consegnato al Comune entro il 31.01.2018 per lo svolgimento delle successive fasi, quali l'Appalto, l'esecuzione ed il collaudo dei lavori;
2. Trasmettere al Comune di Venezia entro il 31.01.2018 elaborati grafici e computi metrici



dcbf5792



estimativi, propedeutici alla redazione dei vari livelli di progettazione, per l'esecuzione delle seguenti opere:

- 2.1. Percorsi ciclopedonali in prossimità della rotatoria di Via della Montagnola;
 - 2.2. Sistemazione di Via Trento;
 - 2.3. Realizzazione del verde pubblico con installazione rastrelliere portabiciclette nelle aree e nelle aiuole realizzate nell'ambito dell'Int. 1.08;
 - 2.4. Percorsi ciclopedonali in prossimità del ponte ciclopedonale sul fiume Osellino – Finitura con pavimentazione drenante;
 - 2.5. Intervento di riqualificazione del Parco Sabbioni;
 - 2.6. Realizzazione dell'impianto di videosorveglianza delle aree e dei percorsi ciclopedonali in corso di realizzazione nell'ambito dell'Int. 1.10;
 - 2.7. Realizzazione del verde pubblico con installazione rastrelliere portabiciclette nelle aree e nelle aiuole realizzate nell'ambito dell'Int. 1.10;
 - 2.8. Ripristino e completamento del campo da tennis, presso gli impianti sportivi di via Olimpia, a Mestre, occupati in sede di esecuzione dell'intervento 1.10 “Nuova fermata di Olimpia/Mestre Centro nell'ambito dell'appalto del lotto D3, in corso di esecuzione da parte della Regione.
3. Finanziare i lavori, di cui al precedente punto 2.8. “Ripristino e completamento del campo da tennis, presso gli impianti sportivi di via Olimpia, a Mestre”, per un importo complessivo di Euro 55.000,00. Il suddetto finanziamento sarà erogato secondo le modalità riportate al successivo art. 5.

Il Comune si impegna a:

1. Cofinanziare i lavori di cui al punto 2 del precedente articolo 2 “Realizzazione di una intersezione a rotatoria tra Via Gazzera Alta e Via della Montagnola” e a finanziare i lavori di cui ai punti 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 del precedente articolo 2, mediante l'impiego della somma di Euro 2.000.000,00, derivante dal Patto per la Città di Venezia;
2. A provvedere, direttamente o mediante affidamento in appalto, all'esecuzione di tutti gli interventi elencati al precedente articolo 2., all'espletamento delle relative procedure tecnico-amministrative,



alla direzione dei lavori e al collaudo;

ART. 4

Con riferimento al precedente articolo 2:

- l'opera di cui al punto 2 verrà realizzata sulla base del progetto esecutivo, che sarà trasmesso nei termini specificati al precedente articolo 3, al Comune da parte della Regione;
- le opere di cui ai punti 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 verranno realizzate conformemente agli elaborati grafici che saranno trasmessi nei termini specificati al precedente articolo 3, al Comune da parte della Regione.

Eventuali variazioni, motivate dal solo interesse pubblico, dovranno essere condivise tra le Parti dando atto che tutte le eventuali economie derivanti, dovranno essere impiegate per opere da realizzarsi nell'ambito dei lavori del Lotto D3. Tra dette variazioni rientra l'eventuale sostituzione dei lavori di "Ripristino e completamento del campo da tennis, presso gli impianti sportivi di via Olimpia, a Mestre" con altro di preminente interesse pubblico.

ART. 5

Il contributo della Regione di Euro 55.000,00 per la realizzazione dei lavori di "Ripristino e completamento del campo da tennis, presso gli impianti sportivi di via Olimpia, a Mestre" verrà erogato a seguito della trasmissione da parte del Comune del Certificato di Regolare esecuzione dei lavori.

ART. 6

Per quanto non espressamente indicato nel presente Accordo di Programma, si rinvia alle norme in materia di realizzazione di opere pubbliche.

ART. 7

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente all'esecuzione del presente atto, saranno devolute agli organi di giurisdizione ordinaria. A tal fine è competente il Foro di Venezia.

È esclusa ogni responsabilità regionale su controversie che dovessero insorgere fra il Comune di Venezia ed il concessionario Tennis Club Mestre.

ART. 8

Il presente Accordo, sottoscritto digitalmente, per divenire esecutivo, qualora non preventivamente



dcbf5792



approvato, dovrà essere ratificato dai rispettivi Organi competenti di Regione e Comune.

Si invoca per questo atto l'applicazione dell'art. 16 – Tabella all. “B” al D.P.R. 26 Ottobre 1972, n. 642 (esenzione da bollo).

Il presente atto viene letto, approvato specificatamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti.

Per la Regione del Veneto

Per il Comune di Venezia (VE)

