










ALLEGATO A1 - STATO DI ATTUAZIONE AL 20/05/2018									
N.	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	LINEE GUIDA - DESTINAZIONE	Stato attuazione	FOTO
1	BL.1 COMPLESSO IMMOBILIARE "EX STABILIMENTO TROTTICOLTURA"	BELLUNO / FISTERRE	VIA CAPPELLARI, 20	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 260.800,00	Residenza e altre destinazioni compatibili	n. 4 esperimenti deserti. Attuale importo a base d'asta Euro 195.600,00	
2	BL.2 TERRENO - SR 50 "DEL GRAPPA E DEL PASSO ROLLE"	LAMON	CT: FG. 30, PART. 648 - MQ 52 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 700,00	Infrastrutture tecnologiche - Cabina elettrica	Aggiudicato con trattativa diretta per € 350,00	
3	BL.3 TERRENO - SR 48 "DELLE DOLOMITI"	AURONZO DI CADORE	CT: FG. 74, PART. 128 - MQ 350 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 4.500,00	Area di pertinenza residenziale (parcheggio)	Procedura non ancora avviata (da valutare cessione diretta a frontisti)	
4	BL.4 EX HOTEL SAN MARCO	TAMBRE	PIANA DEL CANSIGLIO	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 815.000,00	Albergo e destinazioni compatibili con il sistema turistico ricettivo - offerta economicamente più vantaggiosa, anche previo rent to buy - Dichiarata l'insussistenza dell'interesse culturale	n. 4 esperimenti di asta deserti. Attuale importo a base d'asta € 611.000,00 - Proposta di Rent to buy in corso di istruttoria	
5	BL.5 TERRENO - SR 48 "DELLE DOLOMITI"	AURONZO DI CADORE	KM 154 - CT: FG. 74, PART. 281, 324, 325 - MQ 1050 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 13.000,00	Area di pertinenza zona residenziale Parcheggio	Conclusa procedura semplificata per cessione diretta ai frontisti. Euro 44.618,40 (importo già inrolato)	
6	BL.6 TERRENO - SR 48 "DELLE DOLOMITI" KM: 154+750	AURONZO DI CADORE	CT: FG. 67, PART. 303 - MQ 30 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 500,00	Fascia di rispetto stradale - Parcheggio	Procedura non ancora avviata (da valutare cessione diretta a frontisti)	
7	BL.7 TERRENI - SR 48 "DELLE DOLOMITI"	LIVINALONGO DEL COL DI LANA - LOC. PEZZI	KM: 89+200 E KM: 89+240 - MQ 40 NOMINALI	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 500,00	Fascia di rispetto stradale. Area agricola	Procedura non ancora avviata (da valutare cessione diretta a frontisti)	
8	BL.8 EX CFP	FONZASO	VIA MESTA, 7	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 556.000,00	Possibilità di alienazione e/o Valorizzazione - Concessione temporanea/accordo di valorizzazione con il Comune per finalità di interesse sociale	Rinnovato Comodato con Comune (contratto in corso di stipula)	










4604eb70

9	BL 9	TERRENI RICADENTI NELLA ZONA DENOMINATA "INCOMPIUTA D'IGA DI CAPRILE"	ROCCA PIETORE - COLLE SANTA LUCIA - LIVINALONGO DEL COL DI LANA	-	TERRENI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 112.000,00	Possibile affidamento temporaneo in concessione per usi agricoli e/o forestali	Procedura non ancora avviata (in attesa di frazionamenti e aggiornamenti catastali)	
10	BRU 1	COMPLESSO IMMOBILIARE (ora sede di rappresentanza)	BRUXELLES	CORSO DE TERVUREN, 67	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 2.864.385,95	Residenza, uffici e destinazioni compatibili (sedi rappresentanza)	Procedura non ancora avviata (bene in uso istituzionale)	
11	PD 1	TERRENI EX ONC	GALZIGNANO TERME	LOC. VILLA EGIZI	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 16.800,00	Uso agricolo Possibile inserimento "banca terra veneta"	Possibile inserimento "banca terra veneta"	
12	PD 2	VILLA NANI LOREDAN	SANT'URBANO	VIA PRILIA, 1	VILLE VENETE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.355.000,00	Bene tutelato Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MITBACT (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa)	Asta n. 4 aperta. Attuale importo a base d'asta Euro 1.016.250,00. Scadenza 20.6.18	
13	PD 3	COMPLESSO IMMOBILIARE	PADOVA	VIA PRATI, 19	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 400.853,04	Studentato, residenza, uffici e destinazioni compatibili	Procedura non ancora avviata - in attesa scadenza concessione con UNIVENETO, aste programmate per novembre 2018	
14	PD 4	COMPLESSO IMMOBILIARE	PADOVA	VIA TARTAGLIA, 9	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 1.441.636,35	Studentato, residenza, uffici e destinazioni compatibili	Procedura non ancora avviata	
15	PD 5	EX SCUOLE DI CASTELNUOVO - ENTE PARCO COLLI EUGANEI	TEGOLIO - CASTELNUOVO	VIA RONCO, 10	IMMOBILI DIREZIONALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	€ 230.000,00	Residenza e destinazioni compatibili	Acquisito marzo 2018 nulla osta Soprintendenza e delega Ente Parco - seconda asta deserta in data 18.04.2018. Importo stima aggiornata Euro 245.000,00.	
16	PD 6	TERRENO - SR 47 "DI ALTICHIERO" (corso Australia) - MQ 1.600 NOMINALI	PADOVA	CT: FG. 83, PART. 1573 (EX. PART. 73)	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 15.000,00	Zona residenziale in attuazione PAT	Aggiudicato in via definitiva per Euro 15.001,00. In attesa di stipula.	
17	PD 7	TERRENI - SR 307 "DEL SANTO"	CAMPOSAMPIERO	KM: 14+900 LATO SX - CT: FG. 23, PART. 456, 459, 431 - MQ 1.500 NOMINALI CIRCA	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 14.000,00	Uso agricolo	Procedura non ancora avviata (in attesa di verifiche catastali e valutazione cessione frontisti)	












4604eb70

18	PD 8	TERRINO - SR 307 "DEL SANTO"	CAMPOSAMPIERO	CT: FG. 18, PART. 865	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 3.000,00	Uso agricolo	Procedura non ancora avviata (in attesa di verifiche catastali e valutazione cessione frontisti)	
19	PD 9	TERRENI EX ONC	ARQUA PETRARCA	ARQUA PETRARCA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 28.100,00	Possibile alienazione e/o valorizzazione. Concessione temporanea al Comune di Arquà Petrarca - Iniziative di valorizzazione dei luoghi di guerra e del preesistente aeroporto militare	Rinnovo Comodato con Comune (contratto in corso di stipula)	
20	PD 10	COMPLESSO TERMALE DI BATTAGLIA TERME	BATTAGLIA TERME	VIA GALZIGNANA E VIA SELVATICHE	IMPIANTI TERMALI	DEMANIO CULTURALE	€ 14.200.000,00	Previa verifica dell'interesse culturale e della sostenibilità economico finanziaria delle proposte, concessione e accordi di valorizzazione, rigenerazione e riqualificazione paesaggistica in accordo con il Comune di Battaglia Terme, per finalità connesse al termalismo, al turismo, al benessere, anche con possibile conferimento a fondi.	In corso verifica di interesse culturale. Immobili in proprietà con Comune di Battaglia Terme.	
21	PD 11	CORTE BENEDETTINA	LEGNARO	VIA ROMA, 34	IMMOBILI DIREZIONALI - COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	DEMANIO CULTURALE	€ 4.400.000,00	Possibile alienazione e/o affidamento in concessione di valorizzazione, conferimento a terzi del programma di sviluppo culturale e turistico. Previa verifica di interesse culturale	DGR 1.1950/2017. Approvato e sottoscritto accordo di valorizzazione con Università e Comune	
22	PD 12	FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO DOPPIO - CASELLO 1 - CASELLO 2 - TETTOIA	PIOVE DI SACCO	KM 0+155 - KM 0+ 206 (Via Ramei) - KM 0+660	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 165.000,00	Beni da riqualificare, previo verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili concessioni per destinazioni e attività compatibili con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	In attesa frazionamenti	
23	PD 13	EDIFICIO RESIDENZIALE FACCIOLATI - ESU	PADOVA	VIA FACCIOLATI, 96	IMMOBILI RESIDENZIALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	€ 1.285.000,00	Residenza	Procedure di competenza ESU	
24	PD 14	UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE - ESU	PADOVA	VIA BELZONI, 178	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	€ 292.323,00	Commercio	Procedura di competenza ESU	









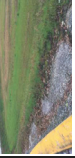


4604eb70

25	RM 1	COMPLESSO IMMOBILIARE (ora sede di rappresentanza)	ROMA	VIA TRITONE, 46	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 9.135.000,00	Residenza uffici e destinazioni compatibili (seel rappresentanza)	Procedura non ancora avviata (Bene ancora in uso istituzionale. In corso lavori di riqualificazione)	
26	RO 1	CASA CANTONIERA SU SR 443 "DI ADRIA"	ADRIA	KM: 21+394 - VIA E. FILIBERTO, 5	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 122.000,00	Residenza	Asta n. 3 deserta (maggio 2017). Attuale importo a base d'asta Euro 109.800,00	
27	RO 2	CASA CANTONIERA SU SR 443 "DI ADRIA"	ADRIA	KM: 17+164 - VIA STRADA POLESANA, 154	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 17.000,00	Residenza	Asta n. 3 deserta (maggio 2017). Attuale importo a base d'asta Euro 15.300,00	
28	RO 3	TERRENO EX CASA CANTONIERA SU SR 443 "DI ADRIA"	VILLADOSE	KM: 12+399 - VIA DESTRA VALDENTRO, 162/C	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 3.500,00	Uso agricolo	Asta n. 3 deserta (maggio 2017). Attuale importo a base d'asta Euro 3.150,00	
29	RO 4	CASA CANTONIERA SU SR 443 "DI ADRIA"	VILLADOSE	KM: 6+605 - VIA SINISTRA ADIGETTO SUPERIORE, 196	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 15.000,00	Residenza	Asta n. 3 deserta (maggio 2017). Attuale importo a base d'asta Euro 13.500,00	
30	RO 5	CASA CANTONIERA SU SR 482 "ALTOPOLESANA"	MELARA	KM: 35+176 - VIA OBERDAN, 17	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 66.000,00	Residenza	Asta n. 3 deserta (maggio 2017). Attuale importo a base d'asta Euro 61.200,00	
31	RO 6	EX GENIO CIVILE DI ROVIGO (PORZIONE)	ROVIGO	CORSO DEL POPOLO, 127	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.500.000,00	Bene tutelato Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBACT (commercio uffici)	Acquisito nulla osta Soprintendenza alla vendita - Procedura di prossimo avvio	
32	RO 7	TERRENO - (RELIQUATO IDROVIA FISSERO-TARTARO-CANALBIANCO)	ADRIA	CT: FG. 45, PART. 907 - TRA VIA AMOLARETTA E LA SP 45 - MQ 1130 NOMINALI	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 31.400,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	Asta n. 3 deserta (al 1.03.2018) - Attuale importo a base d'asta Euro 28.200,00	
33	RO 8	TERRENI EX VENETO AGRICOLTURA ALL'INTERNO DELLA ZIENDA "SASSE RAMI"	CEREGNANO	CT: FG. 18, PART. 24 E FG. 18, PART. 409 (PORZIONE) (CON FABBRICATO "COLLABERTI"); - CIRCA MQ 6.000	TERRENO	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 50.000,00	Uso agricolo. Terreni già di proprietà di Veneto Agricoltura	In attesa verifica inserimento per eventuale inserimento "banca terra vendita"	











4604eb70

34	RO 9	TERRENO SR.495 "DI CODIGORO" INCROCIO CON VIA LINEA	CORBOIA	CT: FG. 12, PART. 338 E 340 - MQ 600	TERRENI PERTINENZA STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	3.000,00	Uso agricolo	Procedura non ancora avviata (in attesa di verifiche catastali)	
35	RO 10	VILLA PEPOLI	TRECENTA	VIA CA' NOVA	VILLA VENETA	DEMANIO CULTURALE	€	1.000.000,00	Possibile concessione di gestione di valorizzazione compatibile con la destinazione culturale vincolata. E-ventuale accordo con il Comune di Trecenta; convenzione con Interporto	In attesa verifica possibilità di finanziamento interventi di recupero post terremoto (stima da aggiornare)	
36	RO 11	INTERPORTO DI ROVIGO	ROVIGO BORSEA	VIALE DELLE INDUSTRIE, 55	COMPLESSI PRODUTTIVI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	2.156.570,00	Conferma delle iniziative di valorizzazione in atto. Il complesso è già in gran parte concesso in uso a titolo oneroso alla Società Interporto di Rovigo Spa che a sua volta ha subconcesso il porticciolo turistico al Comune di Rovigo.	Iniziative di valorizzazione in atto	
37	TV 1	COMPLESSO IMMOBILIARE CASE COSTA - ALLOGGI EX ASF D E TERRENO	VITTORIO VENETO	VIA DALMAZIA 11, 13, 15	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	950.000,00	Residenza	Patrimonio ERP gestito da ATER Treviso. In corso valutazione in merito possibile cessione diretta agli assegnatari (previo aggiornamento stima)	
38	TV 2	CASA CANTONIERA SU SR 53 "POSTUMIA"	ODERZO	KM: 83+900 - VIA POSTUMIA, 25	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	118.000,00	Residenza	Asta n. 3 deserta (maggio 2017) Attuale importo a base d'asta Euro 106.200,00	
39	TV 3	CASA CANTONIERA SU SR 53 "POSTUMIA"	SILEA	KM: 63+760 - VIA POSTUMIA, 7	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	110.000,00	Residenza	Asta n. 3 deserta Attuale importo a base d'asta Euro 100.000,00	
40	TV 4	CASA CANTONIERA SU SR 53 "POSTUMIA"	VEDELAGO	KM: 41+349 - VIA ROMA, 138	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	440.000,00	Residenza	Asta n. 3 deserta (3 lotti) (maggio 2017) Attuale importo a base d'asta Euro 400.000,00	
41	TV 5	TERRENI - SR 53 VARIANTE ODERZO	ODERZO	CT: FG. 14, PART. 104, 146, 149 - MQ 5120 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	50.000,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	Procedura non ancora avviata (in attesa di verifiche catastali)	
42	TV 6	TERRENO - SR 53 "POSTUMIA"	ODERZO	CT: FG. 23, PART. 648 - MQ 117 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	1.500,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	Procedura non ancora avviata (in attesa di verifiche catastali)	












4604eb70

43	TV 7	TERRENO - SR 53 "POSTUMIA" - MQ 190 NOMINALI	SILEA	CT: FG. 4, PART. 672, 192	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	2.000,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	Procedura non ancora avviata (possibile cessione diretta a frontisti)	
44	TV 8	TERRENO - SR 53 "POSTUMIA"	CASTELFRANCO VENETO	CT: FG. 50, PART. 135, 159 - MQ 1050 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	12.500,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	Procedura non ancora avviata (possibile cessione diretta a frontisti)	
45	TV 9	TERRENO - SR 53 VARIANTE ODERZO	ODERZO	CT: FG. 23, PART. 632	RELIQUATO STRADALE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	5.760,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	Conclusa cessione al Comune di Oderzo	
46	TV 10	TERRENO - SR 89 "TREVISO MARE"	SILEA	CT: FG. 17, PART. 240 - MQ 204 NOMINALI	RELIQUATO STRADALE	DEMANIO STRADALE	€	2.000,00	Uso agricolo (verde privato residenziale)	Procedura non ancora avviata (possibile cessione diretta a frontisti)	
47	TV 11	TERRENO EX MAGAZZINO - SP 248 "SCHIAVONESCA-MAROSTICANA" KM: 49+600	ASOLO	VIA SCHIAVONESCA MAROSTICANA - CT: FG. 11, PART. 1065 - MQ 142 NOMINALI	TERRENO	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	2.000,00	Residenza (verde privato)	Procedura non ancora avviata (da valutare possibile cessione diretta a frontista)	
48	TV 12	VILLA RIETTI ROTA	MOTTA DI LIVENZA	VIA ZAMPAGNON, 2	VILLE VENETE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	5.650.000,00	Bene tutelato Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBACT (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa, formazione)	Avviata trattativa diretta (importo a base d'asta aggiornato: Euro 4.237.500,00) scadenza 19.7.18	
49	TV 13	EX CASELLO TREVISO OSTIGLIA - ENTE PARCO SILE	QUINTO DI TREVISO	VIA D'ANNUNZIO	CASELLO FERROVIARIO	BENI DI ENTI STRUMENTALI	€	186.465,00	Residenza e destinazioni compatibili con l'adiacente percorso green tour Autorizzazione alla cessione da Parte dell'Ente parco Sile	Avviata procedura su delega Ente Parco, stima aggiornata a € 182.680,00 in data 14.11.2017 - Nulla osta Soprintendenza Marzo 2018 - Aggiudicazione provvisoria 18.04.2018 per Euro 182.681,00,00	
50	TV 14	EX STABILIMENTO BACHICOLTURA	VITTORIO VENETO	VIA ISONZO - SAN GIACOMO DI VEGLIA	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	2.207.000,00	Residenza e destinazioni compatibili	Acta n. 4 deserta 29.09.2017 - Attuale importo a base d'asta: Euro 1.655.250,00	









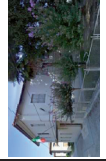


4604eb70

51	TV 15	EX CONSORZIO AGRARIO	TREVISO	VIA BIXIO / ALZAIA	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	8.554.000,00	Residenza, commercio, uffici, parcheggi	Treatativa diretta (asta n. 4) deserta Euro 6.000.000,00 - In corso verifica interesse culturale. Nuovo strumento urbanistico in corso di adozione	
52	TV 16	EX MAF - DISTILLERIA CANTINE SOCIALI VENETE	PONTE DI PIAVE	VIA DELLE INDUSTRIE, 2	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	6.490.000,00	Attività produttive	Asta n. 4 - Trattativa diretta (deserta) - Attuale importo a base d'asta Euro 4.386.750,00	
53	TV 17	EX MAF - PRODUZIONE DI LATTE IN POLVERE	TREVISO	VIA FELISSENT, 2	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	1.172.000,00	Residenza e destinazioni compatibili	Asta n. 4 - Trattativa diretta (riapertura termini) - Attuale importo a base d'asta Euro 879.000,00. Nuovo strumento urbanistico in corso di adozione	
54	TV 18	CASA CANTONIERA SU SR 53 "POSTUMIA"	CASTELFRANCO VENETO	KM: 38+100 - VIA SILE, 82	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	136.000,00	Residenza	Asta n. 4 trattativa diretta (deserta) Attuale importo a base d'asta Euro 102.000,00 - scaduta il 19.4.18	
55	VE 1	COMPLESSO IMMOBILIARE	VENEZIA	SANT'ELENA - CALLE BUCCARI, 5	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	3.448.550,00	Residenza, attività commerciale piano terreno. Diritto di prelazione ai locatari ad uso abitativo	Procedura avviata (Asta n. 1) - n. 11 Lotti (alcuni occupati) importo complessivo € 3.378.450,00 scadenza 2.5.18. Asta deserta.	
56	VE 2	LOCANDA CA' FOSCARI	VENEZIA	DORSODURO - CALLE MARCONA, 3887/B	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	322.000,00	Residenza, turismo	Procedura oggetto di contenzioso in corso di definizione. Importo versato Euro 76.100,00 nel 2017. Da versare nel 2018 Euro 247.750,00,00	
57	VE 3	TERRENO EX ENLRP	VENEZIA MARGHERA	VIA PENZO	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	1.387.700,00	Residenza, commercio, uffici, magazzini	Terzo avviso asta in corso (scadenza 5.09.2018) base asta: Euro 75.600,00 (stima aggiornata)	
58	VE 4	TERRENO EX ENALC	VENEZIA	VIA RINASCITA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	1.800.000,00	Residenza, commercio, uffici, magazzini - Possibile alienazione ai sensu art. 191 D.Lgs. n. 50/2016	Procedura non ancora avviata - Attuale importo a base d'asta Euro 740.000,00	
59	VE 5	EX UFFICI GIUDICE DI PACE	VENEZIA	SANTA CROCE - CALLE DEL PISTON, 1206/B	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€	380.000,00	Residenza, uffici	Asta n. 4 scaduta 21.3.18 riapertura termini in corso. Importo aggiornato a base d'asta: Euro 285.000,00	










4604eb70

60	VE 6	EX TRATTORIA LA VIDA	VENEZIA	SANTA CROCE - CAMPO SAN GIACOMO DELL'ORIO, 1506-1507	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.100.000,00	Residenza, commercio, turismo	Alienato per Euro 911.000,00	
61	VE 7	HOTEL BELLA VENEZIA	VENEZIA	SAN MARCO - CALLE DEI FABBRI, 470	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 9.181.000,00	Albergo, destinazioni compatibili con il sistema turistico e con autorizzazione MIBACT	Trattativa diretta asta n. 4 scaduta il 10.5.2018 - Importo a base d'asta aggiornato: Euro 6.885.750,00	
62	VE 8	TERRENI EX UIAI	ANNONE VENETO / PRAMAGGIORE	VIA POSTUMIA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 268.000,00	Agricolo e produttivo	Asta n. 3 deserta (13.12.2017) - In corso approvazione delibera approvazione del ribasso a Euro 201.000,00	
63	VE 9	TERRENI EX ONC	CHIOGGIA - SOTTOMARINA	VIA BARBARIGO	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 17.500,00	Residenza	Procedura da avviare	
64	VE 10	TERRENO INCOLTO (edilizia SPMR)	SPINEA	VIA FORNASE	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 11.500,00	Uso agricolo, deposito materiali	Procedura da avviare (da valutare cessione diretta a frontista)	
65	VE 11	PORZIONE BIFAMILIARE (edilizia SPMR)	SPINEA	VIA FORTE SIRTORI	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 85.400,00	Residenza	Alienato per Euro 70.105,00	
66	VE 12	COMPLESSO CERERI BRIATI - EX GIL	VENEZIA	DORSODURO - FONDAMENTA CERERI BRIATI, 2427 A-B, 2530, 2531	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 4.595.000,00	Bene tutelato Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazioni MIBACT (formazione, sedi rappresentanza, turismo)	Trattativa in corso per cessione a Ente pubblico (Università di Venezia) Euro 3.000.000,00 (verifica congruità e aggiornamento nulla osta Mibact in corso)	
67	VE 13	EX CFP	FOSSALTA DI PORTOGRUARO	VIALE VENEZIA, 13	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 728.000,00	Residenza e destinazioni compatibili, formazione - Possibile alienazione ai sensi art. 191 D.Lgs. n. 50/2016	Rimovo comodato d'uso con il Comune per attività protezione civile	
68	VE 14	MAGAZZINO E OFFICINA DI PRECISIONE	STRA	VIA NAZIONALE, 27	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 257.000,00	Residenza e destinazioni compatibili, terziario magazzini	Procedura da avviare di intesa con Agenzia del Demanio (proprietario aree contenute) - in corso autorizzazione Soprintendenza	








4604eb70



69	VE 15	PALAZZETTO BALBI EX GENIO CIVILE (PORZIONE)	VENEZIA	SAN MARCO - PISCINA SAN ZULIAN, 238	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 5.570.000,00	Bene tutelato Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBACT (formazione sedi rappresentanza, turismo)	Alienato per Euro 5.573.533,00	
70	VE 16	PALAZZO BALBI (ora sede Giunta Regionale)	VENEZIA	DORSODURO, 3901	IMMOBILI DIREZIONALI	DEMANIO CULTURALE	€ 26.300.000,00	Residenza e destinazioni compatibili con futura autorizzazione MIBACT (sedi rappresentanza, uffici, turismo, accoglienza)	In corso verifica interesse culturale e autorizzazione Soprintendenza - Stima aggiornata Agenzia Entrate € 26.300.000,00	
71	VE 17	PALAZZO CA NOVA	VENEZIA	DORSODURO, 3905/A	IMMOBILI DIREZIONALI	DEMANIO CULTURALE	€ 4.921.000,00 (stima Agenzia entrate Euro 4.554.000,00)	Residenza, Uffici	Alienazione diretta a Ente pubblico per Euro 4.921.000,00 (in corso verifica congruità)	
72	VE 18	PALAZZO GIUSSONI (ora sede TAR)	VENEZIA	CANNAREGIO, 2277	IMMOBILI DIREZIONALI	DEMANIO CULTURALE	€ 13.500.000,00	Residenza e destinazioni compatibili con futura autorizzazione MIBACT (sedi rappresentanza, uffici, turismo, accoglienza)	In corso verifica interesse culturale e autorizzazione Soprintendenza - Locazione in corso di definizione con TAR (Validazione Agenzia Demanio marzo 2018 € 465.000,00/anno)	
73	VE 19	TERRENI EX GIL	VENEZIA LIDO	VIA CIPRO / VIA MOREA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 400.000,00	Alienazione e/o affidamento in concessione per iniziative di riqualificazione, nell'ambito di accordi di pianificazione di interesse locale	Immobile liberato da occupazione senza titolo nel corso del 2017 - Procedura da avviare 2018 (previo aggiornamento perizia)	
74	VE 20	FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 3 FERMATA - CAMPOLONGO - CASELLO 5 FERMATA BODION - CASELLO 6 LOCALITA' VASI	CAMPOLONGO MAGGIORE	KM 2+848 - KM 5+819 - KM 6+903	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 163.500,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. Foto: Casello 5 fermata Bojon	In attesa frazionamenti e verifiche puntuali	
75	VE 21	FERROVIA ADRIA MESTRE - STAZIONE DI CAMPOGARA - CON CASELLO 9 - CASELLO 11 - CASELLO 12, EX MAGAZZINO (DEMOLITO), ALLOGGI DI SERVIZIO	CAMPONGARA	LOCALITA' CALCROCI, VIA CASINO ROSSO - KM: 1,2+458 E ALTRE	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 373.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	In attesa frazionamenti e verifiche puntuali	











4604eb70

76	VE 22	FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 8	CAMPAGNA LUPA	KM 8+197	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 22.800,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	In attesa frazionamenti e verifiche puntuali	
77	VE 23	FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 15	DOLO	KM 15+485	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 36.500,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	In attesa frazionamenti e verifiche puntuali	
78	VE 24	FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 16 - CASELLO 17 - CASELLO 18 - CASELLO 20 - CASELLO 20 BIS - CASELLO 22 (adiacenze)	MIRA	KM: 16+810 - KM: 17+260 - ADIACENZE EX P.L. - KM: 18+254 - KM: 20+210 (Via Monte sommo) - KM: 20+870 - KM: 22+299	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 284.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili concessioni per destinazioni e attività compatibili con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. Foto: Casello 22.	In attesa frazionamenti e verifiche puntuali	
79	VE 24	FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 23 CHRIGNAGO - KM 23+783	VENEZIA	LOC. CHRIGNAGO	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 63.500,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	In attesa frazionamenti e verifiche puntuali	
80	VE 25	CASA CANTONIERA SU SR 11 "PADANA SUPERIORE"	PIESSO D'ARTICO	KM: 397+838 - VIA RIVIERA DEL BRENTA, 2	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 30.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	Comodato con Comune di Fiesso d'Artico per esigenze protezione civile. Da valutare possibilità cessione diretta	










4604eb70

81	VE 26	KM: 103+490 - VIA POSTUMIA, 71	ANNONE VENETO	KM: 103+490 - VIA POSTUMIA, 71	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 30.000,00	Alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	Procedura da avviare - Dichiarata l'insussistenza dell'interesse culturale	
82	VE 27	VILLA VENIER	MIRA	VIA CAPITELLO ABRIZZI, 3	VILLE VENETE	DEMANIO CULTURALE	€ 3.500.000,00	Possibile alienazione e/o affidamento in concessione di valorizzazione. Gestione indiretta di servizi aggluntivi - Temporenea sede operativa IRVV	Procedura non ancora avviata - Comodato in uso IRVV - In attesa la verifica di interesse culturale	
83	VI 1	EX MAF - PRODUZIONE DI LATTE IN POLVERE	VICENZA - LOC. SETTECA'	SR "11 PADANA SUPERIORE"	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.520.000,00	Attività commerciali - produttive	Alienato per Euro 1.521.000,00 (contratto marzo 2018)	
84	VI 2	VILLA DEL VERME	AGUGLIARO	AGUGLIARO	VILLE VENETE	DEMANIO CULTURALE	€ 900.000,00	Bene tutelato Possibile alienazione e/o affidamento in concessione di valorizzazione. Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBACT (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa)	Acquisito nel 2017 nulla osta Soprintendenza alla vendita - Procedura di prossimo avvio	
85	VI 3	VILLA CAPRA BARBARAN	CAMISANO VICENTINO	VIA NEGRIN	VILLE VENETE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 2.155.000,00	Bene tutelato Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBACT (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa) Possibile alienazione ai sensi art. 191 D.Lgs. n. 50/2016	Avviata trattativa (asta n. 4) Scadenza: 10.7.18 - Importo a base d'asta aggiornato: Euro 1.575.000,00	
86	VI 4	EX CFP	BASSANO DEL GRAPPA	VIA SCALABRINI, 84	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 2.515.000,00	Formazione, associazionismo - Offerte economicamente più vantaggiose	Bando per trattativa diretta: scadenza 31.07.2018. Importo a base d'asta aggiornato: Euro 1.341.375,00	
87	VI 5	EX GIL	VICENZA	CONTRA' BARCHE, 59	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 3.270.000,00	Possibili iniziative di valorizzazione. Concessione Università di Padova per finalità culturali e formative.	Rimozione concessione Università di Padova	
88	VI 6	VILLA DA PORTO BARBARAN	MONTORSO VICENTINO	VIA LUIGI DA PORTO	VILLE VENETE	DEMANIO CULTURALE	€ 500.000,00	Conferma iniziative di valorizzazione in sito. In accordo con il Comune di Montorso Vicentino, proprietario, quota di 4/7. Possibili accordi strategici estesi al contesto figurativo, che prevedano cessione di quota di proprietà	Iniziativa di valorizzazione in atto - Comodato Comune di Montorso	








4604eb70

89	VI 7	ALLOGGI ESU - EX CASERMA DURANDO - EX CONVENTO SAN SILVESTRO	VICENZA	CONTRAL SAN SILVESTRO, 5	IMMOBILI RESIDENZIALI	DEMANIO CULTURALE	€ 1.750.000,00	Concessione all'ESU di Padova - Attività culturali - Derivato studentesco		Iniziativa di valorizzazione in atto - Concessione all'ESU
90	VI 8	TERME DI RECOARO	RECOARO	VIA FONTI CENTRALI, 1	IMPIANTI TERMALI	DEMANIO CULTURALE	€ 5.039.900,00	Previa verifica dell'interesse culturale e della sostenibilità economico finanziaria delle proposte, possibile affidamento in concessione e con eventuali accordi di valorizzazione, rigenerazione e riqualificazione paesaggistica per finalità connesse al termalismo, al turismo e al benessere, anche con possibile conferimento a fondi.		Concessione in corso a Terme di Recoaro SPA. In corso lavori di recupero Villa Tonello (stime da aggiornare).
91	VR 1	EX ASILO	GARDA	VIA ABRILE, 5	IMMOBILI DIREZIONALI	DEMANIO CULTURALE	€ 1.470.000,00	Residenza, uffici e destinazioni compatibili. Possibile concessione temporanea per attività compatibili con il sistema turistico		Intervenuta la dichiarazione di interesse culturale, in attesa autorizzazione Soprintendenza (necessita aggiornamento catastale)
92	VR 2	EX CFP (escluso magazzini)	VERONA	VIA BELGIO, 6	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 2.040.000,00	Residenza, uffici, formazione, turismo		Asta n. 4 (riapertura termini)scaduta il 10.05.2018 - Importo a base d'asta aggiornato: Euro 1.530.000,00 - in corso di valutazione possibile riuso istituzionale.
93	VR 3	TERRENO - SR 450 "DI AFFI"	BARDOLINO	CT: FG. 19, PART. 150 - MQ 530	TERRENO	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 6.500,00	Fascia di rispetto stradale. Uso agricolo		Procedura non ancora avviata (possibile cessione diretta a frontisti, previa verifica catastale)
94	VR 4	CASA CANTONIERA SU SR 11 "PADANA SUPERIORE"	VERONA	KM: 297+684	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 30.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.		Procedura da avviare - In attesa verifica interesse culturale
95	VR 5	CASA CANTONIERA SU SR 10 "PADANA INFERIORE"	CEREA	KM: 324+285	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 30.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.		Procedura da avviare - In attesa verifiche soprintendenza



4604eb70

96	VR 6	SEDIME CASA CANTONIERA SU SR 450 "DI AFET"	LAZISE	KM: 3+100	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 30.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, posse cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	Procedura da avviare - In attesa verifiche soprintendenza	
97	VR 7	CASA CANTONIERA SU SR 11 "PADANA SUPERIORE"	SONA	KM: 288+464 - CF, FG, 7, PART. 187, SUB. 1 E 2	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 30.000,00	Bene tutelato In corso istruttoria richiesta al MIBACT di autorizzazione alla vendita. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, posse cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	Asta n. 1 per concessione di valorizzazione scaduta il 30.11.2017 (deserta) - Intervenua dichiarazione di interesse culturale	
98	VR 8	CASA CANTONIERA SU SR 62 "DELLA CISA"	VILAFRANCA DI VERONA	KM: 209+900	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 30.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, posse cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	Procedura da avviare - In attesa verifiche soprintendenza	
99	VR 9	CASA CANTONIERA SU SR 450 "DI AFET"	CAVALON VERONESE	KM: 11+650	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 30.000,00	Beni da riqualificare, preve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, posse cidi. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	Asta n. 1 per concessione di valorizzazione scaduta il 30.11.2017 (deserta) - Intervenua dichiarazione di interesse culturale	
100	VR 10	EX CASERMA RIVA DI VILLASANTA	VERONA	VIA TOMASO DA VICO, 2	IMMOBILI D'IREZIONALI	DEMANIO CULTURALE	€ 4.021.000,00	Possibile cessione e/o affidamento in concessione per servizi connessi al sistema sanitario regionale, servizi logistici e parcheggi	Possibile cessione e/o affidamento in concessione per servizi connessi al sistema sanitario regionale, servizi logistici e parcheggi	
TOTALE							€ 1.666.638.143,34			



4604eb70

**IMMOBILI EX VENETO AGRICOLTURA (Beni già inseriti nei precedenti Piani)**

COMUNE	DESCRIZIONE	DATI CATASTALI		ATTIVITÀ SVOLTA IN ESECUZIONE ALLA D.G.R. N. 133/2015
COMUNE DI CHIOGGIA	* n. 5 lotti agricoli (Orti di Chioggia)	[C.T.] FOGLIO	MAPPALE SUPERFICIE	
		72	281 0,12.41	Proposta cessione al Sig.ri Bolato Enno, nato a Chioggia il 14/07/1949 e Valterio, nato a Chioggia il 18/10/1946, attuali detentori, al prezzo di € 10.891,00, non accettata. Attualmente pagano un canone di occupazione pari a € 260,99/annuo.
		72	282 0,19.54	Proposta di cessione al Sig. Bolato Urbano, nato a Chioggia il 29/11/1950, attuale detentore, al prezzo di € 17.149,00 non accettata. Attualmente paga un canone di occupazione pari a € 355,96/annuo.
		67	570 0,07.00 *	* Segnalati come inseribili all'interno della banca della terra ed attualmente interessati dall'istruttoria da parte del Dipartimento regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale
		72	283 0,51.57 *	
		72	278 0,33.26 *	
SAN DONA' DI PIAVE	* Ricetto in prossimità ex macello	[C.T.] FOGLIO	MAPPALE SUPERFICIE	
		34	488 0,03.41	CEDUTO: L'immobile è stato ceduto, a seguito avviso di alienazione, con atto in data 28/07/2015, giusta comunicazione inviata in data 20/11/2015 prot. n. 26352, priva di riscontro
		[C.F.] FOGLIO	MAPPALE SUB. CAT. CL. RENDITA	
		34	488 F01	
PORTO TOLE	* Capezzagna/scolo	[C.T.] FOGLIO	MAPPALE SUPERFICIE	
		54	750 0,06.39	CEDUTO: L'immobile è stato ceduto, a seguito avviso di alienazione, con atto in data 13/10/2015, giusta comunicazione inviata in data 29/12/2015 prot. n. 29292, priva di riscontro
PORTO TOLE	* Terreno agricolo sotto argine	[C.T.] FOGLIO	MAPPALE SUPERFICIE	
		41	227 0,03.00	A seguito autorizzazione regionale, è stata richiesta valutazione all'Agenzia delle Entrate, pervenuta in data 19/02/2016 per € 7.500,00.
		41	260 0,07.40	
		41	261 0,10.60	
		41	262 0,00.20	
PORTO TOLE	* Terreno agricolo	[C.T.] FOGLIO	MAPPALE SUPERFICIE	
		41	284 0,08.82	
		41	178 0,01.42	
PORTO TOLE	* Terreno edificabile	[C.T.] FOGLIO	MAPPALE SUPERFICIE	
		34	374 0,00.40	
		41	312 0,02.20	
		41	319 0,00.25	
PORTO TOLE	* Fabbricato fittiscente e terreno	[C.T.] FOGLIO	MAPPALE SUPERFICIE	
		42	1 0,05.40	
		42	292 0,16.63	
		[C.F.] FOGLIO	MAPPALE SUB. CAT. CL. RENDITA	
		42	1 A/05 3 € 193,67	



COMUNE	DESCRIZIONE	DATI CATASTALI				ATTIVITA' SVOLTA IN ESERCIZIONE-ALLA D.G.R. N. 153/2015
PORTO TOLLE	* Terreno agricolo	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			39	378	0,28.13	
			39	382	0,37.24	
PORTO TOLLE	* Terreno agricolo	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			54	752	0,07.16	
PORTO TOLLE	* Fabbricato fatiscente e terreno	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			34	516	0,18.10	
		[C.F.]	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT. CL. RENDITA
			34	516	.	C/03 2 € 412,13
PORTO TOLLE	* Terreni edificabili	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			38	79	0,01.14	
			38	266	0,00.01	
PORTO TOLLE	* n. 2 lotti terreno agricolo promessi in assegnazione	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			37	53	1,78.93	
			37	151	0,05.52	
PORTO TOLLE	* Terreni edificabili	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			39	21	0,00.98	
			39	28	0,04.24	
			39	29	0,11.15	
			39	354	0,02.22	
PORTO TOLLE	* Terreni edificabili	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			39	229	0,01.75	
			39	390	0,00.34	
			39	391	0,01.24	
			39	392	0,01.27	
			39	25	0,00.52	
PORTO TOLLE - C3 Venier	* Terreni edificabili	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			7	259	0,04.69	
PORTO TOLLE - C3 Venier	* Terreno sotto argine	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			3	248	0,05.86	
TAGLIO DI FO'-valle Oca	* Terreno agricolo - Corte comune	[C.T.]	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	
			8	97	0,09.50	*
			8	181	0,00.60	

A seguito autorizzazione regionale, è stata richiesta valutazione all'Agenzia delle Entrate, pervenuta in data 11/02/2016 per € 49.000,00.

Tra i dati di situazione particolare, con terreno promesso in assegnazione dall'ESAV nel 1979, sul quale l'assegnatario ha costruito fabbricati sconfinanti sulla corte comune. Con stima in data 22/02/2016



COMUNE	DESCRIZIONE	DATI CATASTALI		ATTIVITA' SVOLTA IN ESECUZIONE ALLA D.G.R.V. N. 103/2015
		8	182	0,01.00
		8	191	0,08.60 *
		8	446	0,22.00
l'Agenzia delle Entrate ha valutato in € 36.000,00 il valore della proprietà indivisa dell'Azienda. Gli eredi dell'assegnatario non hanno accettato la valutazione. L'area non è vendibile a terzi.				
TAGLIO DI PO'-Valle Oca	* Fabbricato fatiscente	<b>C.T.</b>	<b>FOGLIO MAPPALE SUPERFICIE</b>	
		2	632	0,02.50
		2	270	0,16.71 *
		2	271	0,00.10 *
		2	462	0,26.12 *
		2	464	0,00.50 *
		<b>C.F.</b>	<b>FOGLIO MAPPALE SUB. CAT. CL. RENDITA</b>	
		2	632	- F/02 -
TAGLIO DI PO'-Valle Oca	* Fabbricato fatiscente	<b>C.T.</b>	<b>FOGLIO MAPPALE SUPERFICIE</b>	
		8	521	0,08.31 (ex mapp. 22)
		<b>C.F.</b>	<b>FOGLIO MAPPALE SUB. CAT. CL. RENDITA</b>	
		8	521	- F/02 -
ARIANO NEL POLESINE	* Terreni edificabili	<b>C.T.</b>	<b>FOGLIO MAPPALE SUPERFICIE</b>	
		16	108	0,18.53
		10	459	0,03.49
		16	474	0,00.88
ARIANO NEL POLESINE	* Terreni AGRICOLO	<b>C.T.</b>	<b>FOGLIO MAPPALE SUPERFICIE</b>	
		16	865	0,09.90
			868	0,06.30

A seguito autorizzazione regionale, è stata richiesta valutazione all'Agenzia delle Entrate, pervenuta in data 08/10/2015 per € 3.600,00.



4604eb70

