

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1759 del 22 dicembre 2020

**Contratti di Mutuo Edilizia Scolastica Rep. n. 7355 del 29.12.2015 e Rep. n. 7589 del 12.12.2017. Autorizzazione alla stipula di atti aggiuntivi.**

*[Edilizia scolastica]*

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si autorizzano le stipule del terzo Atto aggiuntivo del Contratto Rep. n. 7355/2015 e del secondo Atto aggiuntivo del Contratto Rep. n. 7589/2017 sottoscritti per l'Edilizia Scolastica ai sensi dell'art. 10 del D.L. 12.09.2013, n. 104.

L'Assessore Francesco Calzavara riferisce quanto segue.

L'articolo 10 "*Mutui per l'edilizia scolastica e per l'edilizia residenziale universitaria e detrazioni fiscali*" del D.L. 12.09.2013, n. 104, convertito con modificazioni dalla L. 08.11.2013, n. 128, al comma 1 stabilisce che le Regioni interessate - al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento antisismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica e di immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, per la programmazione triennale - possono essere autorizzate dal Ministero dell'economia e delle finanze, d'intesa con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, a stipulare appositi mutui trentennali, sulla base di criteri di economicità e di contenimento della spesa, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca europea per gli investimenti, con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, con la società Cassa depositi e prestiti Spa, e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria, ai sensi del decreto legislativo 1.9.1993, n. 385.

La Regione del Veneto ha in essere ad oggi tre Contratti di mutuo su provvista integrale Banca Europea per gli Investimenti (BEI) con Cassa Depositi e Prestiti Spa: il contratto di mutuo Rep. n. 7355 del 29.12.2015, per l'importo di € 68.783.506,00, sottoscritto ai sensi del decreto interministeriale 1.9.2015 (e successivi atti aggiuntivi Rep. n. 7588/2017 e Rep. n. 7662/2019, con periodo di utilizzo fino al 25.11.2020), il contratto di mutuo Rep. n. 7589 del 12.12.2017 per l'importo di € 20.677.420,27, sottoscritto ai sensi del decreto interministeriale 06.06.2017 (e successivo atto aggiuntivo Rep. n. 7700/2019, con periodo di utilizzo fino al 25.11.2020) e il contratto di mutuo Rep. n. 7701 del 19.12.2019 per l'importo di € 119.821.005,43, sottoscritto ai sensi del decreto interministeriale 03.01.2018 (con periodo di utilizzo fino al 25.10.2023).

Il Direttore dell'Area Risorse Strumentali, autorizzato dalle Deliberazioni n. 1914/2017 e n. 83/2019, ha stipulato con Cassa Depositi e Prestiti Spa due Atti aggiuntivi (Rep. n. 7588/2017 e n. 7662/2019) del Contratto di Mutuo sottoscritto il 29.12.2015 (Rep. n. 7355) con proroga del periodo di utilizzo delle erogazioni col primo Atto fino al 31.12.2018 e con il secondo Atto fino al 25.11.2020.

A seguito di autorizzazione della Deliberazione di Giunta n. 1813 del 6.12.2019, il Direttore dell'Area Risorse Strumentali ha poi stipulato, sempre con Cassa Depositi e Prestiti Spa, un Atto aggiuntivo (Rep. n. 7700/2019) anche del contratto di mutuo sottoscritto con Cassa Depositi e Prestiti Spa in data 12.12.2017 (Rep. n. 7589), per l'importo di € 20.677.420,27, con proroga del periodo di utilizzo delle erogazioni fino al 25.11.2020.

In entrambi i contratti di mutuo in oggetto la possibilità di proroga è espressamente prevista all'art. 4.01C "Proroga del Periodo di utilizzo", che prevede comunque la necessaria preventiva condivisione con l'Istituto finanziatore.

Con nota del 18.12.2020, prot. regionale 538500, **Allegato A**, Cassa Depositi e Prestiti SpA ha comunicato alla Regione Veneto il proprio consenso alla proroga del periodo di utilizzo del Contratto Rep. n. 7355/2015 fino al 25.11.2021 comunicando allo scopo la modifica dello Spread da applicare per il rimborso delle erogazioni che saranno effettuate successivamente al 25.11.2020, determinato in 0,424 punti percentuali annui, aumentato rispetto allo spread di 0,392 punti percentuali annui del secondo atto aggiuntivo Rep. n. 7662/2019, a seguito delle nuove condizioni finanziarie BEI applicate.

Con nota del 18.12.2020, prot. regionale 538499, **Allegato B**, Cassa Depositi e Prestiti SpA ha comunicato alla Regione Veneto il proprio consenso alla proroga del periodo di utilizzo del Contratto Rep. n. 7589/2017 fino al 25.11.2021 comunicando allo scopo la modifica dello Spread da applicare per il rimborso delle erogazioni che saranno effettuate successivamente al 25.11.2020, determinato in 0,486 punti percentuali annui, aumentato rispetto allo spread di 0,454 punti percentuali annui del primo atto aggiuntivo Rep. n. 7700/2019, a seguito delle nuove condizioni finanziarie BEI applicate.

Con le medesime note CDP Spa ha inviato anche gli schemi di atti aggiuntivi che è disponibile a sottoscrivere appena perverranno alla Regione i necessari nulla osta del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, e del Ministero Economia e delle Finanze.

In applicazione della clausola espressa di possibile proroga dei contratti di mutuo in essere con CDP, di cui anzidetto, si propone:

- di incaricare fin d'ora il Direttore dell'Area Risorse Strumentali, quale responsabile finanziario dell'Ente già firmatario dei Contratti di mutuo e degli altri Atti aggiuntivi, alla stipula del terzo Atto aggiuntivo del Contratto di Mutuo sottoscritto in data 29.12.2015 rep. n. 7355 e del secondo Atto aggiuntivo del Contratto di Mutuo sottoscritto in data 12.12.2017, Rep. n. 7589 nei testi allegati alle note di Cassa Depositi e Prestiti Spa del 18.12.2020, prot. regionale 538500 e prot. regionale 538499 (**Allegato A e B**), non appena perverranno alla Regione i nulla osta del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e del Ministero Economia e delle Finanze;

- di incaricare fin d'ora l'Ufficiale rogante della Regione del rogito degli Atti aggiuntivi di cui sopra;
- di incaricare fin d'ora il Direttore della Direzione Finanza e Tributi dell'adozione di tutti i provvedimenti necessari all'attuazione della presente deliberazione;
- di incaricare fin d'ora la Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia delle successive attività di rendicontazione sugli stati di avanzamento dei lavori, anche per le richieste di erogazione, rapportandosi come di consueto per quanto necessario direttamente con il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con Cassa Depositi e Prestiti Spa.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

#### LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato, con i visti rilasciati a corredo del presente atto, l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTO il D.Lgs. 1.9.1993, n. 385 "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia".

VISTO l'articolo 45, comma 32, della L. 23.12.1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTA la L. 23.12.1999, n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato. (Legge finanziaria 2000)"

VISTA la L.R. 29.11.2001, n. 39 "Ordinamento del bilancio e contabilità della Regione" e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTO l'articolo 1, comma 75 della L. 30.12.2004, n. 311 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2005)".

VISTO l'articolo 1, commi 511 e 512 della L.27.12.2006, n. 296 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)".

VISTA la Circolare del Ministero dell'economia e delle finanze n. 15 del 28.02.2007 "Procedure da seguire per l'utilizzo di contributi pluriennali - Legge n. 296 del 2006, articolo 1, commi 511 e 512".

VISTO l'articolo 20, comma 10-quinquies.1 del D.L. 29.11.2008, n. 185 convertito in legge, con modificazioni 28.01.2009, n. 2.

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5.5..2009, n. 42" e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTO il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

VISTO l'articolo 10 del D.L. 12.09.2013, n. 104, convertito con modificazioni dalla L. 8.11.2013, n. 128 "Misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca" e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTA la L. 28.12.2015, n. 208 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)".

VISTA la L. 11.12.2016, n. 232 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019".

VISTA la L. 27.12.2017, n. 205 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020".

VISTI i decreti del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell'istruzione dell'università e della ricerca e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del Decreti Interministeriali del 1.9.2015, del 6.6.2017 e del 3.1.2018.

VISTI i decreti del Ministro dell'istruzione dell'università e della ricerca n. 640/2015 e n. 87/2019.

VISTA la L.R. 25.11.2019, n. 46 "Bilancio di previsione 2020-2022".

VISTO il contratto Rep. n. 7355 del 29.12.2015 e gli Atti aggiuntivi Rep. n. 7588/2017 e Rep. n. 7662/2019.

VISTO il contratto Rep. n. 7589 del 12.12.2017 e l'Atto aggiuntivo Rep. n. 7700/2019.

VISTE le note di Cassa Depositi e Prestiti Spa del 18.12.2020, prot. regionale 538499 e prot. regionale 438500.

delibera

1. di dare atto che le premesse, compresi gli **Allegati A e B**, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di incaricare fin d'ora il Direttore dell'Area Risorse Strumentali, quale responsabile finanziario dell'Ente già firmatario dei Contratti di mutuo e degli altri Atti aggiuntivi, alla stipula del terzo Atto aggiuntivo del Contratto di Mutuo sottoscritto in data 29.12.2015 rep. n. 7355 e del secondo Atto aggiuntivo del Contratto di Mutuo sottoscritto in data 12.12.2017, Rep. n. 7589 nei testi allegati alle note di Cassa Depositi e Prestiti Spa del 18.12.2020, prot. regionale 538500 e prot. regionale 538499 (**Allegato A e B**), non appena perverranno alla Regione i nulla osta del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e del Ministero Economia e delle Finanze;
3. di incaricare fin d'ora l'Ufficiale rogante della Regione del rogito degli Atti aggiuntivi di cui sopra;
4. di incaricare fin d'ora il Direttore della Direzione Finanza e Tributi dell'adozione di tutti i provvedimenti necessari all'attuazione della presente deliberazione;
5. di incaricare fin d'ora la Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia delle successive attività di rendicontazione sugli stati di avanzamento dei lavori, anche al fine delle richieste di erogazione, rapportandosi per quanto necessario direttamente con il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con Cassa Depositi e Prestiti Spa;
6. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
7. di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione.