

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ACQUISTI E AA.GG n. 349 del 23 dicembre 2020

Affidamento diretto, mediante trattativa diretta n. 1551035 su piattaforma ME.PA. ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 e dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, degli interventi di manutenzione straordinaria per riqualificazione della Sala Biblioteca e Uffici presso la Sede Regionale di Palazzo Linetti Venezia alla Ditta Supera Srls, con sede in via Romana, 13 Rovigo - P.I. 01558850291. CIG 8561413D7F CUP H78H20000380002. Contestuale impegno di spesa di Euro 56.062,57= (IVA inclusa) sugli esercizi di bilancio 2020 e 2021 e prenotazione della somma di euro 11.937,43 a totale copertura del quadro economico sul bilancio di 2021. L.R. n. 39/2001.

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con il presente decreto si procede all'affidamento diretto, tramite trattativa diretta su piattaforma ME.PA., degli interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della Sala Biblioteca e Uffici presso la Sede Regionale di Palazzo Linetti - Venezia, all'operatore economico Ditta Supera Srls, con sede in via Romana, 13 Rovigo - P.I. 01558850291 e si impegna la relativa spesa sugli esercizi di bilancio 2020 e 2021. Si prenota altresì l'importo a totale copertura del quadro economico sul bilancio di esercizio 2021.

Il Direttore

PREMESSO CHE:

presso la Sede regionale di Palazzo Linetti è presente la Sala Biblioteca e annessi Uffici, che l'Amministrazione Regionale quotidianamente utilizza per lo svolgimento di commissioni tecniche, riunioni oltre che per la normale attività amministrativa d'ufficio laddove, a seguito di sopralluoghi tecnici, è emersa la necessità di provvedere alla sostituzione di parti strutturali, di rivestimenti e arredi in quanto, gli stessi, oltre ad essere per vetustà qualitativamente inadeguati, risultano, per caratteristiche proprie ed a causa dell'usura, risultano difficilmente lavabili e sanificabili con le normali attività di pulizia:

pertanto, quindi, anche a motivo dell'emergenza sanitaria in corso, risulta indifferibile intervenire nei locali in argomento mediante lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione strutturale dei locali di cui trattasi, con contestuale allestimento di pannellature, pavimentazioni e arredi totalmente lavabili e sanificabili, per un importo stimato per lavori di € 53.591,68= iva esclusa, oltre € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che consente avviare una procedura di affidamento diretto con operatore economico qualificato del settore, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 e dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, previsto al comma 3 dell'art. 1 della L. 120/2020;

RILEVATO CHE con verbale del 14.12.2020 acquisito agli atti al prot. 0534789 del 16.12.2020 si è conclusa la valutazione preliminare avviata con ditte specializzate nel settore, volta a selezionare la migliore offerta tecnica-economica da un operatore qualificato del settore cui affidare l'esecuzione dell'appalto in argomento mediante affidamento diretto, secondo la normativa in atto, vigente in materia di contratti pubblici, mediante trattativa diretta sul Mepa, ai sensi dell'art. 40 del decreto legislativo n. 50/2016;

DATO ATTO che l'operatore economico individuato, specializzato del settore, Ditta Supera Srls, con sede in via Romana, 13 - Rovigo - P.IVA 01558850291, in esito alla trattativa su piattaforma ME.PA. n. 1551035, entro il termine di presentazione dell'offerta ovvero il 20 dicembre 2020 ha offerto, per la realizzazione degli interventi di cui trattasi, secondo le modalità previste dal disciplinare e foglio condizioni esecutive e computo metrico, documenti della trattativa su piattaforma ME.PA., un ribasso del 15%, determinando un importo di aggiudicazione dell'affidamento pari ad Euro 45.952,93=, Iva esclusa, come meglio evidenziato nel quadro economico di seguito riportato:

		Importo a base di trattativa	Importo di affidamento
A	Lavori e Forniture		

A.1	Importo delle forniture e posa in opera	€ 53.591,68	€ 45.552,93
A.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 400,00	€ 400,00
A.1+A.2	Totale	€ 53.991,68	€ 45.952,93
B	Somme a disposizione stazione appaltante		
B.1	Iva su 22%	€ 11.878,17	€ 10.109,64
B.2	imprevisti	€ 2.130,15	€ 11.937,43
	TOTALE A+B	€ 68.000,00	€ 68.000,00

DATO ATTO che il RUP del procedimento è l'ing. Dorian Zanette, direttore della U.O. "Gestione delle sedi e AA.GG." ha ritenuto l'offerta nel suo complesso congrua e conveniente per l'Amministrazione mentre il Direttore dei lavori è l'arch. Alessio Stocco titolare della P.O. Gestione appalti di restauro, risanamento conservativo, adeguamento normativo e accordi quadro di manutenzione;

RICHIAMATO l'art. 32, co. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in cui si prevede che la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto tramite determinazione a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

VERIFICATO, altresì, che al momento sono stati avviati, tuttavia non ancora completati, tutti gli accertamenti previsti di cui all'art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti del suddetto operatore economico e, comunque, attesa la necessità di avviare gli interventi di cui trattasi, anche per motivi di urgenza, si procede all'affidamento ai sensi dell'art. 32 comma 12 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE l'obbligazione di cui si dispone l'impegno è perfezionata;

PRESO ATTO CHE l'obbligazione di spesa, con riferimento al quadro economico complessivo, è esigibile secondo il seguente piano delle scadenze:

- euro 16.818,77, pari al 30% dell'importo dei lavori, iva inclusa, entro il 31/12/2020;
- euro 51.181,23, pari alla somma del 70% dell'importo dei lavori iva inclusa e dell'importo per gli imprevisti, entro il 31/12/2021;

PRESO ATTO CHE il bene su cui si realizza l'investimento è di proprietà regionale ed è identificato dal seguente ID: 58 Palazzo Linetti;

PRESO ATTO CHE necessita provvedere alle seguenti scritture contabili, sul capitolo 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero su beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché su locali ed uffici sedi regionali", art. 008 "Beni immobili", P.d.C. U.2.02.01.09.019 "Fabbricati ad uso strumentale", sugli esercizi di bilancio 2020 e 2021 che presentano sufficiente disponibilità:

- Impegno di spesa a favore di Ambiente Ufficio s.r.l. con sede in via Irpinia, 56 - Saonara (PD) - P.IVA 01978610283, per l'importo complessivo di Euro 56.062,57= (IVA inclusa) - CIG 8561413D7F - CUP H78H20000380002, come di seguito indicato:
 - euro 16.818,77 sul bilancio di esercizio 2020;
 - euro 39.243,80 sul bilancio di esercizio 2021
- Prenotazione di spesa di euro 11.937,43 a totale copertura delle spese per imprevisti (voce B2 del q.e. sopra riportato), CUP H78H20000380002, sul bilancio per l'esercizio 2021;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. c.d. "codice appalti"

VISTA la Legge n. 120/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni");

VISTI il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate e il D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO il D.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la L.R. 39/2001 e la L.R. 54/2012, come modificata dalla L.R. 14/2016;

VISTA la L.R. n. 46 del 25 novembre 2019 "*Bilancio di previsione 2020-2022*";

VISTA la DGR n. 30 del 21 gennaio 2020 "*Direttive per la gestione del Bilancio di previsione 2020-2022*";

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

decreta

1. di considerare le premesse come parte integrante del presente atto e di attestare che l'obbligazione di spesa di cui si dispone l'impegno è perfezionata contestualmente all'adozione del presente decreto;

2. di prendere atto dell'esito della trattativa diretta n. 1551035 espletata su piattaforma ME.PA. giusta documentazione della trattativa agli atti d'ufficio e, conseguentemente, di aggiudicare e affidare alla Ditta Supera Srls, con sede in via Romana, 13 - Rovigo - P.I. 01558850291, per l'importo di euro 45.552,93=iva esclusa, oltre ad euro 400,00= quali oneri per la sicurezza, per un importo complessivo pari ad Euro 45.952,93= Iva esclusa, gli interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della Sala Biblioteca e Uffici, presso la Sede Regionale di Palazzo Linetti - Venezia;

3. di dare atto che il bene su cui si realizza l'investimento è di proprietà regionale ed è identificato dal seguente ID: 58 Palazzo Linetti;

4. di dare atto che l'obbligazione di spesa, con riferimento al quadro economico complessivo, è esigibile secondo il seguente piano delle scadenze:

- euro 16.818,77 pari al 30% dell'importo dei lavori, iva inclusa, entro il 31/12/2020;

- euro 51.181,23 pari alla somma del 70% dell'importo dei lavori iva inclusa e dell'importo per gli imprevisti, entro il 31/12/2021;

5. di provvedere alle seguenti scritture contabili sul capitolo 100630 "*Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero su beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché su locali ed uffici sedi regionali*", art. 008 "*Beni immobili*", P.d.C. U.2.02.01.09.019 "*Fabbricati ad uso strumentale*", sugli esercizi di bilancio 2020 e 2021, che presentano sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

- impegno di spesa di euro 56.062,57 a favore dell'operatore economico Supera Srls con sede in via Romana, 13 - Rovigo - P.I. 01558850291, CIG 8561413D7F - CUP H78H20000380002, di cui euro 16.818,77 sul bilancio di esercizio 2020 ed euro 39.243,80 sul bilancio di esercizio 2021;

- prenotazione di spesa di euro 11.937,43 sul bilancio di esercizio 2021, a copertura della voce B2 "Imprevisti" del quadro economico riportato in premessa, CUP H78H20000380002;

6. di dare atto che al momento non sono stati completati tutti gli accertamenti previsti di cui all'art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti del suddetto operatore economico, ma che tuttavia, attesa la necessità di avviare gli interventi di cui trattasi, anche per motivi di urgenza, si procede all'affidamento ai sensi dell'art. 32 comma 12 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

7. di dare atto che il RUP del procedimento è l'ing. Dorianò Zanette - Dirigente della U.O. Gestione delle sedi e AA.GG. mentre il Direttore dei lavori è l'arch. Alessio Stocco titolare della PO Gestione appalti di restauro, risanamento conservativo, adeguamento normativo e accordi quadro manutenzione;

8. di dare atto che la spesa in argomento è un debito commerciale;

9. di attestare che tale programma di pagamento è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

10. di dare atto che alla liquidazione della spesa si procederà ai sensi dell'articolo 44 e seguenti della L.R. 39/2001 dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolare esecuzione dell'intervento affidato;
11. di dare atto che la spesa in argomento non rientra in alcun obiettivo SFERE assegnato alla scrivente Direzione;
12. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente atto non rientra nella tipologia soggetta a limitazione ai sensi della L.R. 1/2011;
13. di dare atto che si provvederà a comunicare al suddetto beneficiario l'avvenuta assunzione dell'impegno di spesa sopracitato ai sensi dell'articolo 56, comma 7 del D.lgs. n 118/2011;
14. di dare atto che, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, come integrato dall'art. 1 comma 5bis della L. 120/2020 "*La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria*".
15. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013;
16. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Giulia Tambato