

PROVINCIA DI VICENZA

Determinazione dirigenziale n. 1137 del 28 settembre 2020

Decreto di esproprio e di imposizione di servitu' di allagamento ai sensi degli art. 20 comma 14, art. 26 comma 11 e art. 23 del DPR 327/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 3 della Legge Regionale n. 20 del 16/08/2007. Ditta n. 52: Gobbo Beatrice, Gobbo Gianfranco, Gobbo Luciano, Gobbo Mariano, Gobbo Sabrina e Scanferla Valeria Ettorina. Procedimento espropriativo: interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza. Realizzazione di un'opera di invaso sul Fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz nei Comuni di Vicenza e Caldogno.

Il Dirigente

(omissis)

DECRETA

1. nell'ambito del procedimento espropriativo promosso dalla Regione Veneto per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "Realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz nei Comuni di Vicenza e Caldogno" di disporre l'espropriazione ai sensi degli art. 20 comma 14, art. 26 comma 11 e art. 23 del DPR 327/2001 e la costituzione di una servitù di allagamento ai sensi dell'art. 3 della Legge regionale n. 20 del 16/08/2007 a favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO IDRICO con sede in Roma - via Barberini, 38 - codice fiscale 97905270589 dei seguenti beni:

Immobili oggetto di esproprio:

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 60° - m.n. 113 di are 28.40

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 60° - m.n. 1716 (ex 114/a) di are 89.50

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 9 di are 27.78

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 701 (ex 10/a) di are 72.73

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 704 (ex 12/b) di are 14.59

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 734 (ex 678/b ex 65) di are 19.01

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 735 (ex 678/c ex 65) di are 03.17

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 736 (ex 678/d ex 65) di are 00.05

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 680 (ex 65) di are 01.75

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 681 (ex 66) di are 32.27

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 683 (ex 66) di are 00.27

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 738 (ex 684/b ex 67) di are 01.96

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 686 (ex 67) di are 07.67

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 741 (ex 73/b) di are 01.19

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 732 (ex 671/b ex 429) di are 00.23

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 707 (ex 403/a) di are 01.27

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 710 (ex 446/b) di are 01.25

Immobili oggetto di imposizione di servitù di allagamento:

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 60° - m.n. 1717 (ex 114/b) di are 98.50 superficie da asservire are 98.50

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 702 (ex 10/b) di are 632.01 superficie da asservire are 632.01

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 11 di are 48.94 superficie da asservire are 48.94

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 703 (ex 12/a) di are 01.82 superficie da asservire are 01.82

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 733 (ex 678/a ex 65) di are 317.02 superficie da asservire are 317.02

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 737 (ex 684/a ex 67) di are 262.57 superficie da asservire are 262.57

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 739 (ex 684/c ex 67) di are 00.64 superficie da asservire are 00.64

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 740 (ex 73/a) di are 37.61 superficie da asservire are 37.61

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 731 (ex 671/a ex 429) di are 16.00 superficie da asservire are 16.00

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 708 (ex 430/ab) di are 114.60 superficie da asservire are 114.60

Catasto Terreni del Comune di Vicenza - Foglio 61° - m.n. 709 (ex 446/a) di are 02.75 superficie da asservire are 02.75

Intestatari catastali:

Gobbo Beatrice nata a Grancona (VI) il 27/05/1960 c.f. GBBBRC60E67E138W (proprietaria per 1/10);

Gobbo Gianfranco nato a Vicenza il 31/07/1969 c.f. GBBGFR69L31L840O (proprietario per 1/10);

Gobbo Luciano nato a Vicenza il 03/05/1966 c.f. GBBLCN66E03L840N (proprietario per 1/10);

Gobbo Mariano nato a Grancona (VI) il 05/04/1954 c.f. GBBMRN54D05E138I (proprietario per 1/10);

Gobbo Sabrina nata a Vicenza il 03/05/1966 c.f. GBBSRN66E43L840B (proprietaria per 1/10);

Scanferla Valeria Ettorina nata a Grisignano di Zocco (VI) il 17/05/1938 c.f. SCNVRT38E57E184T (proprietaria per 5/10);

Indennità di espropriazione depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti in data 17/02/2017 e in data 08/07/2020: € 212.163,00

Indennità di asservimento depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti in data 17/02/2017 e in data 08/07/2020: € 450.572,64

Indennità complessiva di espropriazione e asservimento depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti (deposito nazionale n.1297037 / deposito provinciale n. 908888 del 17/02/2017 e deposito nazionale n.1352067 / deposito provinciale n. 912494 del 08/07/2020): € 662.735,64

2. di stabilire che il diritto di servitù idraulica è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- nelle aree soggette alla predetta servitù di allagamento sono vietati lavori ed atti che comportino la realizzazione di qualsiasi opera e/o corpo di fabbrica nonché qualsiasi intervento di movimento del terreno che modifichi lo stato, la forma, le dimensioni dell'opera idraulica, compresi spianamenti e/o modifiche plano altimetriche e la trivellazione di pozzi;
- Sono assoggettati al parere vincolante dell'Autorità Idraulica le piantumazioni di colture arboree;
- Si precisa che le aree adiacenti alle opere idrauliche, su sedime demaniale, sono assoggettate alle disposizioni di cui al R.D. 25/07/1904 n. 523 "Testo unico sulle opere idrauliche".

3. di dare atto che in forza dell'articolo 86 del D.Lgs 112/1998 e dell'articolo 2 della convenzione sottoscritta con la Regione Veneto e richiamata nelle premesse il presente decreto verrà registrato, trascritto e volturato senza indugio a cura della Provincia di Vicenza a favore dello Stato in qualità di beneficiario dell'espropriazione e per ciò stesso le aree acquisite andranno intestate al Demanio pubblico dello Stato - Ramo idrico con diritto di proprietà per 1/1 e alla Regione Veneto con diritto di uso per 1/1 e sulle aree asservite andrà costituito un diritto di servitù idraulica a favore del Demanio pubblico dello Stato - Ramo idrico;

4. di dare altresì atto che l'immissione in possesso è avvenuta in data 06/04/2016 con redazione dello stato di consistenza e verbale di immissione in possesso, come da verbale allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

5. in applicazione del comma 8 dell'articolo 57 del DPR 131/1986 e del comma 2 dell'articolo 10 del D. Lgs. 347/1990 negli atti di espropriazione per pubblica utilità l'imposta non è dovuta se il beneficiario dell'espropriazione è lo Stato;

(omissis)

8. di dare atto che entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BUR i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

(omissis)

10. che il presente decreto sarà notificato ai proprietari catastali nelle forme degli atti processuali civili;

11. Ai sensi dell'art. 25 comma 1 del DPR 327/2001 l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;

12. Una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e/o asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001;

13. del presente provvedimento verrà data comunicazione all'Agenzia del Demanio - Direzione Territoriale del Veneto e alla Regione Veneto mediante P.E.C;

14. che avverso il presente decreto è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione dello stesso. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione.

(omissis)

Il Dirigente Dott.ssa Caterina Bazzan