

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA FORESTALE n. 45 del 31 marzo 2020

AFFIDO e impegno spesa servizio di manutenzione ordinaria impianti di climatizzazione e idraulico con visite periodiche annuali presso la sede dell'Unità Organizzativa Forestale Via Caffi, 33 32100 Belluno. CIG Z432C61547 Periodo 01/04/2020-31/12/2021

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si impegna sul bilancio regionale per gli esercizi finanziari 2020 - 2021, la spesa per il servizio di manutenzione ordinaria impianti di climatizzazione e idraulico comprensivi di ogni riparazione e sostituzione di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento degli impianti sopra menzionati presso la U.O. Forestale di Belluno.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

Trattativa diretta mediante ricorso lettera invito del 10/03/2020, Prot. 114185.

Offerta Ditta del 18.3.2020

L.R. 45/2018;

Il Direttore

PREMESSO che:

- in attuazione alla L.R. 54/2012 la Giunta Regionale del Veneto con deliberazioni n. 802 e 803 del 27/05/2016 ha approvato la nuova configurazione organizzativa individuando le Direzioni e le Unità Organizzative descrivendo sinteticamente le relative competenze;
- l'art.12 della L.R. 54/2012 dispone che le Direzioni svolgono funzioni di coordinamento, direzione e controllo delle Unità Organizzative in esse incardinate ai fini della realizzazione degli obiettivi dell'Amministrazione Regionale;
- la D.G.R. n. 869 del 19/06/2019 ha disposto misure organizzative per l'Area Tutela e Sviluppo del Territorio e, in particolare, che le Unità Organizzativa Genio Civile e l'Unità Organizzative Forestale siano incardinate nella Direzione Difesa del Suolo, dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio;
- la Direzione Difesa del Suolo, ha messo a disposizione della U.O. Forestale per l'anno 2020 e 2021 la somma di € 20.000,00, a valersi sul capitolo 103378 (Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali Geni Civili e Servizi Forestali - acquisto di beni e servizi), articolo 14 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", per l'esecuzione di interventi di manutenzione delle sedi degli uffici regionali delle Unità Organizzative ad essa incardinate;

RILEVATO che si rende necessario affidare il servizio di manutenzione ordinaria, di manutenzione, riparazione e sostituzione delle parti occorrenti per la buona conservazione e per il funzionamento dell'impianto di climatizzazione nonché di assegnare la manutenzione ordinaria dell'impianto idraulico, per gli esercizi finanziari 2020 e 2021;

VERIFICATO che la Ditta Comfort Service s.r.l. - Z.I. Gresal 4/B - 32036 Sedico (BL) - C.F. e P.I. 00837760255, iscritta in Mepa per le categorie merceologiche proprie dei servizi richiesti, è in possesso delle capacità tecniche e organizzative per l'espletamento dei medesimi;

PRESO ATTO, pertanto, che per l'affidamento dei servizi di cui in oggetto è possibile procedere ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. A) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.ii.mm. tenuto conto che l'importo complessivo di base è stato determinato in € 5.800,00 (Iva compresa), per 21 mesi di contratto;

VISTO che con lettera invito del 10/03/2020 Prot. n. 114185, è stata richiesta l'offerta per il servizio di manutenzione ordinaria impianti di climatizzazione e idraulico con visite periodiche annuali presso la U.O. Forestale di Belluno - Via Caffi, 33 - 32100 Belluno alla Ditta Comfort Service s.r.l. - Z.I. Gresal 4/B - 32036 Sedico (BL) - C.F. e P.I. 00837760255, con importo d'offerta base complessivo di € 5.800,00 (Iva compresa), per 21 mesi di contratto, mentre per la riparazione e/o sostituzione di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto nonché per eventuali manutenzioni straordinarie saranno concordate di volta in volta dalle parti;

VISTA l'offerta presentata dalla Ditta, pervenuta al Protocollo regionale il 18.3.2020, per un importo complessivo pari a €. 5.750,00, IVA compresa, per 21 mesi di contratto;

CONSIDERATA l'offerta economica è competitiva rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

PRESO ATTO che il contratto avrà validità dal 1.4.2020 con la scadenza naturale al 31/12/2019;

CHE, comunque, il contratto sarà risolto, come disposto dall'art. 1 - comma 3 del D.L. 95/2012, anche prima della scadenza naturale, in ipotesi di disponibilità della convenzione Facility Management 4, stipulata da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

RICHIAMATA la nota in data odierna, Prot. n. 138513, con cui l'U.O. Forestale ha affidato alla Ditta sopra citata i servizi di cui in oggetto e disciplinati da apposito capitolato;

DATO ATTO che con il presente affidamento viene rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 36, c. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.ii.mm.;

SPECIFICATO che l'impegno di spesa di €. 5.750,00 IVA compresa, per il servizio in questione sarà ripartito:

- €. 2.464,29, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020;
- €. 3.285,71, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021;

EVIDENZIATO, altresì, che per gli esercizi finanziari 2020 e 2021 sono stati previsti:

- €. 3.035,71, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020;
- €. 2.214,29, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021,

per eventuali acquisti di parti di ricambio necessari per la buona conservazione ed il funzionamento degli impianti di cui in oggetto, oltre per eventuali manutenzioni straordinarie, che saranno concordati di volta in volta dalle parti;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'impegno di spesa della somma di Euro 11.000,00 (Iva inclusa), per la manutenzione ordinaria, dell'impianto di climatizzazione, per quella dell'impianto idraulico nonché comprensivi di ogni riparazione, sostituzione e, inoltre, eventuale acquisto di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento degli impianti, fino al 31/12/2021, a valere sui fondi disponibili sul Capitolo di spesa n. 103378 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali" - art. 14 "manutenzione ordinaria e riparazioni" - piano dei conti U 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio Regionale per il corrente esercizio finanziario;

PRESO ATTO della regolarità dei versamenti Inps - Inail, come risulta dal documento unico di regolarità contabile "DURC" e dell'attestazione di regolarità fiscale;

VISTO il D.lgs n. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la documentazione agli atti;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la L.R. statutaria n. 1 del 17.04.2012;

VISTA la L.R. n. 54 del 31.12.2012, art. 13;

VISTE le LL.RR. n. 6/1980, n. 39/2001 e n. 36/2004;

VISTA la L.R. n. 1 del 07/01/2011;

VISTA la Legge n. 190 del 23/12/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

VISTA L.R. 45/2018;

VISTA la DGR n. n. 30 del 21 gennaio 2020 - Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2020 - 2022.

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla legislazione statale e regionale.

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione e idraulico, con visite periodiche annuali, presso la sede della U.O. Forestale di Belluno, alla ditta Comfort Service s.r.l. - Z.I. Gresal 4/B - 32036 Sedico (BL) - C.F. e P.I. 00837760255 per € 5.750,00 (Iva compresa), mentre gli eventuali acquisti di parti di ricambio necessari per la buona conservazione ed il funzionamento degli impianti di cui in oggetto oltre per eventuali manutenzioni straordinarie saranno concordate di volta in volta dalle parti;
3. di dare atto che la spesa di cui al punto 2 del presente provvedimento costituisce un'obbligazione commerciale;
4. di procedere all'impegno di spesa della somma di €. 11.000,00 (Iva inclusa), comprensivi di ogni riparazione e sostituzione di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento degli impianti in questione, fino al 31/12/2019, a valere sui fondi disponibili sul Capitolo di spesa n. 103378 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali" - art. 14 "manutenzione ordinaria e riparazioni" - piano dei conti U 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" di cui al Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
5. di subordinare la scadenza naturale del contratto, 31/12/2021, è comunque subordinata alla disponibilità della convenzione Facility Management 4, stipulata da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
6. di dare atto che la spesa di €. 11.000,00 (Iva inclusa) è prevista dal bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2021 trova copertura con i fondi di cui:
 - ♦ €. 2.464,29, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020, per la manutenzione ordinaria degli impianti;
 - ♦ €. 3.035,71, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020, per eventuali acquisti di parti di ricambio necessari per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto di climatizzazione e di quello idraulico;
 - ♦ €. 3.285,71, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021, per la manutenzione ordinaria degli impianti;
 - ♦ €. 2.214,29, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021, per eventuali acquisti di parti di ricambio necessari per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto di climatizzazione e di quello idraulico;
7. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
8. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente provvedimento non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni di cui alla legge regionale 7 gennaio 2011 n. 1;
9. di stabilire che le liquidazioni di spesa, da effettuare su presentazione di regolare fattura, saranno disposte ai sensi dell'articolo 44 e seguenti della L.R. n. 39/2001 e che tutti gli atti amministrativi successivi al presente provvedimento afferenti i lavori e le attività in argomento, sono di competenza del Direttore dell'Unità Organizzativa Forestale Est;
10. di dare atto che le eventuali obbligazioni per le quali si procede all'impegno di spesa risultano perfezionate ed è esigibili come di seguito:
 - €. 5.500,00 (Iva inclusa) entro l'esercizio finanziario 2020;
 - €. 5.500,00 (Iva inclusa) entro l'esercizio finanziario 2021;
11. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di provvedere a comunicare ai soggetti beneficiari le informazioni relative all'impegno, ai sensi dell'art. 56 c. 7 del D. Lgs. 118/2011;
13. di inviare il presente decreto alla Direzione Difesa del Suolo per:
 - ♦ il visto di monitoraggio;
 - ♦ il successivo inoltro alla Direzione Bilancio e Ragioneria ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile;
14. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013.

Gianmaria Somnavilla