

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA FORESTALE n. 44 del 31 marzo 2020

AFFIDAMENTO e impegno spesa relativo alla manutenzione centrale termica presso la sede della U.O. Forestale di Belluno. - Esercizi finanziari 2020-2021. Importo €. 2.915,80 IVA compresa - Cig n. Z982C4EC8E.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si impegna sul bilancio regionale per gli esercizi finanziari 2020-2021 la spesa per il servizio di manutenzione centrale termica comprensivi di ogni riparazione e sostituzione di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto sopra menzionato presso la U.O. Forestale di Belluno.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

Trattativa diretta mediante ricorso lettera invito del 6.3.2020, Prot. 107971.

Offerta Ditta del 11.3.2020

L.R. 45/2018;

Il Direttore

PREMESSO che:

- in attuazione alla L.R. 54/2012 la Giunta Regionale del Veneto con deliberazioni n. 802 e 803 del 27/05/2016 ha approvato la nuova configurazione organizzativa individuando le Direzioni e le Unità Organizzative descrivendo sinteticamente le relative competenze;
- l'art.12 della L.R. 54/2012 dispone che le Direzioni svolgono funzioni di coordinamento, direzione e controllo delle Unità Organizzative in esse incardinate ai fini della realizzazione degli obiettivi dell'Amministrazione Regionale;
- la D.G.R. n. 869 del 19/06/2019 ha disposto misure organizzative per l'Area Tutela e Sviluppo del Territorio e, in particolare, che le Unità Organizzativa Genio Civile e l'Unità Organizzative Forestale siano incardinate nella Direzione Difesa del Suolo, dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio;
- la Direzione Difesa del Suolo, ha messo a disposizione della U.O. Forestale per l'anno 2020 e 2021 la somma di € 20.000,00, a valersi sul capitolo 103378 (Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali Geni Civili e Servizi Forestali - acquisto di beni e servizi), articolo 14 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", per l'esecuzione di interventi di manutenzione delle sedi degli uffici regionali delle Unità Organizzative ad essa incardinate;

RILEVATO che si rende necessario affidare il servizio di manutenzione ordinaria nonché il servizio di manutenzione, riparazione e sostituzione delle parti occorrenti per la buona conservazione e per il funzionamento dell'impianto, per gli esercizi finanziari 2020 e 2021;

CHE, comunque, il contratto sarà risolto, come disposto dall'art. 1 - comma 3 del D.L. 95/2012, anche prima della scadenza naturale, in ipotesi di disponibilità della convenzione Facility Management 4, stipulata da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

EVIDENZIATO che la durata del precedente contratto, stipulato con la ditta MILA. TERMOTECNICA SNC DI BARATTIN MICHELA - Via Vittorio Veneto, 290/A - 32100 Belluno - C.F. e P.I. 01152780258, era stata limitata al 31.12.2019, pari a 10 mesi, al fine di valutare la qualità delle prestazioni, il rispetto dei tempi, dei costi e delle condizioni contrattuali poiché la ditta citata era stata incaricata per la prima volta;

CONSIDERATO che la ditta MILA. TERMOTECNICA SNC DI BARATTIN MICHELA, nell'anno 2019, ha eseguito le pregresse prestazioni in modo ineccepibile secondo le prescrizioni del contratto nonché ha acquistato "esperienza" delle caratteristiche e circa le prestazioni dell'impianto termico, sito nella sede della U.O. Forestale di Belluno;

RITENUTO opportuno, per l'efficacia, l'efficienza e l'economicità della procedura amministrativa, tenuto conto pure dell'entità dell'importo base del contratto di cui in oggetto, pari complessivamente a € 3.000,00, IVA compresa, per 21 mesi di contratto, richiedere alla medesima Ditta nuova offerta per il servizio.

VISTO che con lettera invito, Prot. n. 107971 del 6.3.2020, è stata richiesta nuova offerta per il servizio di manutenzione centrale termica presso la U.O. Forestale di Belluno - Via Caffi, 33 - 32100 Belluno alla Ditta M.I.L.A. TERMOTECNICA SNC DI BARATTIN MICHELA -Via Vittorio Veneto, 290/A - 32100 Belluno - P.I. 01152780258 - C.F. 01152780258, con importo d'offerta base complessivo di €. 3.000,00, IVA compresa, per 21 mesi di contratto, comprensivo di ogni manutenzione, riparazione e sostituzione di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto sopra menzionato.

VISTA l'offerta presentata dalla Ditta, in data 11.3.2020, pervenuta al Protocollo regionale il 12.3.2020, per un importo complessivo pari a €. 2.915,80 IVA compresa, per 21 mesi di contratto, comprensivo di ogni manutenzione, riparazione e sostituzione di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto sopra menzionato.

CONSIDERATA l'offerta economica competitiva rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

RICHIAMATA la nota in data odierna, Prot. n. 139079, con cui l'U.O. Forestale ha affidato alla Ditta sopra citata il servizio di cui in oggetto e disciplinato da apposito capitolato;

PRESO ATTO che l'affidamento avrà inizio il 1.4.2020 e che la scadenza naturale del contratto, 31/12/2021, è comunque subordinata alla disponibilità della convenzione Facility Management 4, stipulata da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

SPECIFICATO che l'impegno di spesa di €. 2.915,80 IVA compresa, per il servizio in questione sarà ripartito:

- €. 1.249,63, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020;
- €. 1.666,17, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021;

EVIDENZIATO, altresì, che per gli esercizi finanziari 2020 e 2021 sono stati previsti:

- €. 1.600,37, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020;
- €. 1.183,83, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021,

per gli eventuali acquisti di parti di ricambio necessari per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto di riscaldamento e delle caldaie;

RITENUTO di procedere all'impegno di spesa della somma complessiva di €. 5.700,00 (Iva inclusa), comprensivi di manutenzione ordinaria, di ogni riparazione e sostituzione nonché eventuale acquisto di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto di riscaldamento, a valere sui fondi disponibili sul Capitolo di spesa n. 103378 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali" - art. 14 "manutenzione ordinaria e riparazioni" - piano dei conti U 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio Regionale per il corrente esercizio finanziario;

VERIFICATO che la ditta M.I.L.A. TERMOTECNICA SNC DI BARATTIN MICHELA è iscritta in Mepa per la categoria merceologica propria del servizio richiesto;

PRESO ATTO della regolarità dei versamenti Inps - Inail, come risulta dal documento unico di regolarità contabile "DURC" e dell'attestazione di regolarità fiscale;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la documentazione agli atti;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la L.R. statutaria n. 1 del 17.04.2012;

VISTA la L.R. n. 54 del 31.12.2012, art. 13;

VISTE le LL.RR. n. 6/1980, n. 39/2001 e n. 36/2004;

VISTA la L.R. n. 1 del 07/01/2011;

VISTA la Legge n. 190 del 23/12/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria centrale termica, presso la sede della U.O. Forestale di Belluno, alla Ditta M.L.A. TERMOTECNICA SNC DI BARATTIN MICHELA -Via Vittorio Veneto, 290/A - 32100 Belluno - C.F. e P.I. 01152780258 per € 2.915,80 (IVA compresa) nonché comprensivi di ogni riparazione e sostituzione di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto;
3. di dare atto che la spesa di cui al punto 2 del presente provvedimento costituisce un'obbligazione commerciale;
4. di procedere all'impegno di spesa della somma di €. 5.700,00 (Iva inclusa), comprensivi di manutenzione ordinaria centrale termica, di ogni riparazione, sostituzione nonché eventuale acquisto di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto, fino al 31/12/2021, a valere sui fondi disponibili sul Capitolo di spesa n. 103378 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali" - art. 14 "manutenzione ordinaria e riparazioni" - piano dei conti U 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" di cui al Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
5. di subordinare la scadenza naturale del contratto, 31/12/2021, è comunque subordinata alla disponibilità della convenzione Facility Management 4, stipulata da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
6. di dare atto che la spesa di €. 5.700,00 (Iva inclusa) è prevista dal bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2021 trova copertura con i fondi di cui:
 - ◆ €. 1.249,63, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020, per la manutenzione ordinaria centrale termica;
 - ◆ €. 1.600,37, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2020, per gli eventuali acquisti di parti di ricambio necessari per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto di riscaldamento e delle caldaie;
 - ◆ €. 1.666,17, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021, per la manutenzione ordinaria centrale termica
 - ◆ €. 1.183,83, IVA compresa, riferito all'esercizio finanziario 2021, per gli eventuali acquisti di parti di ricambio necessari per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto di riscaldamento e delle caldaie;
7. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
8. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente provvedimento non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni di cui alla legge regionale 7 gennaio 2011 n. 1;
9. di stabilire che le liquidazioni di spesa, da effettuare su presentazione di regolare fattura, saranno disposte ai sensi dell'articolo 44 e seguenti della L.R. n. 39/2001 e che tutti gli atti amministrativi successivi al presente provvedimento afferenti i lavori e le attività in argomento, sono di competenza del Direttore dell'Unità Organizzativa Forestale;
10. di dare atto che le eventuali obbligazioni per le quali si procede all'impegno di spesa risultano perfezionate ed è esigibili come di seguito:
 - € 2.850,00 (Iva inclusa) entro l'esercizio finanziario 2020;
 - € 2.850,00 (Iva inclusa) entro l'esercizio finanziario 2021;
11. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di provvedere a comunicare ai soggetti beneficiari le informazioni relative all'impegno, ai sensi dell'art. 56 c. 7 del D. Lgs. 118/2011;
13. di inviare il presente decreto alla Direzione Difesa del Suolo per:
 - ◆ il visto di monitoraggio;
 - ◆ il successivo inoltro alla Direzione Bilancio e Ragioneria ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile;
14. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013.