

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1951 del 06 dicembre 2016

Nulla osta al trasferimento a titolo non oneroso al comune di Fregona (TV) di beni appartenenti al Demanio dello Stato, ai sensi dell'art. 4, comma 3, L. 36/2004, dell'art. 1, comma 434, L. 311/2011 e dell'art. 56 bis, L. 98/2013.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si esprime un preliminare nulla osta da parte dell'Amministrazione regionale al trasferimento a titolo non oneroso al comune di Fregona (TV) di beni appartenenti al Demanio dello Stato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 4, comma 3, L. 36/2004, dell'art. 1, comma 434, L. 311/2011 e dell'art. 56 bis, L. 98/2013.

Il Vicepresidente Gianluca Forcolin riferisce quanto segue.

Il comune di Fregona con nota 25 ottobre scorso (prot. 414187), ha significato la volontà di presentare alla Amministrazione del Demanio dello Stato - ai sensi del combinato disposto dell'art. 4, comma 3, L. 36/2004, dell'art. 1, comma 434, della L. 311/2011 e dell'art. 56 bis, L. 98/2013 - istanza di trasferimento non oneroso di beni compresi nell'area dei cosiddetti villaggi Cimbri, in località denominate "Villaggio Le Rotte" e "Villaggio Vallorch" ed ha richiesto pertanto alla Regione del Veneto un nulla osta preventivo .

La L. 21/2016 (cosiddetto decreto "milleproroghe") - all' art.10, comma 6 bis - ha infatti previsto la riapertura dei termini, fino al 31 dicembre 2016, per la richiesta di beni di proprietà dello Stato, con lo scopo di valorizzare i beni presenti sul territorio, con progetti di recupero in linea con programmi di rigenerazione urbana e con le esigenze dei cittadini.

I due villaggi Cimbri fanno parte dei centri storici di Fregona e interessano una parte non boscata e urbanizzata del territorio comunale e pertanto possono essere considerati estranei alla riserva biogenetica "Pian Parrocchia e Campo di Sopra " della Foresta del Cansiglio.

Nello specifico ci si riferisce alle seguenti particelle catastali:

- Villaggio Le Rotte , foglio 4, mappale 54 (Ha 00.44.10)
- Villaggio Vallorch, foglio 1, mappale 31 (Ha 00.76.35) e foglio 4 mappale 52 (Ha 00.06.31).

Il comune di Fregona intende preservare l'identità degli edifici esistenti, attraverso una regolamentazione che ne preservi le caratteristiche, storiche e sociali. Da sempre peraltro tutti i servizi annessi alla funzionalità dei villaggi sono svolti a livello comunale. Come da nota 21.04.2016 del Corpo Forestale dello Stato, l'ambito oggetto di richiesta è stato peraltro classificato come non strategico e funzionale all'attività del C.F.S..

In relazione a quanto sopra, appare opportuno, anche al fine di evitare potenziali possibili conflitti di attribuzione stante il complesso quadro normativo che disciplina la materia, esprimere il nulla osta preventivo di questa Amministrazione al trasferimento non oneroso delle aree al comune di Fregona (TV), ai sensi delle norme in materia di federalismo demaniale. Sussistono infatti ragioni di carattere economico, ambientale, urbanistico e storico culturale, in forza dei principi di sussidiarietà e di radicamento sul territorio dei beni in questione, che giustificano ampiamente, nel merito, il parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di trasferimento dei beni dallo Stato al comune.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTA la nota del comune di Fregona in data 25.10.2016 prot. 414187, con la quale ha significato la volontà di presentare alla Amministrazione del Demanio dello Stato istanza di trasferimento non oneroso di beni compresi nell'area dei cosiddetti villaggi Cimbri, in località denominate "Villaggio Le Rotte" e "Villaggio Vallorch", ed ha richiesto pertanto alla Regione del Veneto un nulla osta preventivo;

VISTO l'art. 4, comma 3, L. 06.02.2004, n. 36 "Nuovo ordinamento del Corpo forestale dello Stato";

VISTO l'art. 1, comma 434, L. 30.12.2011, n. 311, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato";

VISTO l'art. 56 bis, L. 09.08.2013, n. 98, "Conversione, con modificazioni, del D.L. 21.06.2013, n. 69, Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia";

VISTA la L. 25.02.2016, n. 21 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 30.12.2015, n. 210: Proroga di termini previsti da disposizioni legislative (milleproproghe)";

Visto l'art. 54, della L.R. statutaria 17.04.2012, n. 1, "Statuto del Veneto";

VISTA la L.R. 31.12.2012, n. 54, "Legge regionale per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della legge regionale statutaria n. 1/2012, Statuto del Veneto";

Vista la documentazione agli atti;

delibera

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di esprimere il nulla osta preventivo al trasferimento non oneroso, dall'Amministrazione del Demanio dello Stato al comune di Fregona (TV), dei seguenti beni compresi nell'area dei cosiddetti villaggi Cimbri:
 - Villaggio Le Rotte, foglio 4, mappale 54 (Ha 00.44.10)
 - Villaggio Vallorch, foglio 1, mappale 31 (Ha 00.76.35) e foglio 4, mappale 52 (Ha 00.06.31);
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per il bilancio regionale;
4. di dare altresì atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
5. di pubblicare il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.