

PROVINCIA DI TREVISO

Decreto del Presidente della Provincia n. 44 del 30 novembre 2016

Comune di Valdobbiadene - Variante parziale al Piano Regolatore Generale n. 63/2016 relativa a "Riqualificazione di piazza Marconi e della viabilità di penetrazione - I^a stralcio ristrutturazione urbanistica del viale Sant'Antonio - lotto A marciapiedi e parcheggi". APPROVAZIONE.

IL PRESIDENTE

VISTA la richiesta del Comune di Valdobbiadene a questo Ente, pervenuta con PEC il 16/11/2016 al n. di prot. 95967, integrata con nota prot. n. 25410 del 24/11/2016 (ns. prot. n. 98930 del 25/11/2016), di approvazione della variante n. 63 al Piano Regolatore Generale, in oggetto;

RICORDATO che:

- il Comune di Valdobbiadene è dotato di Piano Regolatore approvato dalla Regione Veneto con modifiche di ufficio, con deliberazione della Giunta regionale n. 451 del 12/02/1997 ed è entrato in vigore il 09/04/1997 (BUR n. 25 del 25/03/1997). Successivamente il Piano è stato oggetto di varianti parziali;
- la variante parziale n. 14 (adozione D.C.C. n. 20 del 05/04/2002, approvazione D.C.C. n. 42 del 21/06/2002) relativa a "Trasposizioni cartografiche - correzione di errori dovuti all'assunzione di nuova base cartografica", aveva previsto la realizzazione di alcuni passaggi pedonali, allargamenti stradali e parcheggi inerenti la sistemazione della viabilità dei centri storici ed in particolare la tav. 10/C, ne definiva la realizzazione anche con riferimento alla riorganizzazione della viabilità, sosta e mobilità pedonale dell'ambito ricomprensente Piazza Marconi, viale Sant'Antonio ed altre aree limitrofe;
- il Comune di Valdobbiadene ha adottato con D.C.C. n. 32 del 30/07/2015 il P.A.T. sul quale operano le misure di salvaguardia di cui all'art. 29 L.R. 11/2004;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19/05/2016 il Consiglio Comunale ha approvato il progetto definitivo dei lavori di "*Riqualificazione di piazza Marconi e della viabilità di penetrazione - I^a stralcio ristrutturazione urbanistica del viale Sant'Antonio - lotto A marciapiedi e parcheggi*" e conseguentemente ha adottato la variante urbanistica di cui chiede l'approvazione a questo Ente;
- la procedura di pubblicazione e deposito della variante è regolarmente avvenuta e a seguito di essa sono pervenute n. 3 osservazioni, come si evince dalla documentazione prodotta dal Comune di Valdobbiadene, sulle quali ha controdedotto il Consiglio comunale con deliberazione n. 36 del 27/07/2016;

VISTI gli elaborati di variante allegati all'atto deliberativo di adozione, sui quali la Provincia è chiamata ad esprimersi:

- Allegato A - Relazione Tecnica;
- Allegato B - computo metrico estimativo;
- Allegato C - Quadro economico di spesa;
- Allegato D - Piano particellare degli espropri;
- Allegato E - Documentazione fotografica;
- Allegato F - Cronoprogramma;
- Allegato G - Valutazione compatibilità idraulica;
- Allegato H - Relazione paesaggistica;
- Allegato I - Valutazione di incidenza;
- Tavola 0 - Variante parziale al P.R.G.;
- Tavola 1 - Rilievo planimetrico e stato di fatto;
- Tavola 2 - Stato di progetto I stralcio planimetria e sezioni;
- Tavola 2/bis - Stato di progetto tutti gli stralci;
- Tavola 3 - Stato di progetto - dettagli;
- Tavola 4 - Comparativa stato attuale - stato di progetto;

VISTI I PARERI di:

- Compatibilità Idraulica - sismica

Il Genio Civile di Treviso con nota prot. n. 235551 in data 16/06/2016 ha espresso parere idraulico e sismico favorevole con prescrizioni (nota prot. n. 1922 in data 21/04/1994 in merito alla compatibilità delle previsioni del P.R.G.) alla previsione di variante in oggetto;

- Compatibilità ambientale

Il Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Aziendale ULSS n. 8 ASOLO con nota prot. n. 35596 del 12/08/2016 ha espresso parere favorevole alla realizzazione del progetto presentato, fatte salve le prescrizioni ad autorizzazioni di Enti ed Organi interessati;

- Compatibilità paesaggistica

La relazione paesaggistica - lotto A, a cura dell'Ufficio interno del Comune di Valdobbiadene (Arch. Giovanna Carla Maddalosso e Arch. Manuela Bolzonello), dopo aver analizzato il contesto, descrive i materiali e gli arredi ed afferma la sostituzione delle piante, parte delle quali ammalorate. Si può affermare che la riqualificazione del viale con elementi di arredo e materiali di pregio esalta maggiormente il paesaggio urbano ed è rispettosa della storicità del luogo e della sua centralità;

- V.Inc.A.

La relazione per la valutazione di incidenza, a cura dell'Ufficio interno del Comune di Valdobbiadene (Arch. Giovanna Carla Maddalosso e Arch. Manuela Bolzonello), considera l'intervento in oggetto esentato dalla Valutazione di Incidenza Ambientale prevista dall'allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n. 2299 del 09/12/2014 in quanto con caratteristiche che lo assimilano a piani, progetti e interventi per i quali non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000;

- V.A.S.

L'Autorità competente si è espressa con parere motivato n. 212 del 09.11.2016 ritenendo di non assoggettare alla procedura V.A.S. la variante parziale al PRG, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente, con prescrizioni in sede di attuazione;

VALUTATO, in ordine alle osservazioni, che sia da condividere l'esito delle controdeduzioni alle stesse da parte del Consiglio Comunale con D.C.C. n. 36/2016, in quanto non pertinenti ai presupposti utili alla variante urbanistica derivante dalla progettazione dell'opera pubblica in oggetto;

RICHIAMATO che il Comitato Tecnico Provinciale (C.T.P.), previsto con Delibera di Giunta Provinciale n. 184 del 11/07/2011, in data 28/11/2016 ha espresso parere favorevole all'approvazione della variante parziale del P.R.G. del Comune di Valdobbiadene, adottata con D.C.C. n. 24 del 19/05/2016 e confermata con D.C.C. n. 36 del 28/07/2016, ai sensi dell'art 19 D.P.R. 327/2001 e dell'art. 24 L.R. 27/2003 e ritenuto necessario, prima dell'esecuzione dell'opera pubblica, l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 facendo salve le prescrizioni ed i suggerimenti derivanti dai pareri espressi dagli Enti competenti";

RICHIAMATO altresì che tale parere (N. 16 del 28/11/2016) è stato fatto proprio dalla Valutazione Tecnica Provinciale (V.T.P.) del Dirigente del Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale, come da "allegato", al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATA l'urgenza della conclusione del procedimento di approvazione della variante urbanistica, manifestata dal Comune, essendo il progetto di opera pubblica oggetto di finanziamento regionale;

RITENUTO che, in luogo del motivato dissenso esercitabile dalla provincia ai sensi dell'art. 24 della L.R. 27/2003 (applicativa del D.P.R. 327/2001) e dell'art. 19 del DPR n. 327/2001, sia possibile l'approvazione da parte della Provincia, in quanto ente delegato dalla Regione all'approvazione dei piani urbanistici comunali, della variante conseguente all'opera pubblica approvata dal Comune, previa Valutazione Tecnica Provinciale;

VISTI il D.P.R. 327/2001 e la L.R. 27/2003 s.m.i.;

VISTE la L.R. 27.6.1985 n. 61 s.m.i. e la L.R. 23.04.2004 n. 11 s.m.i.;

VISTO il vigente statuto della Provincia di Treviso;

DATO ATTO che il presente provvedimento è di competenza del Presidente della Provincia ai sensi dell'art. 1, comma 55, Legge n. 56/2014;

RICHIAMATO per quanto compatibile il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore competente e Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come risultano dall'allegato che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Segretario Generale di conformità alla Legge, allo Statuto e ai Regolamenti;

DECRETA

1. di approvare la variante parziale n. 63 del P.R.G. del Comune di Valdobbiadene - adottata con D.C.C. n. 24 del 19/05/2016 ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 - relativamente alle aree così identificate, "*Comune di Valdobbiadene, Foglio 16, mappali n. 143, 1498, 1651 e 1652*", e conseguente all'approvazione del progetto definitivo "*Riqualificazione di piazza Marconi e della viabilità di penetrazione - I^a stralcio ristrutturazione urbanistica del viale Sant'Antonio - lotto A marciapiedi e parcheggi*", ritenendo necessaria, prima dell'esecuzione dei lavori, l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e facendo salve le prescrizioni ed i suggerimenti derivanti dai pareri espressi dagli Enti competenti;
2. di dare atto che il progetto di variante urbanistica al P.R.G. Vigente, in oggetto, è escluso dalla procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale;
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in base ai disposti dell'art. 51 della L.R. 61/85, dando atto che la stessa comporta una spesa presunta di Euro 200,00, che trova copertura nel capitolo 530 del Bilancio 2016 e che con successivo atto si provvederà ad impegnarla.

Il Presidente Stefano Marcon

Allegato (*omissis*)

Il testo integrale, comprensivo di allegati, è consultabile nell'Albo Pretorio on-line della Provincia di Treviso: www.provincia.treviso.it