

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VERONA n. 107 del 23 novembre 2016

Decreto a contrarre per l'affidamento diretto di lavori urgenti di manutenzione edilizia da eseguire presso la sede regionale di piazzale Cadorna 2 Verona. Importo dell'intervento euro 39.900,00 IVA esclusa - CIG ZC21C1D461

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si determinano le procedure per l'affidamento dell'intervento urgente in oggetto indicato da effettuare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria: nota protocollo n. 358691 del 23.9.2016 della Direzione Acquisti AA.GG e Patrimonio, nota protocollo n. 445298 del 15.11.2016 della Direzione Operativa. Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 c.1 lettera b del D.Lgs 33/2013

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- in attuazione alla L.R. 54/2012 la Giunta Regionale del Veneto con deliberazioni n.802 e 803 del 27/05/2016 ha approvato la nuova configurazione organizzativa individuando le Direzioni e le Unità Organizzative e descrivendo sinteticamente le relative competenze;

- l'art.12 della L.R. 54/2012 dispone che le Direzioni svolgono funzioni di coordinamento, direzione e controllo delle Unità Organizzative in esse incardinate ai fini della realizzazione degli obiettivi dell'amministrazione regionale;

- la D.G.R. n.803 del 27/05/2016 dispone in particolare che le Unità Organizzative Genio civile e le Unità Organizzative Forestale sono incardinate nella Direzione Operativa dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio;

- con decreto n. 4 del 11/08/2016 la Direzione Operativa ha individuato gli atti e i provvedimenti amministrativi di competenza dell'Unità Organizzativa Genio civile Verona tra i quali risultano quelli per l'affidamento ed esecuzione dei lavori con importo a base d'appalto inferiore a € 150.000,00;

- con nota prot. n. 358691 del 23/09/2016 la Direzione Acquisti AA. GG. e Patrimonio ha messo a disposizione della Direzione Operativa per l'anno 2016 la somma di € 1.375.000,00, a valersi sul capitolo 100482, articolo 14 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", per l'esecuzione di interventi di manutenzione delle sedi degli uffici regionali delle Unità Organizzative ad essa incardinate;

- con nota protocollo n. 445298 del 15/11/2016 la Direzione Operativa ha autorizzato le Unità Organizzative Genio civile ad avviare le procedure per l'impiego delle risorse suddette e a disporre i relativi affidamenti *"per quegli impieghi che determineranno debiti esigibili nel corrente anno"*.

CONSIDERATO CHE

- risulta urgente la sistemazione delle pareti di alcuni locali e del vano scala della sede dell'U.O. Genio civile Verona interessate da infiltrazioni d'acqua provenienti dalla copertura che hanno causato il rigonfiamento delle tinteggiature e degli intonaci;

- risulta urgente la riparazione delle tapparelle di alcuni locali della sede dell'U.O. Genio civile Verona al fine di migliorare la tenuta degli infissi durante eventi meteorologici di particolare intensità nonché di aumentare la protezione da intrusioni esterne durante le ore notturne;

- risulta urgente la sistemazione di un locale al piano interrato per l'adeguamento igienico e la razionalizzazione del suo utilizzo.

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- tutti gli interventi sopraelencati sono finalizzati alla conservazione del patrimonio pubblico regionale e all'adeguamento igienico sanitario dell'ambiente di lavoro;
- la spesa stimata per l'esecuzione degli interventi suddetti risulta di € 39.900,00 oltre € 8.778,00 per IVA al 22% e quindi di €48.678,00;
- gli interventi rientrano tra quelli affidabili ad operatori economici in possesso della SOA per la categoria OG1 "Edifici civili e industriali", classifica I di cui all'allegato A e all'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- la copertura contabile è assicurata dalla disponibilità sul capitolo sul capitolo 100482, articolo 14 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2016;
- che detta copertura finanziaria è vincolata agli impieghi che determinano debiti esigibili nell'anno 2016;
- per tutti i motivi suesposti ricorrono gli estremi per l'affidamento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016.

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto previa selezione tra n.3 operatori economici qualificati che in passato hanno già eseguito interventi presso l'immobile interessato, che conoscono le problematiche ed i rischi presenti e che possono garantire un immediato intervento;
- di procedere alla selezione degli operatori economici mediante la produzione di offerta a prezzi unitari sulla base di apposito computo metrico estimativo redatto dall'U.O. Genio civile di Verona;
- di affidare l'esecuzione dell'intervento all'operatore economiche che offre il prezzo più basso;
- di procedere all'affidamento dell'intervento sulla base delle dichiarazioni rese dall'operatore economico sulla propria capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, con successiva verifica d'ufficio;
- di procedere alla stipula del contratto ai sensi della D.G.R. 27/11/2012 n. 240, ovvero mediante invio di lettera d'ordine contenente tutte le clausole previste dalle norme per l'esecuzione dell'intervento;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006", per le parti ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la L.R. 27/2003 "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche";

Vista la DGR n. 2401 del 27.11.2012, Allegato A) "Aggiornamento del provvedimento recante: *Disciplina delle procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia*";

Vista la Linea Guida n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016 approvata dal Consiglio dell'A.N.A.C. con delibera n. 1097 del 26/10/2016.

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di avviare la procedura ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori urgenti di manutenzione edilizia da eseguire presso la sede regionale di Piazzale Cadorna 2 Verona C.I.G. ZC21C1D461
3. di motivare l'urgenza con le motivazioni contenute nelle premesse del presente provvedimento;

4. di stimare la spesa per l'esecuzione degli interventi di cui al punto 2 in € 39.900,00, oltre € 8.778,00 per IVA al 22% e quindi complessivamente di €48.678,00
5. di procedere all'affidamento diretto dei lavori previa selezione tra n.3 operatori economici qualificati che in passato hanno già eseguito interventi presso l'immobile interessato, che conoscono le problematiche ed i rischi presenti e che possono garantire un immediato intervento;
6. di procedere alla selezione degli operatori economici mediante la produzione di offerta a prezzi unitari sulla base di apposito computo metrico redatto dall'U.O. Genio civile di Verona;
7. di affidare l'esecuzione dell'intervento all'operatore economico che offre il prezzo più basso;
8. di procedere all'affidamento dell'intervento sulla base delle dichiarazioni rese dall'operatore economico sulla propria capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, con successiva verifica d'ufficio;
9. di procedere alla stipula del contratto ai sensi della D.G.R. 27/11/2012 n. 240, ovvero mediante invio di lettera d'ordine contenente tutte le clausole previste dalle norme per l'esecuzione dell'intervento;
10. di stabilire che trattandosi di intervento urgente sarà dato avvio immediato ai lavori e che gli stessi dovranno essere ultimati entro il 31/12/2016;
11. di stabilire che i pagamenti dei lavori, in quanto spesa esigibile, potranno essere effettuati sull'esibizione di regolare fattura elettronica oltre che nel corrente esercizio finanziario anche nell'esercizio 2017;
12. di dare atto che all'impegno della spesa provvederà la Direzione regionale competente;
13. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, D.Lgs. 33/2013;
14. di pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino ufficiale della Regione.

Marco Dorigo