

PROVINCIA DI BELLUNO

Decreto del Dirigente Settore Patrimonio e Viabilità n. 961 del 16 giugno 2016

D.lgs. 29.12.2003, n. 387. Lavori per la costruzione di una centralina idroelettrica con derivazione delle acque dal "Ru de le Rosse" in località Moè in comune di Rocca Pietore. Decreto di costituzione servitù coattiva.

omissis

d e c r e t a

- Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente decreto.

- E' imposta una servitù coattiva per un periodo di tempo pari alla durata di anni 20, a favore delle società Rio Rosse s.n.c. di Zanvit Gabriele & C. con sede a Rocca Pietore (BL), via Pian n. 10/a - c.f. 00923310254, per la quota parte di 1/2 e Protecno s.r.l. con sede a Noventa Padovana, via Risorgimento n. 9 - c.f. 01311840282, per la quota parte di 1/2, sui sottoelencati beni immobili necessari per la realizzazione dei lavori per la costruzione di una centralina con derivazione delle acque dal "Ru de le Rosse" in località Moè, in comune di Rocca Pietore, con le modalità di seguito indicate e con la precisazione che la servitù si estinguerà in ogni caso, anche prima del suddetto termine, alla scadenza del termine di derivazione d'acqua. Analoga sorte avrà la presente servitù, in caso di decadenza della concessione di derivazione eventualmente disposta dalla competente Autorità Amministrativa.

COMUNE DI ROCCA PIETORE:

1) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 195, prato di classe 3^a di are 11.30 - R.D. € 0,88, R.A. € 1,05, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 39, n. 43, n. 44, n. 45, n. 54 del foglio n. 8 e con i mappali n. 194 e n. 93, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 17,00 (lunghezza 17,00 m - larghezza 1,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: BALLIS Giovanni nato a Rocca Pietore il 21/09/1927 - c.f. BLLGNN27P21H379J, proprietario per 1/3, BALLIS Alberto nato a Rocca Pietore il 06/01/1930 - c.f. BLLLRT30A06H379O, proprietario per 1/3, BALLIS Marisa nata a Rocca Pietore il 30/06/1937 - c.f. BLLMRS37H70H379E, proprietaria per 1/3, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 29,17.= (diconsi Euro ventinove virgola diciassette centesimi);

2) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 291, prato di classe 2^a di are 10.70 - R.D. € 1,11, R.A. € 1,11, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 290, n. 289, n. 189, n. 190, n. 256, n. 370, n. 292 e n. 380, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 20,00 (lunghezza 20,00 m - larghezza 1,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: DAGAI Angelo nato a Rocca Pietore il 05/11/1957 - c.f. DGANGL57S05H379K, proprietario per 1/1, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 34,32.= (diconsi Euro trentaquattro virgola trentadue centesimi);

3) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 193, prato di classe 3^a di are 09.70 - R.D. € 0,75, R.A. € 0,90, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 91 e n. 194, stesso foglio, con il mappale n. 54 del foglio n. 8 e con i mappali n. 257 e n. 192, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 28,00 (lunghezza 28,00 m - larghezza 1,00 m), C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 194, prato di classe 3^a di are 11.10 - R.D. € 0,86, R.A. € 1,03, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 91, n. 93 e n. 195, stesso foglio, con il mappale n. 54 del foglio n. 8 e con il mappale n. 193, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 15,00 (lunghezza 15,00 m - larghezza 1,00 m), il tutto come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza delle aree da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: DAVARE Ugo nato a Rocca Pietore il 15/10/1949 - c.f. DVRGUO49R15H379Y, proprietario per 4/36, DAVARE Ugo nato a Rocca Pietore il 15/10/1949 - c.f. DVRGUO49R15H379Y, nudo proprietario per 7/72, DEL NEGRO Aldo nato a Cortina D'Ampezzo il

02/12/1935 - c.f. DLNLDA35T02A266J, proprietario per 4/36, DEL NEGRO Aldo nato a Cortina D'Ampezzo il 02/12/1935 - c.f. DLNLDA35T02A266J, nudo proprietario per 7/72, BALDISSERA Oddone nato in Svizzera il 26/05/1965 - c.f. BLDDDN65E26Z133S, proprietario per 14/36, BALDISSERA Oddone nato in Svizzera il 26/05/1965 - c.f. BLDDDN65E26Z133S, nudo proprietario per 7/36, BALDISSERA Guglielmina nata a Rocca Pietore il 24/02/1922 - c.f. BLDGLL22B64H379Z, usufruttuaria per 14/36, per una indennità di asservimento complessivamente determinata in via provvisoria e urgente in euro 73,79.= (diconsi euro settantatre virgola settantanove centesimi);

4) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 370, prato di classe 2^a di are 01.80 - R.D. € 0,19, R.A. € 0,19, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 258, n. 292, n. 291 e n. 256, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 14,00 (lunghezza 14,00 m - larghezza 1,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: DE CASSAN Bellino nato a Rocca Pietore il 09/04/1944 - c.f. DCSBLN44D09H379S, proprietario per 1/9, DE CASSAN Cristina nata a Rocca Pietore il 03/09/1945 - c.f. DCSCST45P43H379U, proprietaria per 1/9, DE CASSAN Gianfranco nato a Rocca Pietore il 05/03/1946 - c.f. DCSGFR46C05H379C, proprietario per 3/9, DE CASSAN Marcella nata a Rocca Pietore il 06/03/1920 - c.f. DCSMCL20C46H379Q, usufruttuaria parziale, DE CASSAN Margherita nata a Rocca Pietore il 01/11/1905 - c.f. DCSMGH05S41H379P, proprietaria per 3/9, DE CASSAN Silvio nato a Rocca Pietore il 06/05/1947 - c.f. DCSSLV47E06H379Q, proprietario per 1/9, DE DORIGO Serafina nata a Alleghe il 13/10/1916 - c.f. DDRSFN16R53A206E, usufruttuaria parziale, con la precisazione che De Cassan Marcella e De Dorigo Serafina sono decedute rispettivamente in data 04/08/1999 e in data 19/02/1997, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 24,02.= (diconsi Euro ventiquattro virgola due centesimi);

5) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 290, seminativo di classe 2^a di are 09.60 - R.D. € 1,49, R.A. € 1,74, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 291, n. 352 e n. 289, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 94,00 (lunghezza 94,00 m - larghezza 1,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: DE CASSAN Cassiano nato a Rocca Pietore il 20/10/1948 - c.f. DCSCSN48R20H379O, proprietario per 1/1, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 220,77.= (diconsi Euro duecentoventi virgola settantasette centesimi);

6) C.T. - Foglio n. 8, mappale n. 46, bosco alto di classe 3^a di are 35.60 - R.D. € 2,02, R.A. € 0,18, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 44, n. 136, acque pubbliche e con il mappale n. 45, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 19,00 (lunghezza 19,00 m - larghezza 1,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: DE DORIGO Giuseppe nato a Rocca Pietore il 31/01/1902 - c.f. DDRGPP02A31H379N, proprietario per 1000/1000, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 48,68.= (diconsi Euro quarantotto virgola sessantotto centesimi), di cui € 33,86.= (diconsi Euro trentatre virgola ottantasei centesimi) per soprassuolo costituito da legnatico;

7) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 349, prato di classe 3^a di are 00.91 - R.D. € 0,07, R.A. € 0,08, confinante da nord ed in senso orario con il mappale n. 379, acque pubbliche e viabilità pubblica, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva di passaggio, per una superficie complessiva di mq. 18,00 (lunghezza 9,00 m - larghezza 2,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: DE LAZZER Alessandro nato a Trieste il 23/04/1963 - c.f. DLZLSN63D23L424M, proprietario per 2/9, DE LAZZER Fabia nata a Belluno il 25/10/1965 - c.f. DLZFBA65R65A757C, proprietaria per 2/9, DE LAZZER Federico nato a Trieste il 11/10/1957 - c.f. DLZFR57R11L424M, proprietario per 2/9, Mattioni Elide nata a Trieste il 21/02/1933 - c.f. MTTLDE33B61L424Q, proprietaria per 3/9, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 15,44.= (diconsi Euro quindici virgola quarantaquattro centesimi);

8) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 258, prato di classe 3^a di are 06.20 - R.D. € 0,48, R.A. € 0,58, confinante da nord ed in senso orario con il mappale n. 54 del foglio n. 8 e con i mappali n. 259, n. 293, n. 292, n. 370 e n. 257, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 15,00 (lunghezza 15,00 m - larghezza 1,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: DE LAZZER Gregorio nato a Rocca Pietore il 18/07/1905 - c.f. DLZGGR05L18H379V, proprietario per 1000/1000, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 25,74.= (diconsi Euro venticinque virgola settantaquattro centesimi);

9) C.T. - Foglio n. 8, mappale n. 7, incolto sterile di are 10.65, confinante da nord ed in senso orario con le acque pubbliche, con la viabilità pubblica e con il mappale n. 6, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 63,00 (lunghezza 63,00 m - larghezza 1,00 m), C.T. - Foglio n. 8, mappale n. 156, incolto sterile di are 19.18, confinante da nord ed in senso orario con il mappale n. 189 e con la viabilità pubblica del foglio n. 3, con le acque pubbliche e la viabilità pubblica, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 10,00 (lunghezza 10,00 m - larghezza 1,00 m), il tutto come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza delle aree da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: ZANVIT Andrea nato a Rocca Pietore il 26/11/1897 - c.f. ZNVNDR97S26H379A, proprietario per 1000/1000, per una indennità di asservimento complessivamente determinata in via provvisoria e urgente in euro 4,75.= (diconsi Euro quattro virgola settantacinque centesimi);

10) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 257, prato di classe 2^a di are 00.83 - R.D. € 0,09, R.A. € 0,09, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 191, n. 192 e n. 193, stesso foglio, con il mappale n. 54 del foglio n. 8 e con i mappali n. 258 e n. 256, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 7,00 (lunghezza 7,00 m - larghezza 1,00 m), come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza dell'area da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: BELLENZIER Fabiola Speranza nata a Feltre il 20/08/1997 - c.f. BLLFLS97M60D530L, proprietaria per 1/10, BELLENZIER Guerrino nato a Alleghe il 01/12/1954 - c.f. BLLGRN54T01A206P, proprietario per 1/10, ZANVIT Anna nata a Rocca Pietore il 12/09/1953 - c.f. ZNVNNA53P52H379U, proprietaria per 1/5, ZANVIT Dino nato a Rocca Pietore il 14/08/1950 - c.f. ZNVNNA53P52H379E, proprietario per 1/5, ZANVIT Graziosa nata a Rocca Pietore il 26/11/1961 - c.f. ZNVGZS61S66H379C, proprietaria per 1/5, ZANVIT Maria nata a Rocca Pietore il 29/08/1947 - c.f. ZNVNNA53P52H379N, proprietaria per 1/5, per una indennità di asservimento determinata in via provvisoria e urgente in euro 12,01.= (diconsi Euro dodici virgola uno centesimi);

11) C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 379, prato di classe 3^a di are 09.80 - R.D. € 0,76, R.A. € 0,91, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 348, n. 381, n. 352, n. 351, acque pubbliche, con il mappale n. 349 e con la viabilità pubblica, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 35,00 (lunghezza 35,00 m - larghezza 1,00 m) e dall'imposizione di una servitù coattiva di passaggio, per una superficie complessiva di mq. 46,00 (lunghezza 23,00 m - larghezza 2,00 m), C.T. - Foglio n. 7, mappale n. 352, seminativo di classe 2^a di are 19.60 - R.D. € 3,04, R.A. € 3,54, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 381, n. 358, n. 338, n. 253, n. 285, n. 286, n. 287, n. 288, n. 289, n. 290, n. 351 e n. 379, stesso foglio, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 87,00 (lunghezza 87,00 m - larghezza 1,00 m), il tutto come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo delle servitù nonché la consistenza delle aree da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: BARBANA Maurizia nata a Belluno il 11/11/1955 - c.f. BRBMRZ55S51A757G, proprietaria per 1/2, BARBANA Walter nato a Belluno il 20/02/1947 - c.f. BRBWTR47B20A757Y, proprietario per 1/2, per una indennità di asservimento complessivamente determinata in via provvisoria e urgente in euro 303,86.= (diconsi Euro trecentotré virgola ottantasei centesimi);

12) C.T. - Foglio n. 8 mappale n. 54, prato di classe 4^a di are 21.60 - R.D. € 0,78, R.A. € 1,00, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 45 e n. 137, stesso foglio e con i mappali n. 259, n. 258, n. 257, n. 193, n. 194, n. 195 del foglio n. 7, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 2,00 (lunghezza 2,00 m - larghezza 1,00 m), C.T. - Foglio n. 8 mappale n. 45, bosco alto di classe 3^a di are 60.80 - R.D. € 3,45, R.A. € 0,31, confinante da nord ed in senso orario con i mappali n. 44, n. 46, acque pubbliche, con i mappali n. 137, n. 54, stesso foglio e con il mappale n. 145 del foglio n. 7, interessato dall'imposizione di una servitù coattiva per il passaggio di una condotta forzata interrata del DN 400 mm in acciaio saldato, per una superficie complessiva di mq. 73,00 (lunghezza 73,00 m - larghezza 1,00 m), il tutto come dettagliatamente evidenziato nella planimetria mappale in scala 1:1000, riportante lo sviluppo della servitù nonché la consistenza delle aree da asservire che, quale allegato sub. A), costituisce parte integrante del presente provvedimento, di proprietà della ditta: SOPPERA Luigi nato a Venezia il 23/11/1939 - c.f. SPPLGU39S23L736D, proprietario per 1/2, SOPPERA Maria Teresa nata a Venezia il 30/05/1946 - c.f. SPPMTR46E70L736V proprietaria per 1/2, per una indennità di asservimento complessivamente determinata in via provvisoria e urgente in euro 128,70.= (diconsi Euro centoventotto virgola settanta centesimi).

- La costituzione del diritto di servitù viene disposta sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia eseguito entro il termine perentorio di anni 2 (due). Tale esecuzione, con contestuale redazione degli stati di consistenza e dei verbali di immissione in possesso dei beni, potrà avere luogo anche per iniziativa del beneficiario dell'espropriazione, che in tal caso dovrà tempestivamente provvedere a dare notizia all'autorità espropriante della data dell'effettuazione di tali adempimenti, al fine di consentire le annotazioni e le comunicazioni previste dal 5^a comma dell'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..

- Si da atto che l'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'asservimento dei beni immobili sopra indicati, è stata stabilita in via d'urgenza ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, con la determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio della Provincia di Belluno n. 48 del 20.01.2016.

- Gli interessati, entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrente dalla data di immissione nel possesso, sono invitati a comunicare se condividono l'indennità provvisoria così come determinata con il provvedimento indicato nelle premesse, con l'avvertenza che, in caso di silenzio, la stessa deve intendersi rifiutata. Nel caso in cui non condividano la determinazione della misura dell'indennità, i proprietari possono chiedere, entro lo stesso termine di 30 (trenta) giorni, la nomina dei tecnici, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. In quest'ultima ipotesi, qualora non dovessero condividere la relazione finale dei tecnici, essi potranno proporre l'opposizione alla stima. In assenza dell'istanza di nomina dei tecnici, sarà richiesta, a cura dell'autorità espropriante, la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale prevista dall'art. 41 del citato D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che vi provvede entro il termine di 30 gg e dà comunicazione della medesima determinazione al proprietario con avviso notificato nelle forme degli atti processuali civili.

- Qualora i proprietari dichiarino di condividere l'indennità di asservimento e trasmettano la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene, l'autorità espropriante disporrà il pagamento dell'indennità medesima nel termine di sessanta giorni dalla data di esecutività della relativa determinazione. Decorso tale termine ai proprietari sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale.

- Il presente decreto viene emesso in esecuzione della L.R. 07.11.2003, n. 27 e ss.mm.ii., con la quale sono state delegate a questo Ente le funzioni relative alle attività di autorità espropriante di cui al D.P.R. 327/01.

- Il presente decreto deve essere, a cura e spese del beneficiario dell'asservimento, notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili ai proprietari dei beni asserviti ed agli eventuali terzi titolari di diritti reali, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la sua esecuzione, almeno sette giorni prima di essa, nonché registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici.

- La notifica del presente decreto potrà altresì essere effettuata con le modalità stabilite dal comma 3 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

- Un estratto del presente decreto sarà inviato entro cinque giorni al B.U.R per la pubblicazione dall'autorità espropriante, che provvederà altresì alla sua trasmissione all'ufficio istituito ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

- Ai sensi delle vigenti norme di legge, avverso il presente decreto la ditta asservita potrà ricorrere avanti il T.A.R. per il Veneto entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

Il Dirigente del Settore Patrimonio e Viabilità Ing. Luigino Tonus