

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA SEZIONE DEMANIO PATRIMONIO E SEDI n. 131 del 02 ottobre 2015

Impegno di spesa dell'importo IVA compresa di Euro 3.233,00 in favore dell'impresa Area Interni S.r.l. di Este (PD) per il servizio di fornitura straordinaria di tendaggi ed accessori vari di funzionamento presso gli uffici della Giunta Regionale siti in Comune di Venezia. Codice CIG Z7D1631B75.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si approva il servizio straordinario di fornitura di tendaggi ed accessori vari in sostituzione di quelli esistenti in quanto risultati rotti e non più riparabili, da eseguirsi a cura dell'impresa Area Interni S.r.l. affidataria del servizio di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli uffici della Giunta Regionale siti nel Comune di Venezia (art. 3 capitolato d'appalto).

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

- Decreto n. 162 del 12.09.2013 di approvazione dell'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto per l'esecuzione del servizio di pulizia ordinaria dei tendaggi e volani presenti nelle sedi regionali site nel Comune di Venezia;
- lettera commerciale d'ordine secondo l'uso del commercio del 20.03.2012 prot. n. 133720/62.03 di affidamento del servizio;

Il Direttore

PREMESSO che:

- con decreto n. 91 del 30.05.2013 è stata indetta una gara d'appalto a mezzo procedura negoziata di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di pulizia dei tendaggi e dei volani presenti nelle sedi della Giunta Regionale site in Comune di Venezia;
- a seguito delle intervenute nuove disposizioni di legge in materia di appalti pubblici, introdotte dall'art. 1 co. 7 del D.L. n. 95/2012, l'Amministrazione Regionale deve procedere all'affidamento di un nuovo contratto d'appalto mediante ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27.12.2006, n. 296, e, per contratti d'importo inferiore alla soglia comunitaria, a mezzo delle iniziative presenti nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "Me.Pa".

CONSIDERATO che:

- alla data di adozione del sopra richiamato provvedimento di indizione gara n. 91 del 30.05.2013 non risultava essere attiva nessuna convenzione CONSIP per la fattispecie del servizio in argomento;
- nel Me.Pa. risultava essere attiva l'iniziativa denominata "Arredi 104 - Arredi e complementi d'arredo" il cui bando prevede esclusivamente il servizio di fornitura di tende per ufficio escludendo ogni forma di pulizia e manutenzione;
- al fine di addivenire al miglior risultato tecnico-economico per l'Amministrazione si è ritenuto opportuno procedere all'aggiudicazione della gara in base al criterio stabilito all'art. 82 del citato D.Lgs. n. 163/2006, vale a dire a favore dell'offerta al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara stabilito in € 46.000,00 IVA esclusa, di cui € 460,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, riferito ad una durata contrattuale di anni due e corrispondenti ad € 1.916,6666 mensili di cui € 19,1666 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'offerta al prezzo più basso tra tutte quelle pervenute è risultata essere quella presentata dall'impresa Area Interni S.r.l. di Este (PD), la quale ha richiesto, per l'espletamento del servizio di cui trattasi, il corrispettivo mensile IVA esclusa di € 1.707,97;

PRESO ATTO che con decreto n. 162 del 12 settembre 2013, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto per il servizio di pulizia ed ordinaria manutenzione dei tendaggi e dei volani presenti nelle sedi regionali site in Comune di Venezia, affidando l'incarico all'impresa Area Interni S.r.l. con sede in Este (PD) - P.IVA 01879020285.

VISTA la nota in data 25 settembre 2013 con cui l'impresa aggiudicataria della gara d'appalto provvedeva ad inviare all'Amministrazione Regionale la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto d'appalto, la cui sottoscrizione sarebbe avvenuta con lettera commerciale d'ordine, ai sensi dell'art. 17 del R.D. n. 2440/1923 e all'art. 46 della L.R. n. 6/1980, come previsto al punto 4 del dispositivo di cui al Decreto n. 162 del 12 settembre 2013.

PRESO ATTO che il contratto d'appalto ha una durata stabilita in anni due con decorrenza 1 ottobre 2013 e scadenza 30 settembre 2015;

PRESO ATTO che tra le prescrizioni di cui all'art. 3) del capitolato d'appalto viene previsto che: "Per attività di manutenzione dei tendaggi si intende la piccola riparazione dei tessuti lacerati, la sostituzione integrale dei cordoni di trascinamento e la sostituzione semplice dei supporti di aggancio delle tende al binario. Eventuali interventi di maggior complessità, dovranno essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione, accompagnati da preventivo di spesa. L'effettuazione degli interventi straordinari saranno autorizzati a seguito di approvazione del preventivo di spesa da parte della stazione appaltante".

CONSIDERATO che a seguito di sopralluoghi effettuati presso alcune sedi regionali si è verificata la necessità di provvedere alla integrale sostituzione di tendaggi e/o binari di aggancio dei tendaggi medesimi, già esistenti in vari uffici in quanto risultati non più riparabili.

PRESO ATTO che a fronte degli interventi a suo tempo verificati anche dall'impresa Area Interni S.r.l., l'impresa medesima ha provveduto ad emettere i rispettivi preventivi di spesa, di seguito indicati:

- Sede Regionale di Venezia Palazzetto Contarini, preventivo n. 46 del 29.09.2014 interventi di fornitura straordinaria di n. 11 nuovi binari in sostituzione di quelli esistenti non più funzionanti - importo complessivo fornitura e posa in opera € 671,00 IVA compresa;
- Sede Regionale di Venezia Palazzetto Balbi, preventivo n. 47 del 15.10.2014 interventi di fornitura straordinaria di n. 17 nuove tende e n. 16 binari in sostituzione di quelli esistenti non più funzionanti - - importo complessivo fornitura e posa in opera € 915,00 IVA compresa;
- Sede Regionale di Marghera Via Longhena n. 6, preventivo n. 52 del 27.10.2014 interventi di fornitura straordinaria di n. 20 nuove tende e n. 14 binari in sostituzione di quelli esistenti non più funzionanti - - importo complessivo fornitura e posa in opera € 1.098,00 IVA compresa;
- Sede Regionale di Mestre Via Piave-Podgora, preventivo n. 53 del 27.10.2014 interventi di fornitura straordinaria di n. 8 nuove tende e n. 13 binari in sostituzione di quelli esistenti non più funzionanti - - importo complessivo fornitura e posa in opera € 549,00 IVA compresa;

RITENUTO che le spese di cui si prevede l'impegno concernente la tipologia in parola non siano soggette alle limitazioni di cui alla L.R. 1/2011 in quanto trattasi di spese che rispondono ad esigenze di espletamento dell'attività gestionale dell'Ente.

VISTA la L.R. n. 7 del 27.04.2015, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 e pluriennale 2015 - 2017";

VISTA la circolare n. 225927/69.00 del 29.05.2015, con la quale sono state emanate le "Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2015-2017".

PRESO ATTO che la tipologia dell'obbligazione di spesa oggetto del presente provvedimento rientra tra le fattispecie di debito commerciale.

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006;

VISTA la L.R. n. 6/1980 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 39/2001;

VISTA la L.R. n. 54/2012;

VISTA la documentazione agli atti.

decreta

1. di impegnare la somma complessiva di € 3.233,00 =, IVA compresa, a favore dell'impresa Area Interni S.r.l. con sede Via P. Umberto, 68 Este (PD) C.F. e P.IVA 01879020285, afferente i servizi di fornitura e posa in opera di nuove tende e binari, da installarsi presso le sedi regionali indicate in premessa, sul capitolo 5110 "Spese per l'acquisto di mobili e apparecchiature", art. 002 e P.d.c. U.2.02.01.03.001, codice SIOPE 2.01.03.2133, codice CIG Z7D1631B75 imputandola, a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
2. di dare atto che l'obbligazione di cui si dispone l'impegno, che si perfeziona in esito all'adozione del presente atto, è qualificabile come "debito commerciale" e non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni ai sensi della L.R. n. 1/2011;

3. di provvedere a comunicare all'impresa Area Interni S.r.l., le informazioni relative all'impegno, ai sensi dell'art. 56 c.7 del D.lgs. n. 118/2011;
4. di liquidare e provvedere al relativo pagamento dei servizi di cui al punto 1) del presente provvedimento entro il termine di giorni 30 decorrenti dalla data di ricevimento della relativa fattura, come stabilito con lettera commerciale d'ordine prot. n. 431200 del 09.10.2013 e all'art. 9 del capitolato d'appalto;
5. di dare atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013;
7. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

Gian Luigi Carrucciu