

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA SEZIONE TURISMO n. 36 del 14 luglio 2015

Approvazione del nuovo modello regionale di domanda, da presentare alla Provincia tramite il SUAP, per il rilascio, modifica o rinnovo di classificazione delle strutture ricettive complementari: alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e ben and breakfast. Approvazione del nuovo modello regionale della relativa asseverazione tecnica. Revoca del decreto del Direttore Sezione regionale Turismo n. 19 del 29.04.2015. Art. 32 della L.r. 14 giugno 2013, n. 11.

[Turismo]

Note per la trasparenza:

Si approva il modello regionale per domandare alla Provincia la classificazione degli alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed and breakfast, con il relativo modello regionale di asseverazione tecnica. Si revocano i precedenti modelli di domanda di classificazione nonché della relativa asseverazione tecnica.

Il Direttore

PREMESSO CHE

- la l.r. 14 giugno 2013 n. 11 " Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto " agli articoli 27 e seguenti disciplina le strutture ricettive complementari, ivi compresi gli alloggi turistici, le case per vacanze, le unità abitative ammobiliate ad uso turistico ed i bed and breakfast;
- in data 24 aprile 2015 è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto (BUR) la DGR n. 419 del 31 marzo 2015, con oggetto: " Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto. Requisiti, condizioni e criteri per la classificazione delle strutture ricettive complementari: alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed & breakfast. Deliberazione N. 1/CR del 20 gennaio 2015. Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, articolo 31, comma 1.";
- ai sensi dell'Allegato A della DGR n.419/2015, la domanda di rilascio, modifica o rinnovo di classificazione è presentata alla Provincia ove ha sede la struttura oggetto di classificazione, tramite lo Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP), ai sensi degli articoli 2 e seguenti del DPR 7 settembre 2010, n.160;
- gli articoli 6 e 7 dell'Allegato A della citata DGR n. 419/2015, attribuiscono al Direttore della Sezione Turismo l'approvazione, con proprio decreto, del modello regionale di domanda di rilascio, modifica o rinnovo della classificazione delle strutture complementari citate;

CONSIDERATO CHE

- la pubblicazione sul BUR in data 24 aprile 2015 della DGR n.419/2015 ha abrogato le norme della l.r.n.33/2002 relative alle strutture ricettive extralberghiere, salvo quelle relative ai rifugi alpini ed escursionistici;
- alla data del 24 aprile 2015 sono entrate in vigore le norme della l.r.n.11/2013 e della DGR n.419/2015 che disciplinano la nuova classificazione delle strutture ricettive precedentemente considerate extralberghiere, fatte salve le sole norme della l.r.n.33/2002 ancora vigenti limitatamente ai rifugi alpini ed escursionistici;

DATO ATTOCHE

- ai sensi del comma 6 dell'art. 50 della l.r. n.11/2013, come modificato dall'art. 31 della l.r.n.6/2015, le strutture ricettive extralberghiere, situate in tutto il Veneto ivi comprese quelle situate nel Comune di Venezia, risultanti alla data del 24 aprile 2015 già classificate nelle tipologie previste dall'art.26 della l.r.n.33/2002, devono ottenere entro il 24 aprile 2017 la classificazione nelle corrispondenti tipologie di strutture complementari, previste dall'art.1 dell'Allegato A della DGR n.419/2015, presentando apposita domanda di classificazione, tramite il SUAP alla Provincia, almeno 60 giorni prima del 24 aprile 2017, salvo motivata richiesta di proroga di sei mesi;

- ai sensi del comma 7 dell'art. 50 della l.r. n.11/2013 e dell'art.11 dell'Allegato A della DGR n.419/2015, nel territorio del Veneto con esclusione del Comune di Venezia, i bed & breakfast, le foresterie per turisti e le unità abitative ammobiliate ad uso turistico non classificate, già regolarmente esercitate prima del 24 aprile 2015, devono ottenere entro il 24 aprile 2016 la classificazione nelle corrispondenti tipologie di strutture complementari, previste dall'art.1 dell'Allegato A della DGR n.419/2015, presentando apposita domanda di classificazione, tramite il SUAP alla Provincia, almeno 60 giorni prima del 24

aprile 2016, salvo motivata richiesta di proroga di sei mesi;

- ai sensi dell'art.11 dell'Allegato A della DGR n.419/2015, nel solo territorio del Comune di Venezia, i bed & breakfast, le foresterie per turisti e le unità abitative ammobiliate ad uso turistico non classificate, già regolarmente esercitate prima del 24 aprile 2015, devono ottenere entro il 24 ottobre 2016 la classificazione nelle corrispondenti tipologie di strutture complementari, previste dall'art.1 dell'Allegato A della DGR n.419/2015, presentando apposita domanda di classificazione, tramite il SUAP alla Provincia, almeno 60 giorni prima del 24 ottobre 2016, salvo motivata richiesta di proroga di sei mesi;

- di applicare i criteri ed i requisiti previsti dalla citata DGR n. 419/2015 e relativi allegati, nella identificazione del contenuto del citato modello regionale di domanda di classificazione contenuta nell'Allegato A al presente provvedimento;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art.7 dell'Allegato A della DGR n. 419/2015, il titolare di una nuova struttura ricettiva complementare, da aprirsi dopo il 24 aprile 2015, presenta alla Provincia la domanda di rilascio di classificazione, tramite il SUAP, su modello regionale, indicante : i requisiti di classificazione della struttura ricettiva, il periodo di apertura; l'asseverazione di un tecnico abilitato che attesti che la capacità ricettiva è conforme alle vigenti leggi edilizie e sanitarie con l'indicazione del numero dei letti per ciascuna camera o unità abitativa; gli atti comprovanti i requisiti edilizi ed urbanistici, di prevenzione incendi e di destinazione d'uso dei locali e degli edifici;

- ai sensi dell'art.7 dell'Allegato A della DGR n. 419/2015, alla dichiarazione sostitutiva sopra indicata vanno altresì allegati: la relazione tecnico descrittiva della localizzazione e delle dimensioni delle eventuali aree comuni e dei locali di pernottamento; copia delle planimetrie, dei prospetti e degli elaborati grafici approvati dal Comune;

RITENUTO CHE

- il contenuto tecnico dei suddetti documenti da allegare alla domanda e l'importanza della loro veridicità ai fini della formazione del provvedimento di classificazione tramite il silenzio assenso, inducono a renderli oggetto di un'apposita asseverazione sottoscritta da un tecnico abilitato, secondo il modello regionale contenuto nell'Allegato B al presente provvedimento ;

- la citata asseverazione tecnica, conforme al modello regionale e completa dei relativi allegati, deve essere allegata dal titolare alla domanda, che egli presenta, tramite SUAP, alla Provincia, nel caso di rilascio, modifica o rinnovo della classificazione dei nuovi alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed and breakfast, da aprirsi dopo il 24 aprile 2015;

- la citata asseverazione tecnica contenuta nell'Allegato B, invece, non deve essere allegata dal titolare per le esistenti strutture ricettive extralberghiere che siano già state oggetto di classificazione o di segnalazione/denuncia di inizio attività, in corso di validità al 24 aprile 2015;

DATO ATTO CHE

- con Decreto del Direttore della Sezione regionale Turismo n.19 del 29.4.2015, è stato approvato il modello regionale di domanda da presentare alla Provincia tramite il SUAP, per il rilascio, modifica o rinnovo di classificazione delle strutture ricettive complementari nonché il modello regionale della relativa asseverazione tecnica;

DATO ATTO CHE

- per mero errore materiale, nella nota n.2 relativa ai letti temporanei, alla pagina 4, dell'Allegato A del citato Decreto n.19/2015, è stato indicato il comma 7, anziché il comma 8 dell'art.25 della l.r.n.11/2013;

- la DGR n.418 del 31 marzo 2015, pubblicata sul BUR del 17.4.2015, disciplinante il marchio turistico del Veneto, ha preso atto della variazione, avvenuta recentemente, del dominio del portale turistico regionale, da www.veneto.to a www.veneto.eu;

RITENUTO OPPORTUNO

- nella nota n.2 relativa ai letti temporanei, contenuta nell'Allegato A al presente Decreto, sostituire il comma 8 al comma 7 dell'art.25 della l.r.n.11/2013;

- inserire nell'Allegato A al presente Decreto, l'intervenuta variazione del dominio del portale turistico regionale, ora www.veneto.eu nella Sezione F, " informativa sul trattamento dei dati, accesso al sistema informativo regionale e sottoscrizione della domanda";

- inserire nell'Allegato A al presente Decreto, sia miglioramenti grafici e lessicali per facilitare la compilazione della domanda di classificazione, sia, per motivi di semplificazione, l'informativa sulla nuova modalità di accreditamento d'ufficio presso la Regione per la trasmissione telematica dei dati statistici, senza più l'onere di presentare una apposita istanza;

- inserire nell'Allegato A la denominazione aggiuntiva/sostitutiva di residenza d'epoca riservata alle strutture ricettive già classificate come residenza d'epoca extralberghiera in vigore della l.r.n.33/2002, in particolare ai sensi del comma 14 dell'articolo 25 nonché dell'art.33 della citata l.r., poiché la lettera e) del comma 4 dell'art.50 della l.r.n.11/2013 conferma i provvedimenti di classificazione a residenza d'epoca già rilasciati prima della pubblicazione nel BUR del 24.4.2015 della DGR n.419/2015;

CONSIDERATO CHE

- conseguentemente alle suddette modifiche previste dalla DGR n.418 del 2015 nonché per finalità di coordinamento testuale, deve essere revocato, ai sensi dell'art.21 quinquies della legge n.241 del 1990, per i citati sopravvenuti motivi di pubblico interesse di semplificazione procedimentale e di aggiornamento dei dati, il citato Decreto del Direttore della Sezione regionale Turismo n.19 del 29.4.2015, con efficacia revocatoria decorrente dalla pubblicazione sul BUR del presente provvedimento;

- è necessario confermare, per il principio comunitario di tutela dell'affidamento, la validità formale delle domande di classificazione delle strutture ricettive complementari nonché delle relative asseverazioni tecniche presentate tramite il SUAP, in conformità al citato Decreto n.19/2015, prima della pubblicazione sul BUR del presente provvedimento;

RITENUTO OPPORTUNO

- approvare, per i motivi citati in premessa, il nuovo modello regionale, valido per tutti i SUAP operanti nel Veneto, contenuto nell'Allegato A al presente provvedimento, di domanda, da presentare alla Provincia tramite il SUAP, per il rilascio, modifica o rinnovo di classificazione delle strutture complementari in oggetto, ai sensi dell'art.32 della l.r.n. 11/2013 e della DGR n. 419/2015;

- approvare, per i motivi citati, il nuovo modello regionale, valido per tutti i SUAP operanti nel Veneto, di asseverazione tecnica, contenuto nell'Allegato B al presente provvedimento, da presentare alla Provincia tramite il SUAP, quale allegato alla domanda per il rilascio, modifica, rinnovo di classificazione delle nuove strutture complementari in oggetto da aprirsi dopo il 24 aprile 2015, ai sensi dell'art. 32 della l.r. n.11/2013 e della DGR n. 419/2015;

- disporre che i nuovi modelli regionali contenuti negli Allegati A e B siano obbligatori dalla data di pubblicazione sul BUR del presente provvedimento;

- inserire i citati Allegati A e B sul portale : www.impresainungiorno.it

- pubblicare integralmente il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione ed inserirlo nel portale regionale www.regione.veneto.it/web/turismo/;

- la legge n.241/1990; la l.r. n.6/2015, la l.r. n. 11/2013, la l.r. n. 33/2002, il DPR n. 445/2000; il DPR n. 380/2001; il DPR n. 160/2010; la DGR n. 419/2015; il Decreto del Direttore della Sezione regionale Turismo n.19/2015;

decreta

1. di revocare, per i motivi citati in premessa, il Decreto del Direttore della Sezione regionale Turismo n. 19 del 29.4.2015, con efficacia revocatoria decorrente dalla pubblicazione sul BUR del presente provvedimento;
2. di confermare, per i motivi citati in premessa, la validità formale delle domande di classificazione delle strutture ricettive complementari, nonché delle relative asseverazioni tecniche presentate tramite il SUAP, in conformità al citato Decreto revocato, prima della pubblicazione sul BUR del presente provvedimento;
3. di approvare, per i motivi citati in premessa, il nuovo modello regionale, valido per tutti i SUAP operanti nel Veneto, contenuto nell'**Allegato A** al presente provvedimento, di domanda, da presentare alla Provincia tramite il SUAP, per il rilascio, modifica o rinnovo di classificazione degli alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed and breakfast, come definiti e disciplinati dalla DGR n.419/2015;
4. di approvare, per i motivi citati in premessa, il nuovo modello regionale, valido per tutti i SUAP operanti nel Veneto, di asseverazione tecnica, contenuto nell'**Allegato B** al presente provvedimento, da presentare alla Provincia tramite il SUAP, quale allegato alla domanda per il rilascio, modifica o rinnovo di classificazione dei nuovi alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed and breakfast, da aprirsi dopo il 24 aprile 2015;
5. di dare atto della ricognizione dei termini di presentazione delle domande di classificazione delle strutture ricettive complementari in oggetto come esposta in premessa;

6. di disporre che i nuovi modelli regionali contenuti negli **Allegati A e B** al presente provvedimento siano obbligatori dalla data di pubblicazione sul BUR del presente provvedimento;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio regionale;
8. di inserire i citati **Allegati A e B** sul portale : www.impresainungiorno.it;
9. di pubblicare il presente provvedimento integralmente nel Bollettino Ufficiale della Regione e di inserirlo nel portale regionale www.regione.veneto.it/web/turismo/.

Paolo Rosso